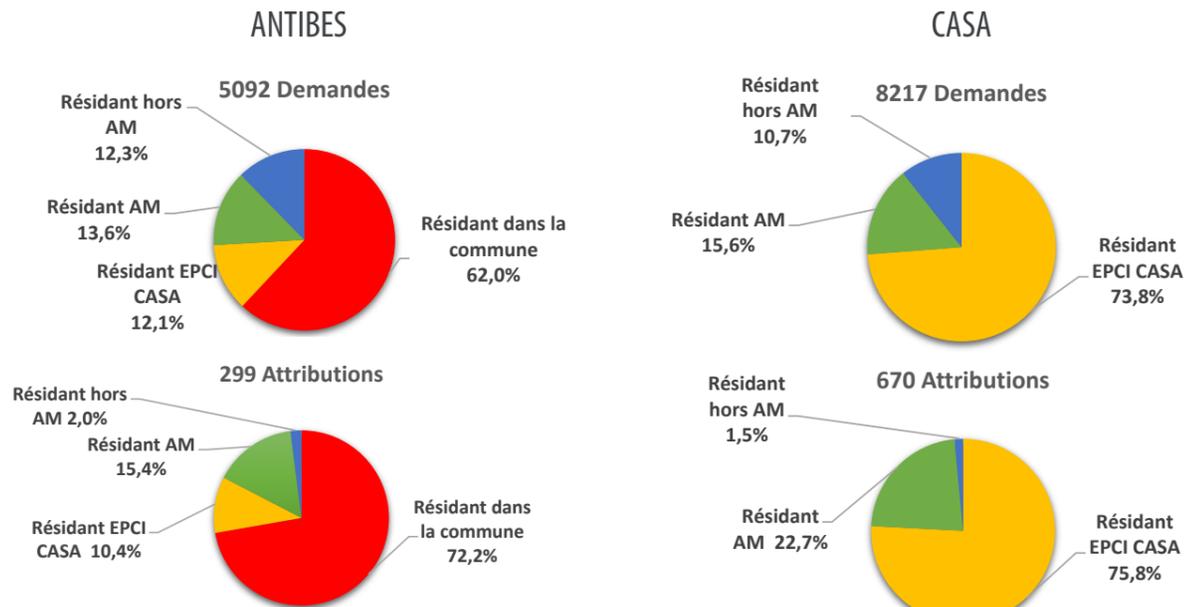
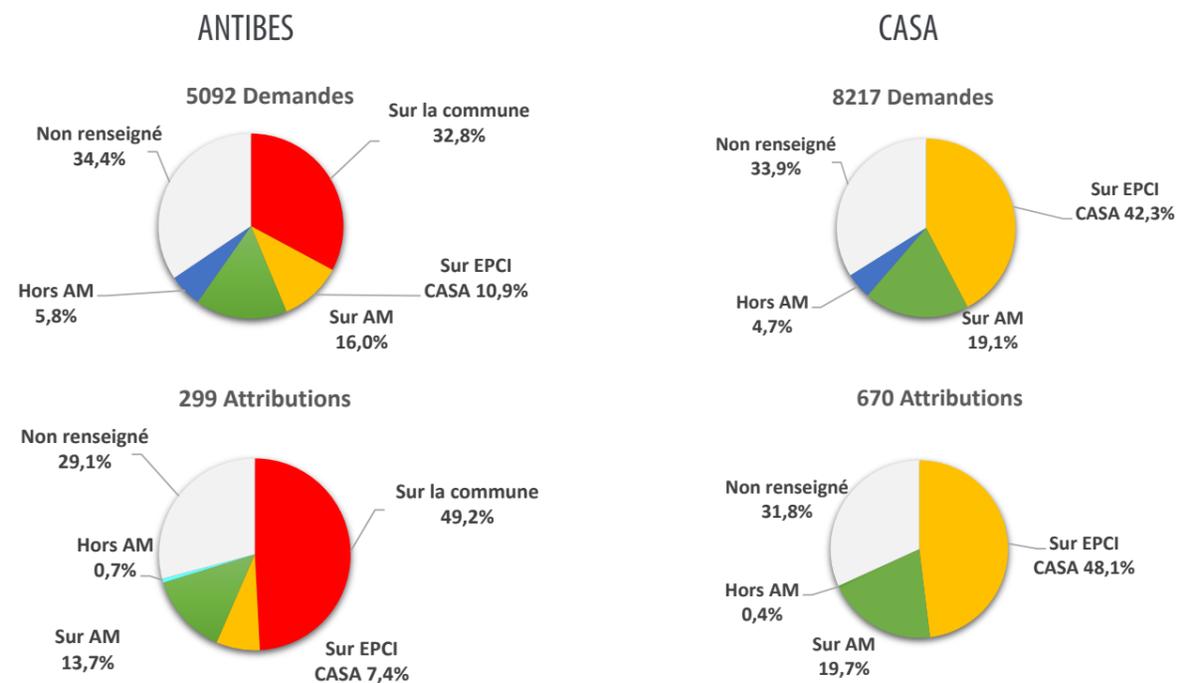


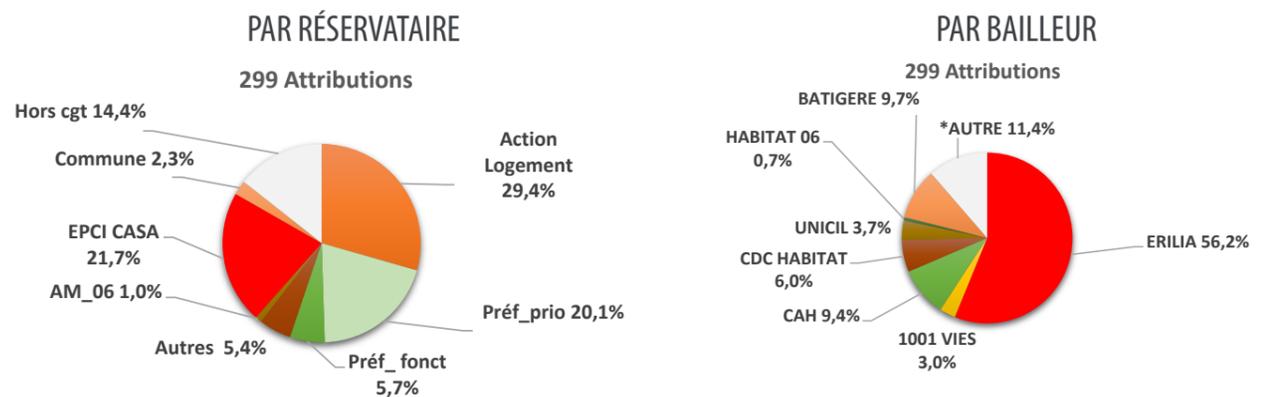
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR ANTIBES



*Autre = GAMBETTA,3F,GD DELTA,ICF,OPH CANNES,POSTE HABITAT,MFP



ANTIBES JUAN-LES-PINS



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	ANTIBES	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	75 130	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	4 855	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	ANTIBES	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	5 092	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	11%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	4 033	6 535
% de ménages locataire HLM	20,8%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	62%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	39,7%	40,9%
Demande active > 2 ans	60,3%	59,1%
% de personne seule	46,8%	45,7%
% de couple sans enfant	10,4%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	19,5%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	23,3%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	764	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	47,2%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	6%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	9,7%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	11,6%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	2,5%	2,5%
*Autres motifs en %	6,9%	6,5%
*Motif non renseigné en %	16,1%	15,2%

*Logement inadapté = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

*Mauvaises conditions de logement = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

*Perte de logement actuel = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

*Raisons familiales = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

*Raisons de santé = santé, violences conjugales

*Autres motifs = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	ANTIBES	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	36	34
Nombre des attributions hors QPV	299	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	299	670
Evolution des attributions 2023/2024	-5,7%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	40	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	40	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	13,4%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	49	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	16,4%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	72,2%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	46,8%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	8,0%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	22,7%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	22,4%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	42,8	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

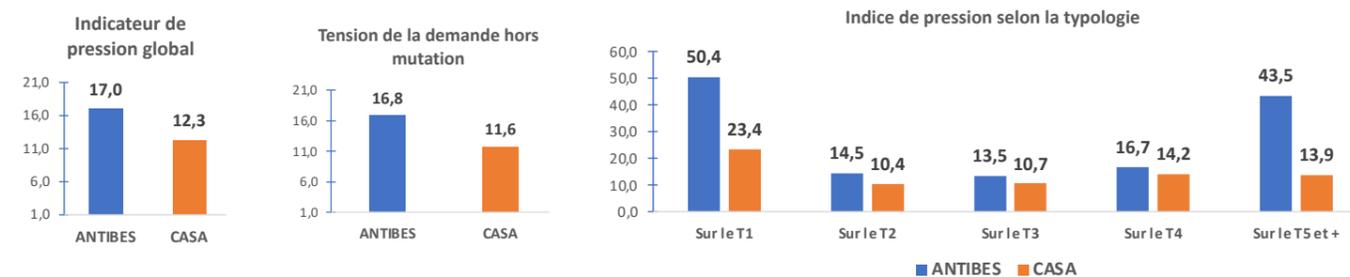
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

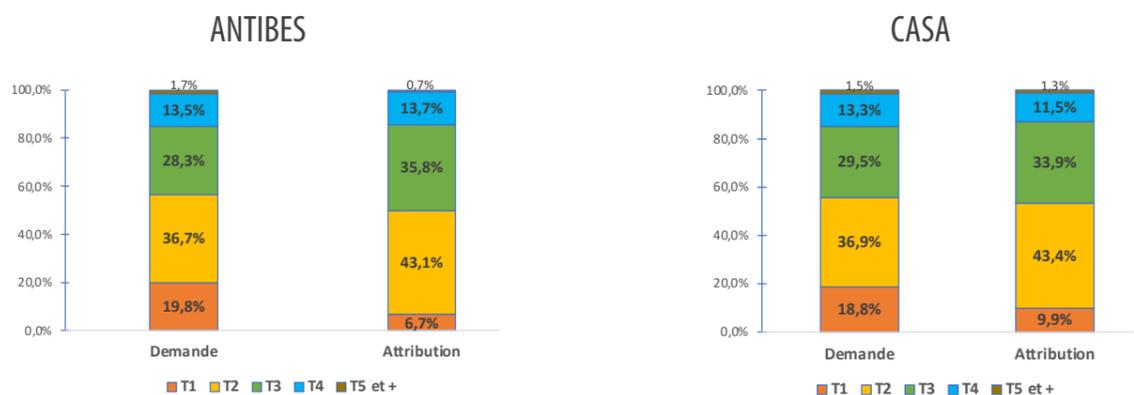
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.

