

# Prochainement Skyline - 13 logements en bail réel solidaire à Valbonne Sophia Antipolis

## Prochainement,

Pré commercialisation d'un programme immobilier en bail réel solidaire (BRS) route des Crêtes à Valbonne Sophia Antipolis de 13 logements (2T2/ 8T3/ 3T4) commercialisés au prix de vente moyen de 3 500 € TTC/m<sup>2</sup> de surface habitable parking compris.

La pré-commercialisation débutera en janvier 2026 !



**Vous souhaitez être informé de la date de lancement de la pré commercialisation du programme ?**

**Vous pouvez vous enregistrer en suivant le lien ci-dessous :<https://www.agglo-sophiaantipolis.fr/vivre-et-habiter/se-loger-et-habiter/devenir-proprietaire/restez-informes>**

**Vous pouvez vérifier votre éligibilité et vous informer sur le BRS en suivant le lien ci-après : <https://www.agglo-sophiaantipolis.fr/vivre-et-habiter/se-loger-et-habiter/devenir-proprietaire/le-bail-reel-solidaire-brs>**



**Vous pouvez d'ores et déjà préparer les pièces justificatives à la composition du dossier de candidature :**

**Les pièces justificatives à fournir pour candidater que vous devrez fournir :**

#### **Etat civil**

- Photocopie du document d'identité du ou des candidats
- Si enfant(s) : photocopie du livret de famille

#### **Lieu de résidence**

- Photocopie de la dernière quittance de loyer du ou des candidats
- Photocopie d'un justificatif de domicile

#### **Lieu de travail**

- Photocopie du contrat de travail du ou des candidat(s)
- Photocopie de la dernière fiche de paye du ou des candidat(s)

#### **Eligibilité**

- Photocopie de l'avis d'imposition N-2 du ou des candidat(s)

#### **Situation Familiale**

- **Si divorce** : photocopie du jugement de divorce ou de la convention homologuée enregistrée chez le notaire en cas de divorce par consentement mutuel
- **Si instance de divorce** : photocopie de l'acte de saisine du juge aux affaires familiales ou justificatif d'un avocat attestant que la procédure est en cours, ou, en cas d'urgence, ordonnance de protection délivrée par le juge aux affaires familiales

#### **En cas de cohabitation chez les parents**

- Certificat sur l'honneur d'hébergement indiquant le lien de filiation
- Photocopie pièce d'identité des parents
- Photocopie d'un justificatif de logement des parents

#### **En cas de scolarisation du ou des enfant(s) sur Valbonne Sophia Antipolis**

- Photocopie du certificat de scolarité du ou des enfant(s) scolarisé(s) sur Valbonne Sophia Antipolis

#### **Financement**

- Simulation de financement d'un organisme bancaire de moins de 3 mois du ou des candidat(s)

