

Nature en Ville - Pur Azur - Vallauris Golfe-Juan

Présentation du programme

A Vallauris Golfe-Juan, au cœur d'un écrin de verdure préservé et située à quelques pas du centre historique et profitant des avantages de la ville par sa proximité immédiate des commerces et des écoles, découvrez une résidence à l'architecture contemporaine.

Le programme immobilier Nature en ville - PUR AZUR comprend 259 logements, dont 104 logements locatifs sociaux, 62 logements locatifs intermédiaires, 56 logements libres et 20 logements en PSLA et 17 logements en accession encadrée.

Les 17 logements en accession encadrée – PSLA - sont commercialisés par le promoteur SCCV DU SOLEIL et se répartissent comme suit :

➤ 1 T2 , 9 T3 & 7 T4

La date de livraison est prévue pour le 4ème trimestre 2026.



Devenir propriétaire d'un logement en PSLA au sein du programme

Les 17 logements en accession encadrée s'inscrivent dans le cadre du dispositif d'accession labellisée CASA. [Pour en savoir plus sur le dispositif, cliquez ici.](#)

Vérifiez votre éligibilité au dispositif



Vous êtes une personne physique
Vous n'avez pas été propriétaire de votre résidence principale au cours des deux dernières années à l'exception des cas dérogatoires (situation de séparation/divorce ou ménage âgés/vieillissants).

<https://www.agglo-sophiaantipolis.fr/vivre-et-habiter/se-loger-et-habiter/devenir-propretaire/les-ventes/pur-azur-nature-en-ville-vallauris-golfe-juan-1?>

Vous respectez les plafonds de ressources ci-dessous :

Plafonds PLS + 30% au 1^{er} janvier 2025 :

Nombre de personnes composant le ménage	Revenus fiscaux de référence N-2
1	39 209 €
2	52 363 €
3	62 968 €
4	74 190 €
5	89 427 €
6	100 785 €
Personne supplémentaire	+ 11 242 €

Candidatez



Remplissez le dossier de candidature téléchargeable ci-dessous et retournez-le entre le mercredi 11 juin 2025 et le mercredi 9 juillet 2025* en Courrier Recommandé avec Avis de Réception à :

Maître Emilie LEBE
Huissier de Justice
38, rue Pastorelli
06000 Nice

***Attention : Aucune candidature déposée avant le 11 juin 2025 ou après le 9 juillet 2025 ne sera prise en compte.**

> [Dossier de candidature](#)

> [Note de présentation](#)

Plan des logements et grille de prix



Les plans des logements par typologie et la grille de prix sont disponibles en téléchargement ci-dessous :

<https://www.agglo-sophiaantipolis.fr/vivre-et-habiter/se-loger-et-habiter/devenir-propretaire/les-ventes/pur-azur-nature-en-ville-vallauris-golfe-juan-1?>

Plans des logements :

- > [T2](#)
- > [T3](#)
- > [T4](#)
- > [Plan de la résidence](#)
- > [Grille de prix](#)



PUR AZUR Nature en Ville
Avenue Paul Derigon
06220 Vallauris Golfe-Juan