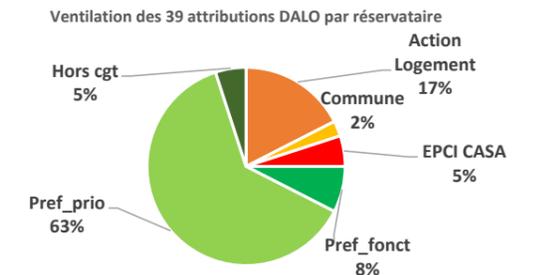


• TYPOLOGIE



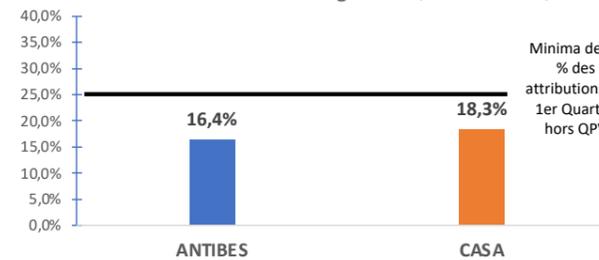
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
ANTIBES	119	2,3%	39	13%
CASA	185	2,3%	100	14,9%



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

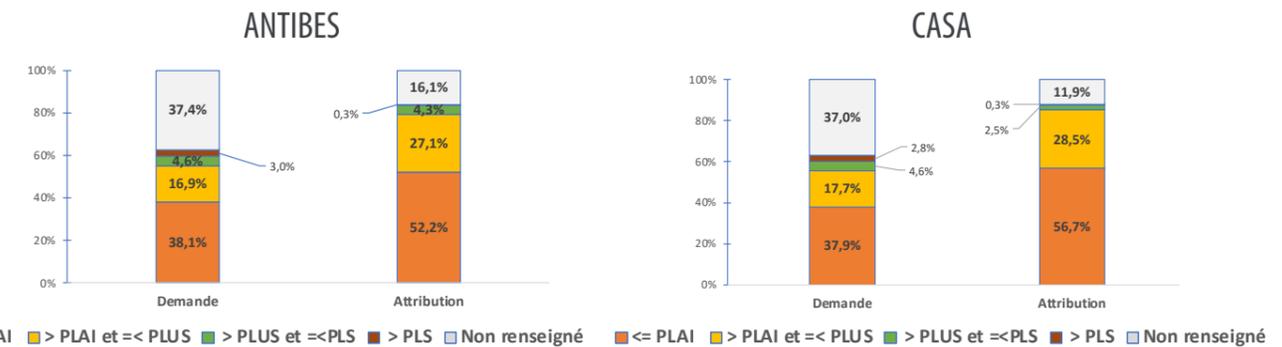
% d'attributions aux ménages 1er Quartile hors QPV



% d'attributions aux ménages des quartiles Q2,Q3,Q4 en QPV

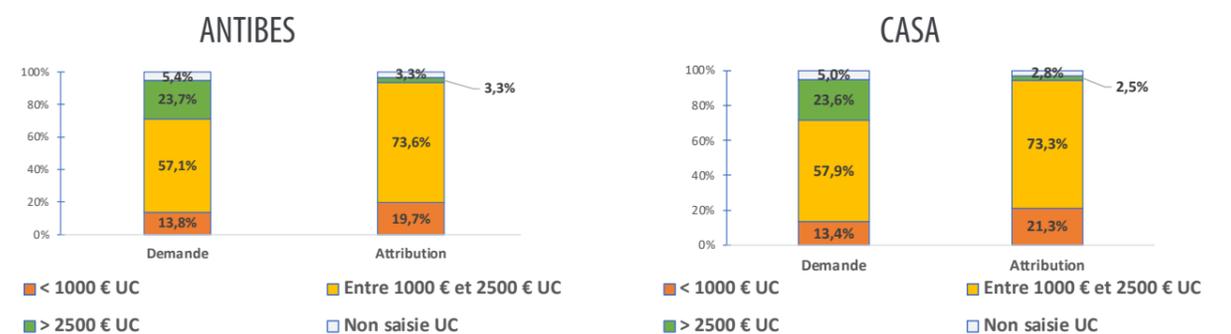


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

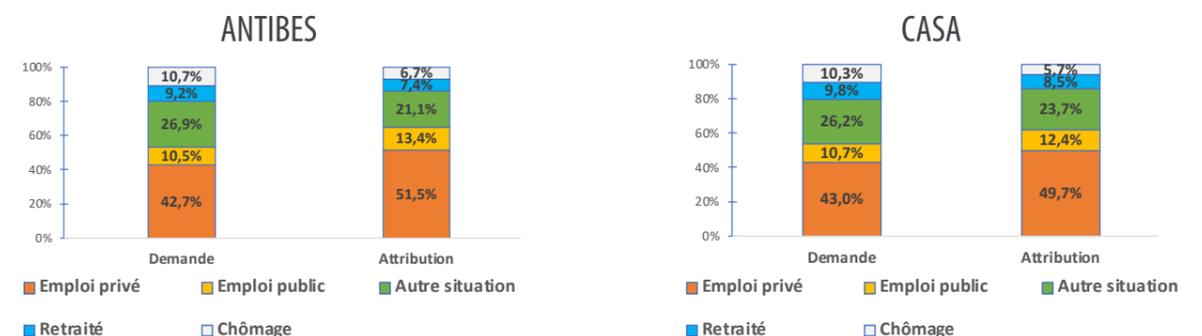


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

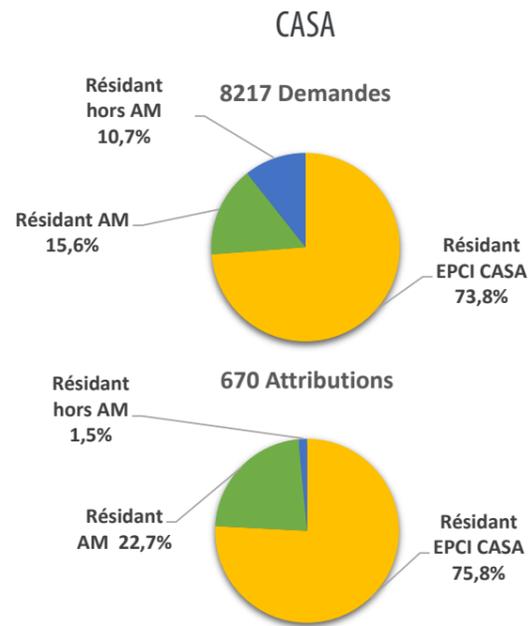
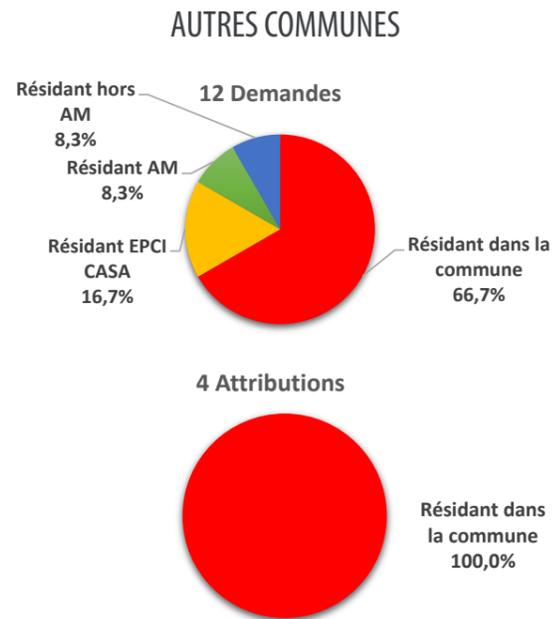
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



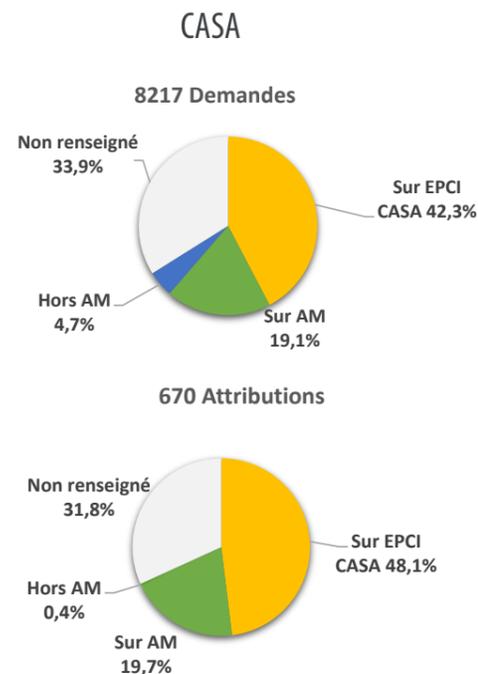
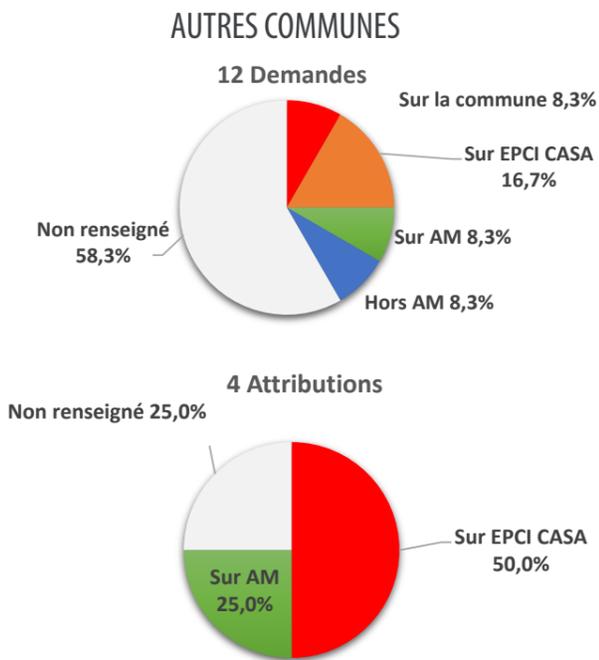
• SITUATION PROFESSIONNELLE



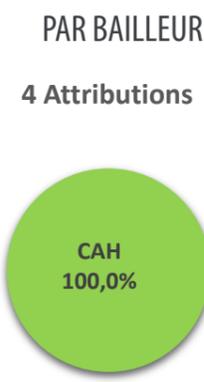
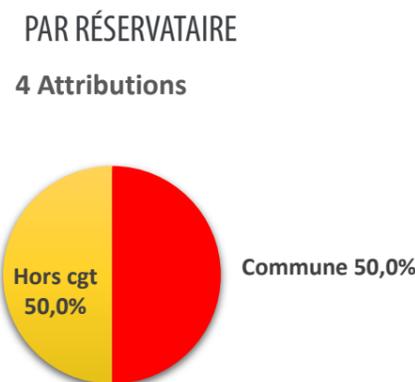
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR AUTRES COMMUNES



CONSEGUDES, COURSEGOULES, GRÉOLIÈRES



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	AUTRES COMMUNES	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	3 347	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	30	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	AUTRES COMMUNES	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	12	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	-29,4%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	11	6 535
% de ménages locataire HLM	8,3%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	66,7%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	41,7%	40,9%
Demande active > 2 ans	58,3%	59,1%
% de personne seule	33,3%	45,7%
% de couple sans enfant	16,7%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	16,7%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	33,3%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	2	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	8,3%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	25%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	8,3%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	8,3%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	8,3%	2,5%
*Autres motifs en %	8,3%	6,5%
*Motif non renseigné en %	33,3%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	AUTRES COMMUNES	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	20	34
Nombre des attributions hors QPV	4	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	4	670
Evolution des attributions 2023/2024	33,3%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV		95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	1	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	25%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	100%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	50%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	25%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	25%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	40	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

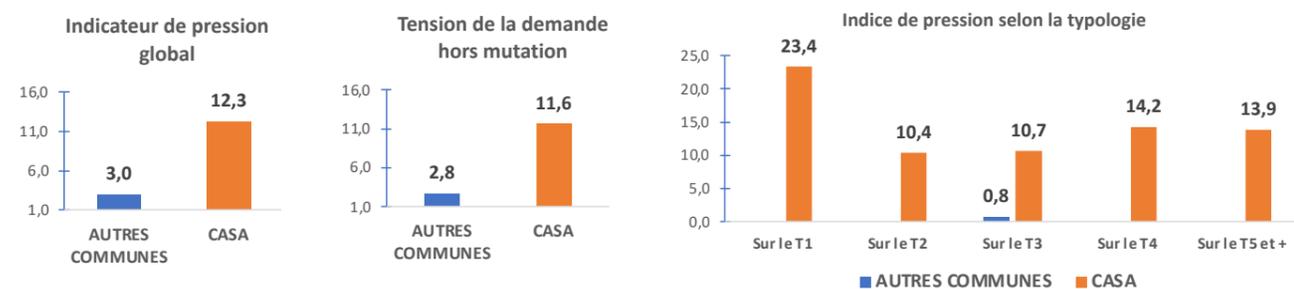
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

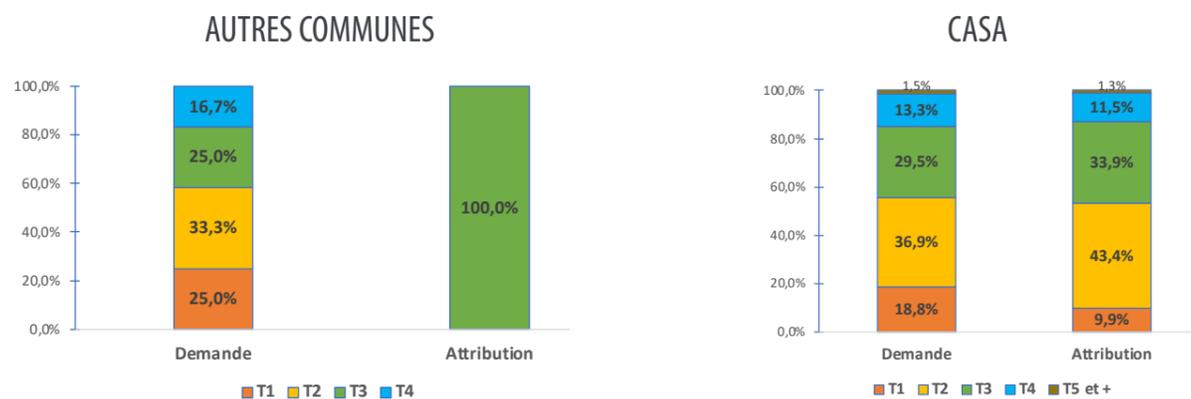
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.



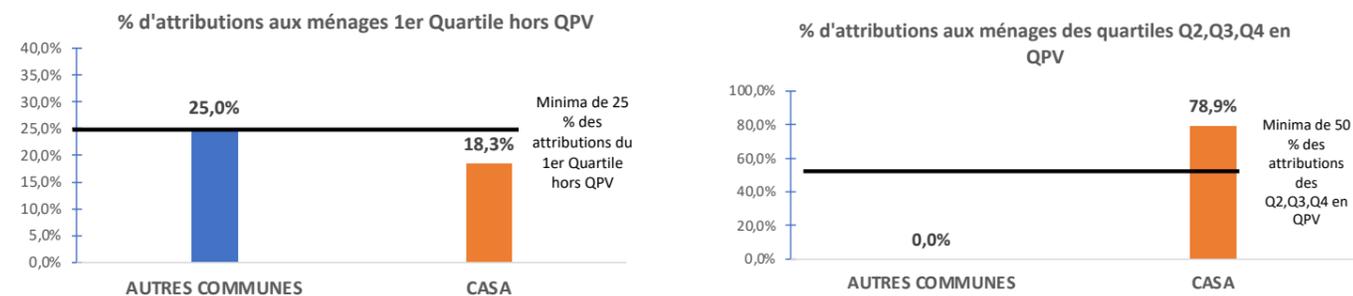
• TYPOLOGIE



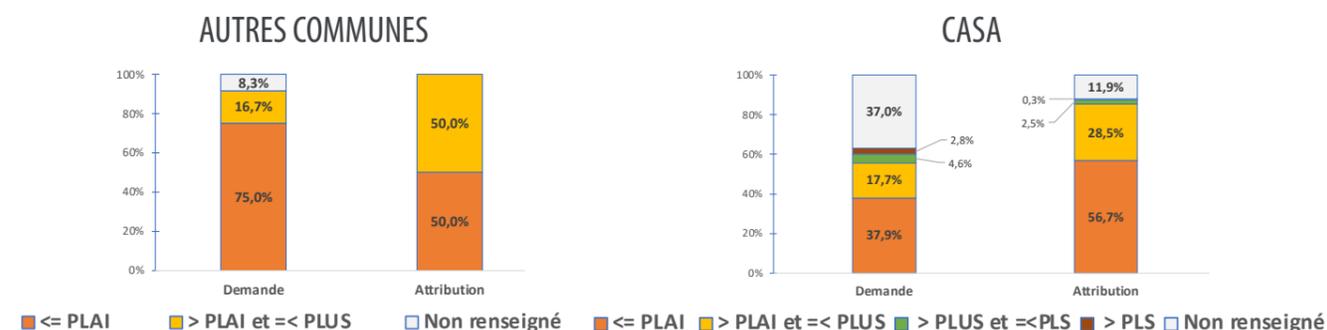
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
AUTRES COMMUNES				
CASA	185	2,3%	100	14,9%

• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

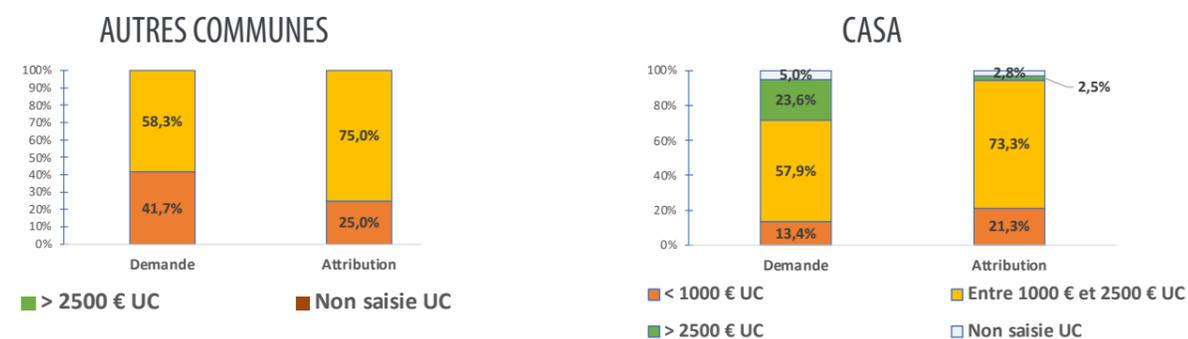


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

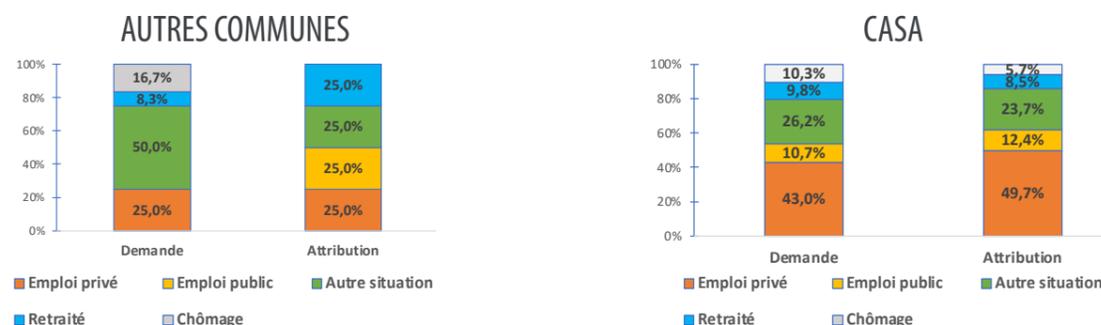


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

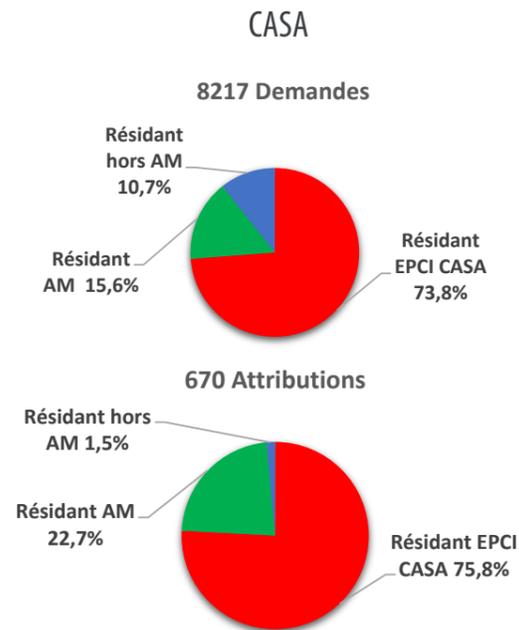
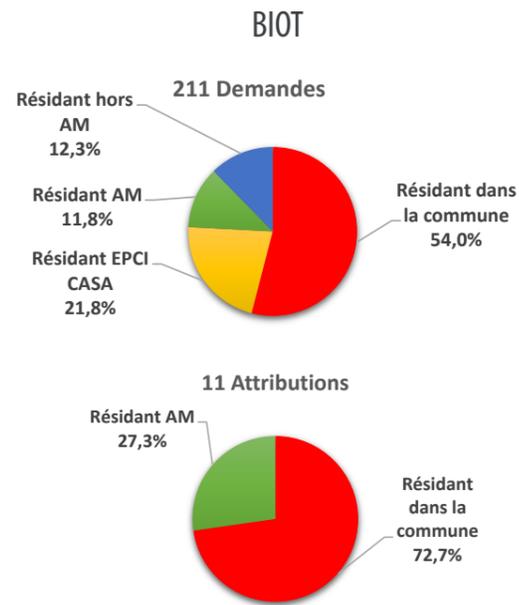
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



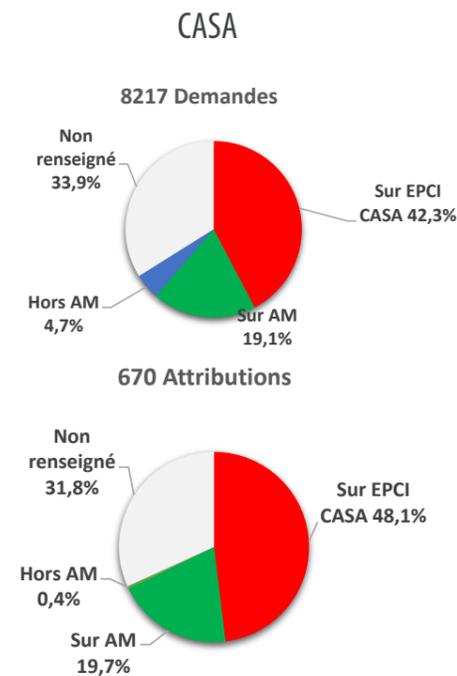
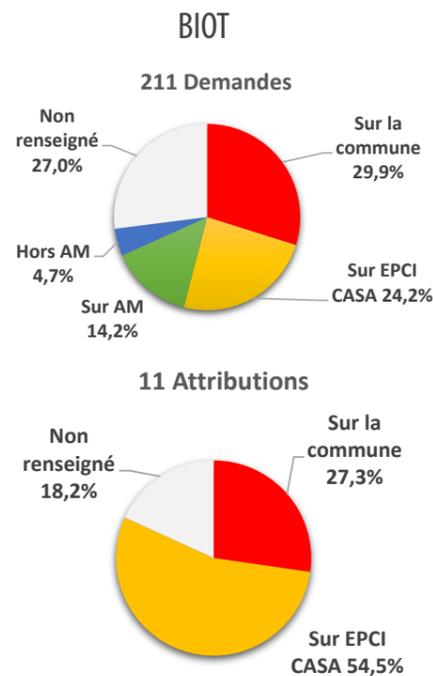
• SITUATION PROFESSIONNELLE



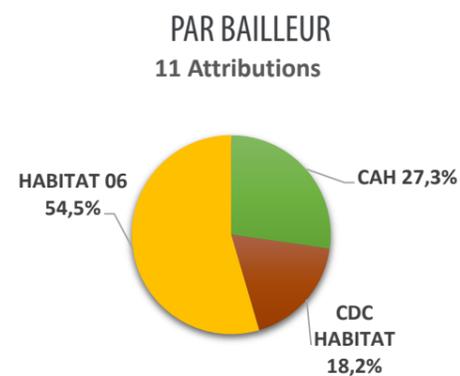
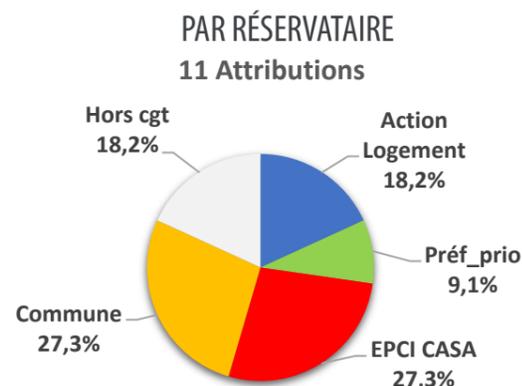
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR BIOT



BIOT



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	BIOT	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	9 880	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	360	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	BIOT	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	211	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	14,1%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	171	6 535
% de ménages locataire HLM	19%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	54%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	43,1%	40,9%
Demande active > 2 ans	56,9%	59,1%
% de personne seule	41,2%	45,7%
% de couple sans enfant	9%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	18%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	31,8%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	31	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	49,3%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	6,2%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	8,5%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	12,3%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	1,9%	2,5%
*Autres motifs en %	8,1%	6,5%
*Motif non renseigné en %	13,7%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	BIOT	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	21	34
Nombre des attributions hors QPV	11	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	11	670
Evolution des attributions 2023/2024	-78%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV		95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	2	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	18,2%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	72,7%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	63,6%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	9,1%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)		20%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	27,3%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	33,9	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

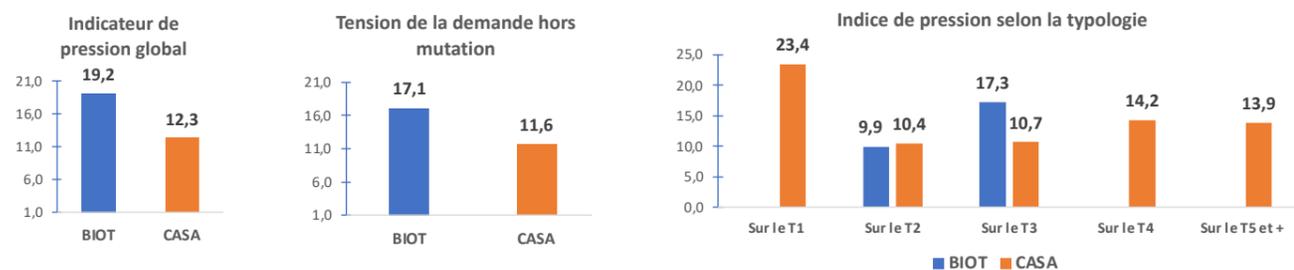
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

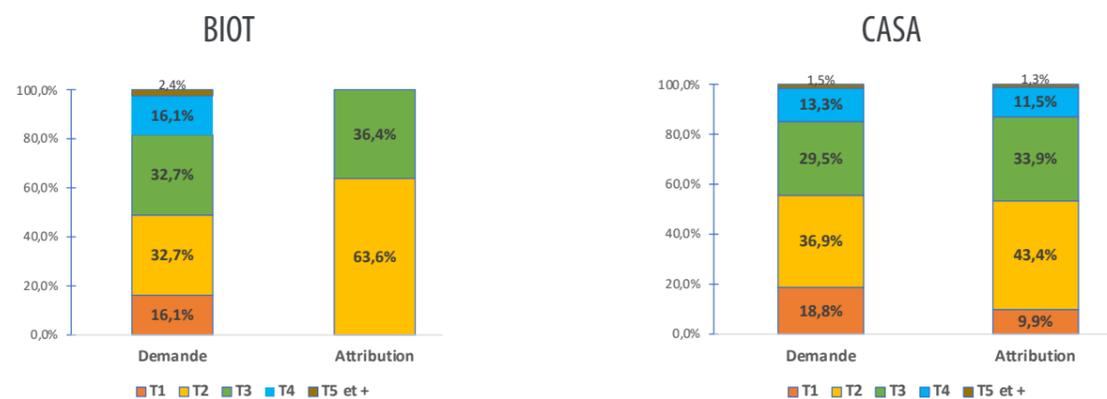
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



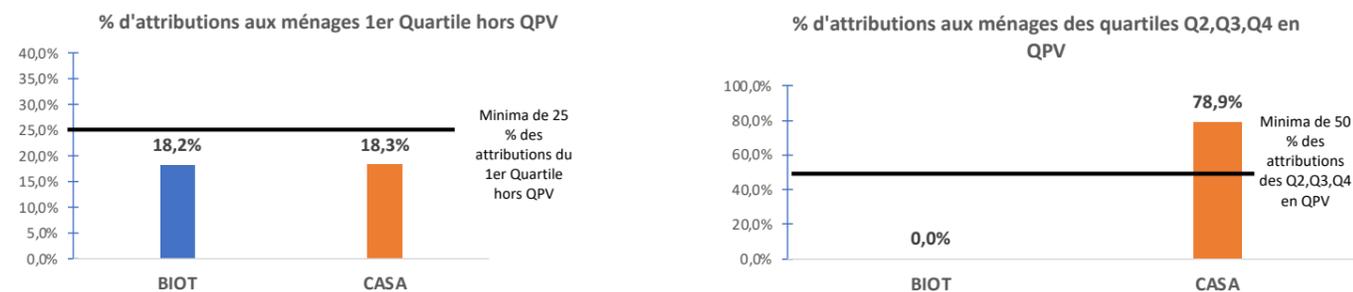
• TYPOLOGIE



• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
BIOT	3	1,4%		
CASA	185	2,3%	100	14,9%

• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

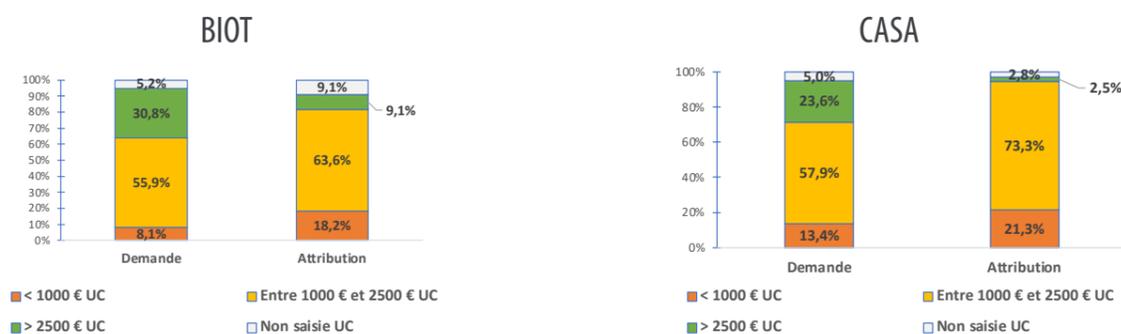


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

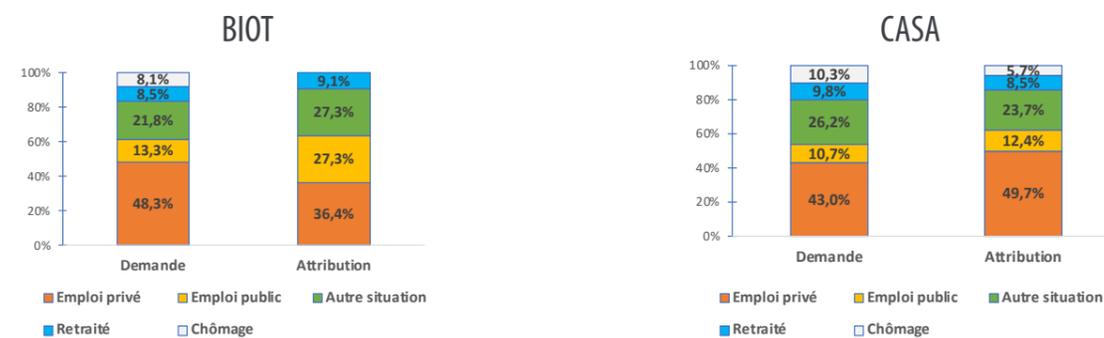


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

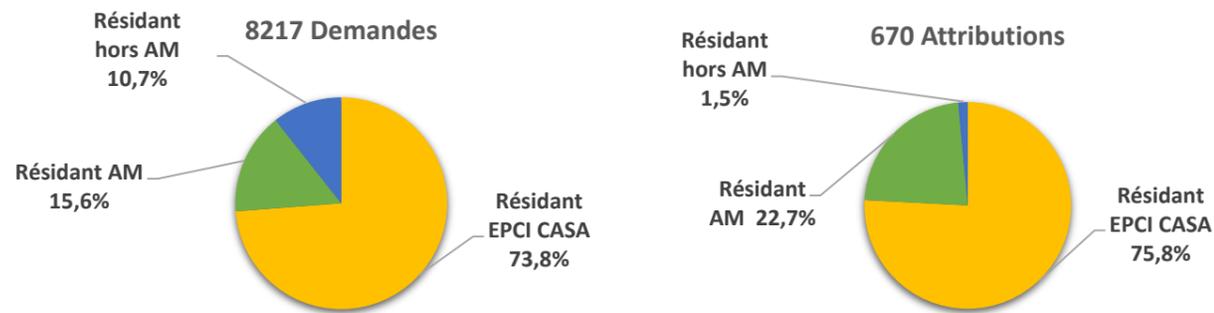
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



• SITUATION PROFESSIONNELLE



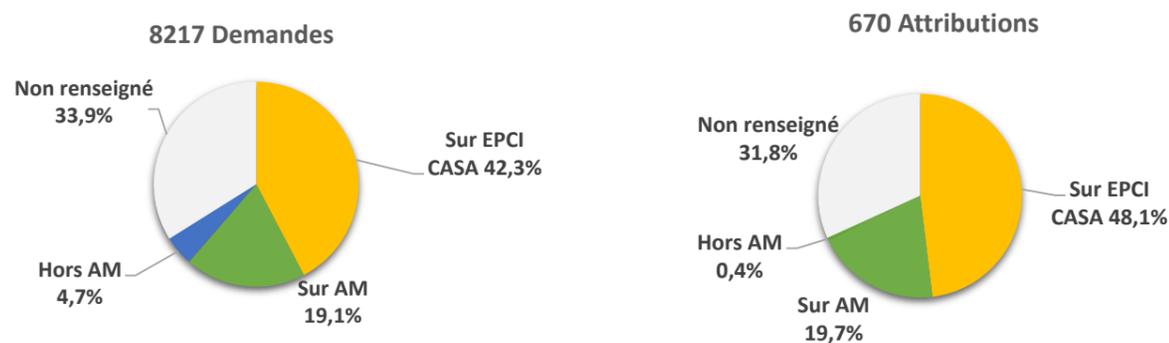
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



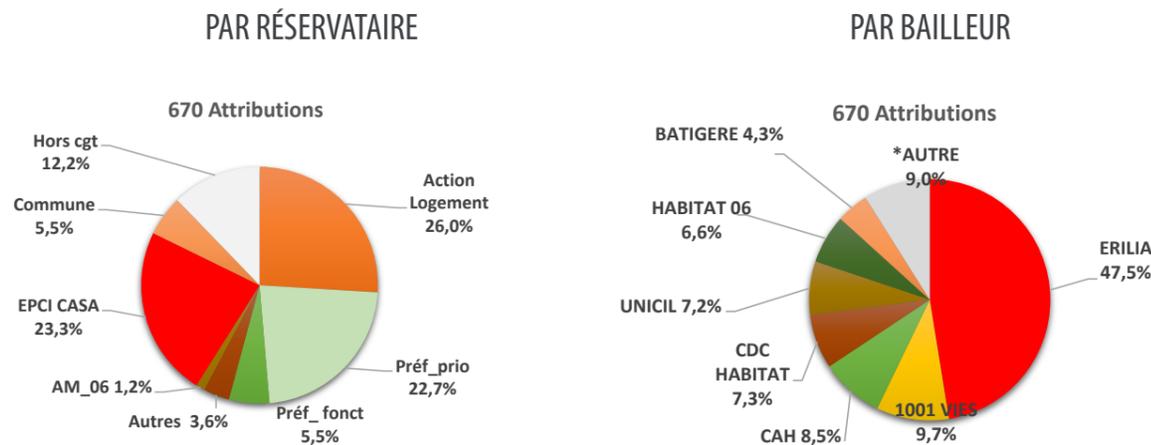
• ATTRIBUTION SELON LE LIEU DE RÉSIDENCE PAR RÉSERVATAIRE

LIEU DE RÉSIDENCE	VENTILATION DES 670 ATTRIBUTIONS									Total
	Action Logt	Autres réservataires	Commune	Dépt_06	EPCI CASA	Pref_fonct	Pref_prio	Hors cgt	Total	
EPCI CASA	22,6%	3,0%	7,1%	0,4%	28,7%	3,3%	20,9%	14,0%	100%	508
Département 06	36,8%	5,3%	0,7%	3,9%	6,6%	11,8%	28,3%	6,6%	100%	152
Hors AM	30,0%	10,0%				20,0%	30,0%	10,0%	100%	10

• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR EPCI CASA



*Autre = GAMBETTA,3F,GD DELTA,ICF,OPH CANNES,POSTE HABITAT,MFP



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION SOPHIA ANTIPOLIS



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024	521
Commune soumise à la loi EC	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	6 535
% de ménages locataire HLM	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	73,8%
Demande active < 1 an	40,9%
Demande active > 2 ans	59,1%
% de personne seule	45,7%
% de couple sans enfant	9,9%
% de couple avec enfant(s)	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	2,5%
*Autres motifs en %	6,5%
*Motif non renseigné en %	15,2%

*Logement inadapté = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

*Mauvaises conditions de logement = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

*Perte de logement actuel = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

*Raisons familiales = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

*Raisons de santé = santé, violences conjugales

*Autres motifs = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	34
Nombre des attributions hors QPV	651

Nombre des attributions en QPV	19
Total des attributions en QPV et hors QPV	670
Evolution des attributions 2023/2024	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV	5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV	15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)	78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

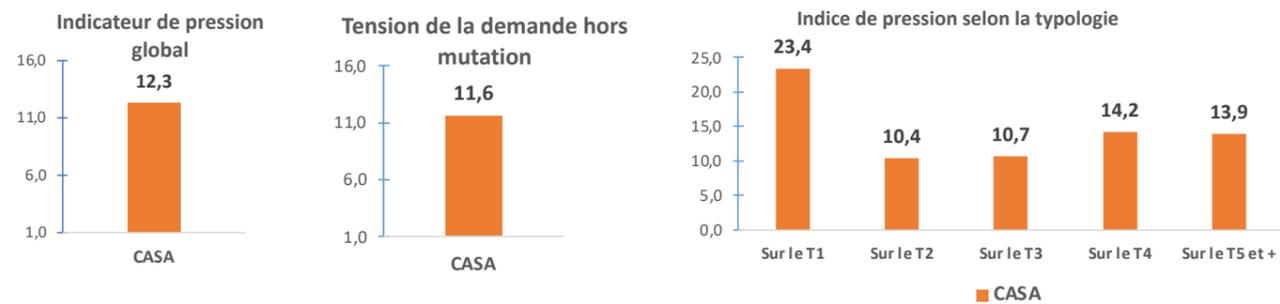
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

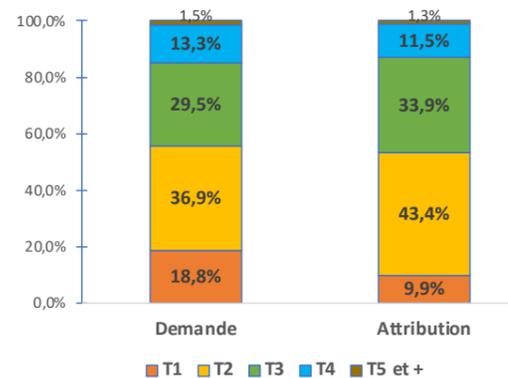
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.

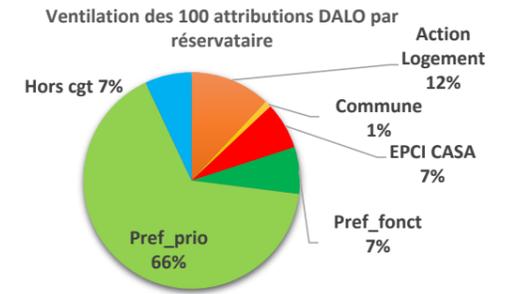


• TYPOLOGIE

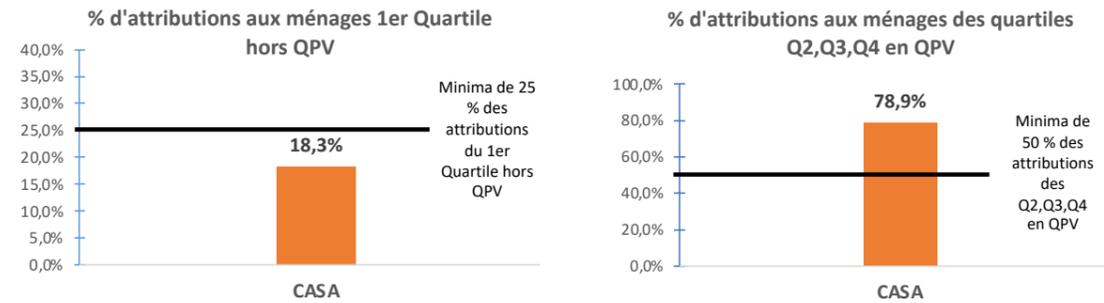


• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

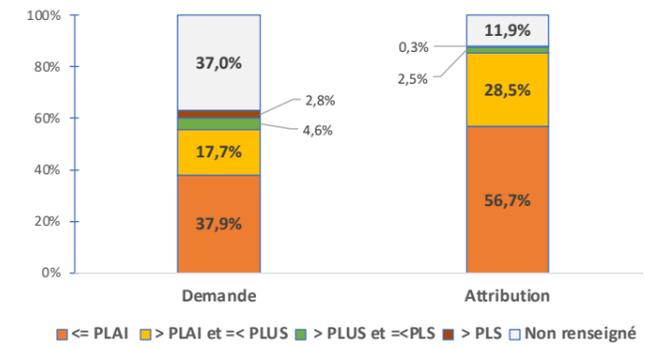
COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
CASA	185	2,3%	100	14,9%



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

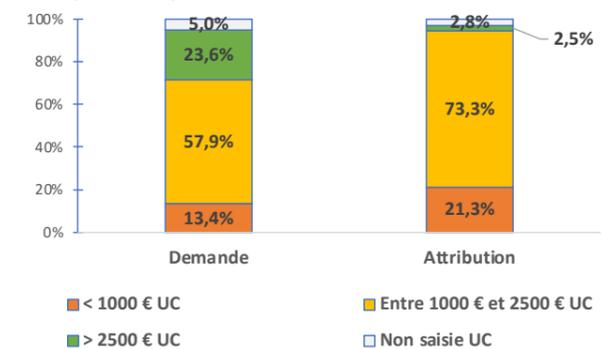


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

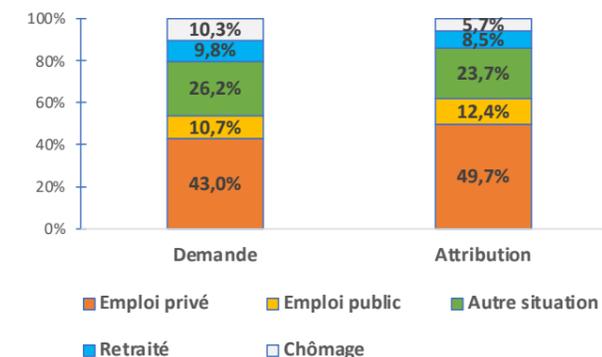


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

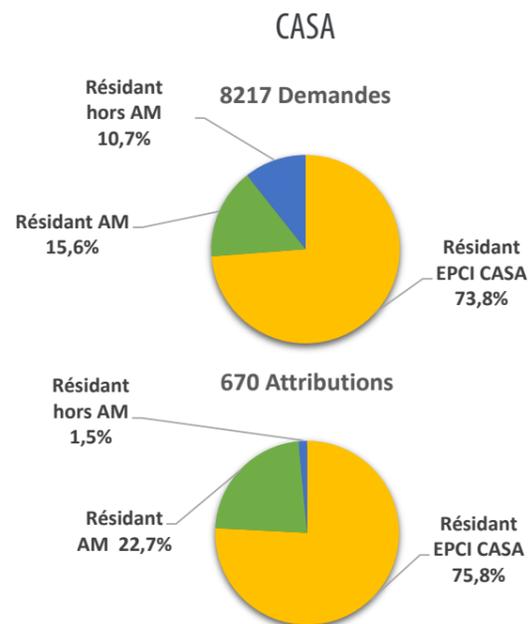
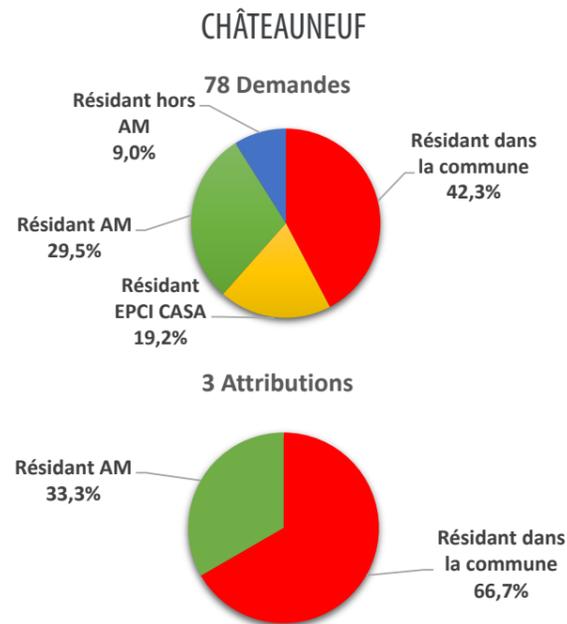
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



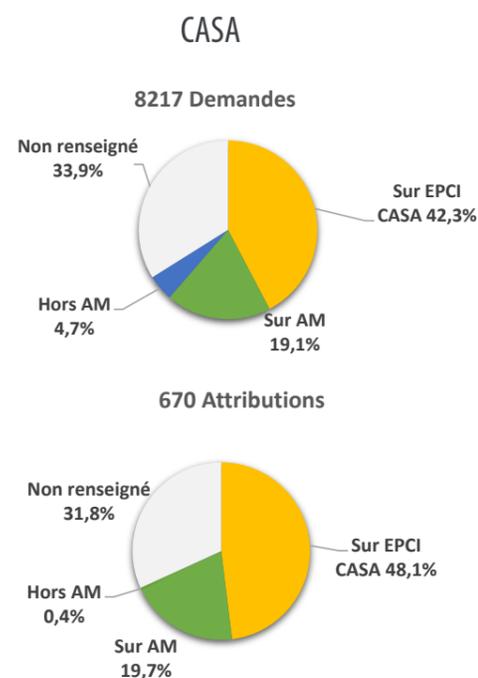
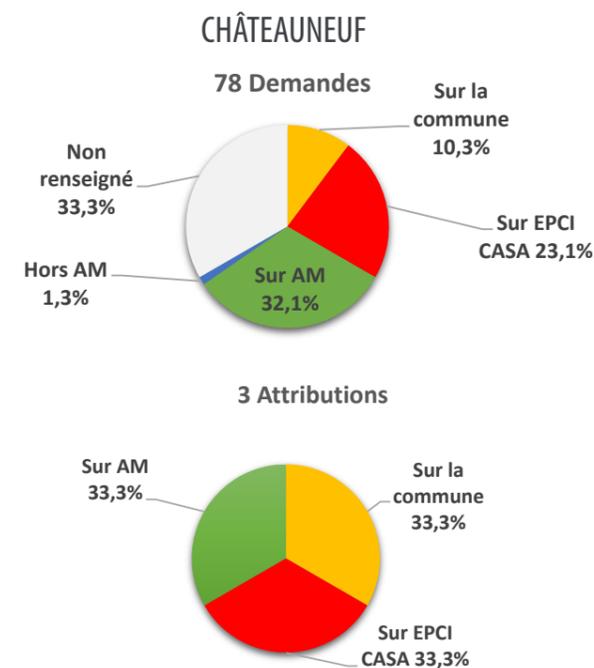
• SITUATION PROFESSIONNELLE



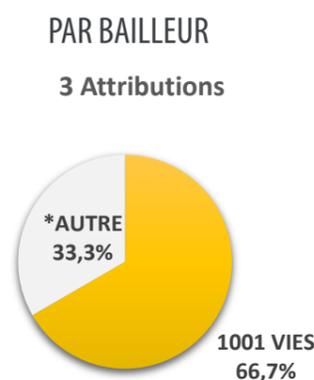
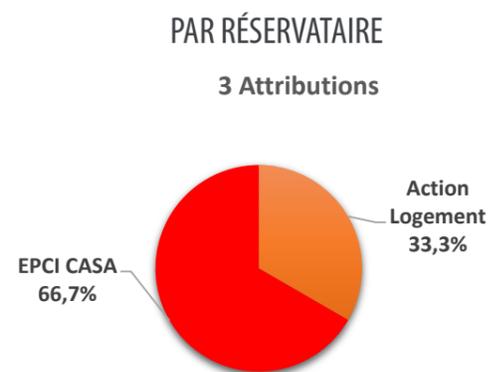
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR CHÂTEAUNEUF



*Autre = GAMBETTA,3F,GD DELTA,ICF,OPH CANNES,POSTE HABITAT,MFP



CHÂTEAUNEUF



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	CHÂTEAUNEUF	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	3 716	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	56	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	CHÂTEAUNEUF	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	78	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	32,2%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	60	6 535
% de ménages locataire HLM	23,1%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	42,3%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	47,4%	40,9%
Demande active > 2 ans	52,6%	59,1%
% de personne seule	38,5%	45,7%
% de couple sans enfant	10,3%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	15,4%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	35,9%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	9	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	41%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	6,4%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	14,1%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	16,7%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	2,6%	2,5%
*Autres motifs en %	5,1%	6,5%
*Motif non renseigné en %	14,1%	15,2%

*Logement inadapté = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

*Mauvaises conditions de logement = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

*Perte de logement actuel = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

*Raisons familiales = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

*Raisons de santé = santé, violences conjugales

*Autres motifs = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	CHÂTEAUNEUF	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	9	34
Nombre des attributions hors QPV	3	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	3	670
Evolution des attributions 2023/2024		-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV		95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	66,7%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	33,3%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	33,3%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	33,3%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	42,0	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

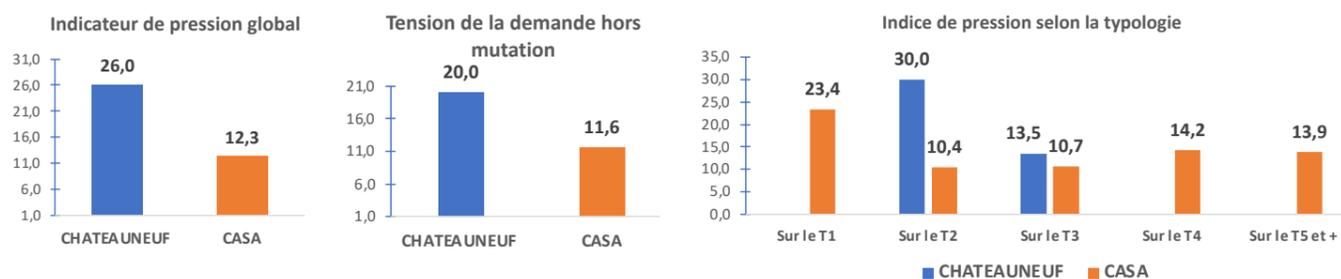
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

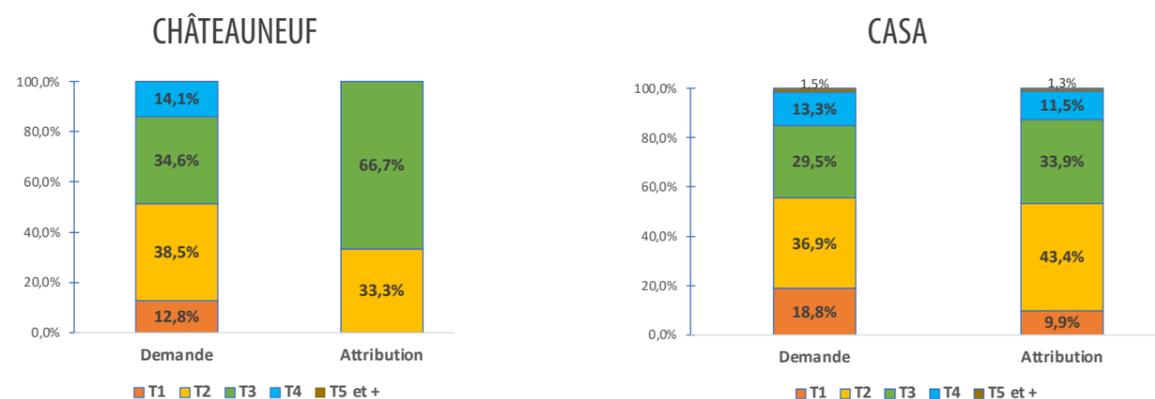
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



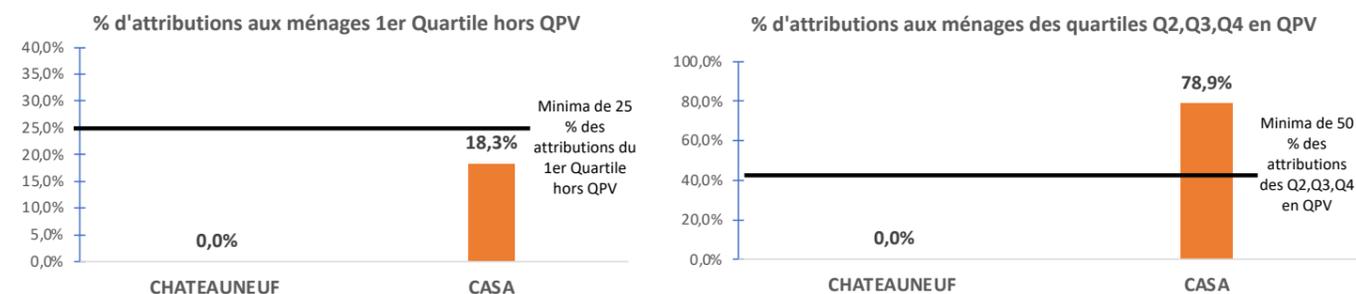
• TYPOLOGIE



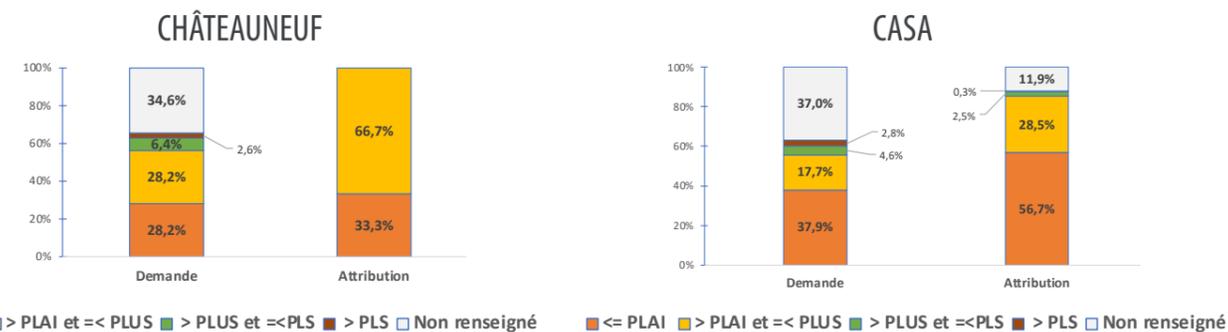
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
CHATEAUNEUF				
CASA	185	2,3%	100	14,9%

• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

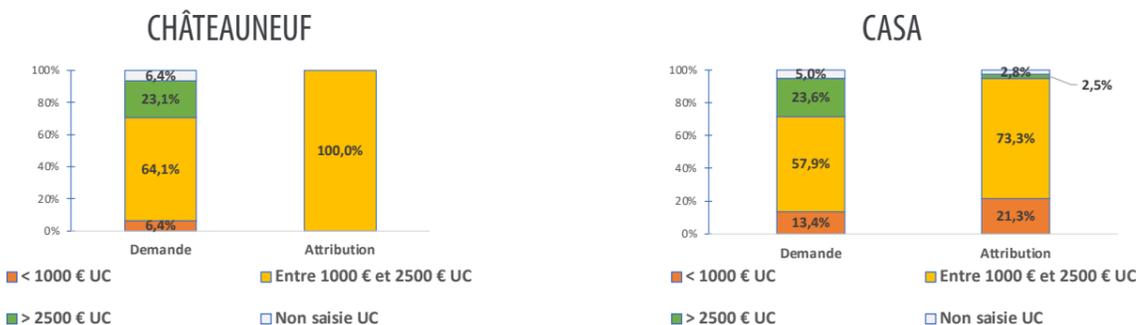


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

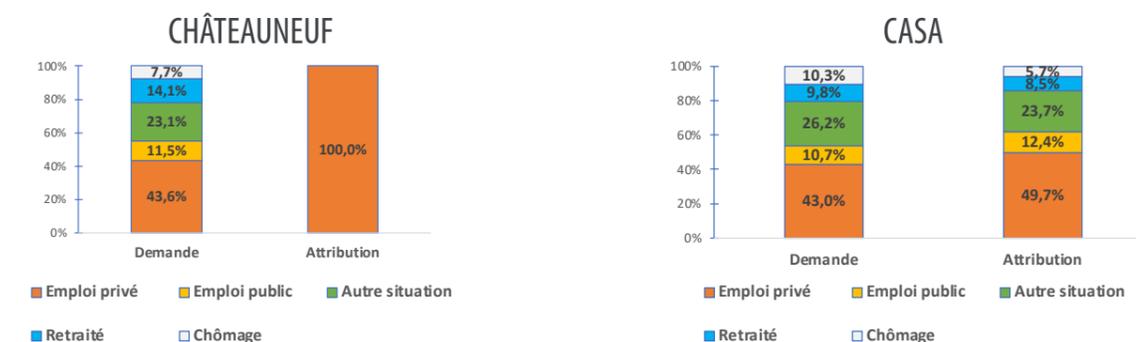


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.

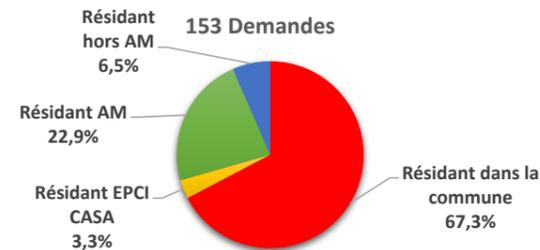


• SITUATION PROFESSIONNELLE

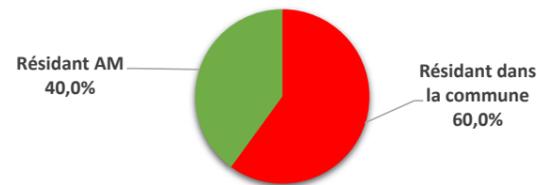


• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE

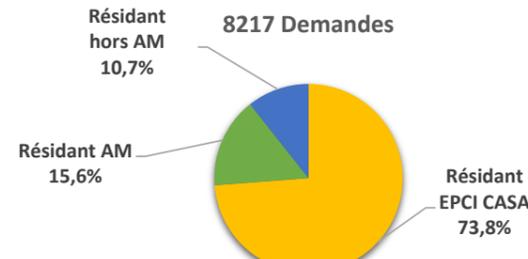
LA COLLE-SUR-LOUP



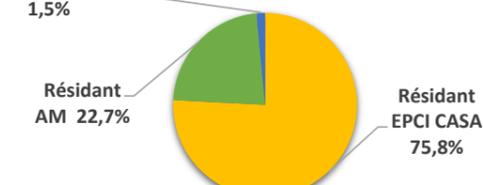
20 Attributions



CASA

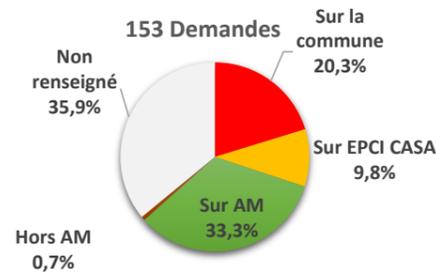


670 Attributions

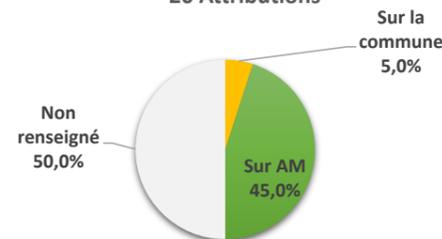


• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE

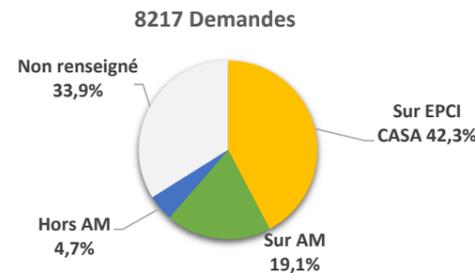
LA COLLE-SUR-LOUP



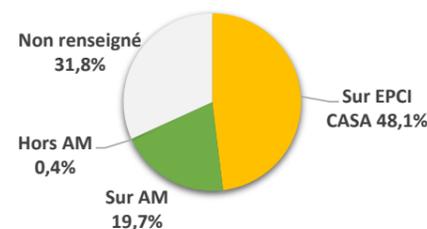
20 Attributions



CASA

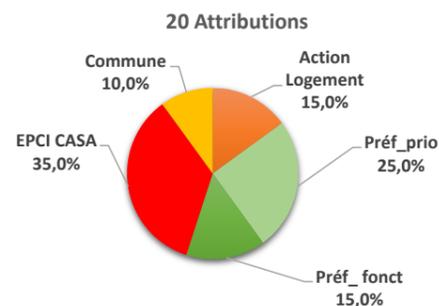


670 Attributions

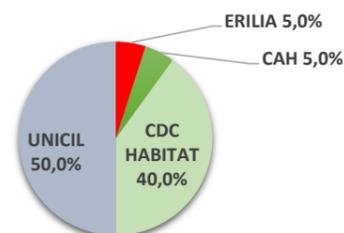


• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR LA COLLE-SUR-LOUP

PAR RÉSERVATAIRE



PAR BAILLEUR



*Autre = GAMBETTA,3F,GD DELTA,ICF,OPH CANNES,POSTE HABITAT,MFP



LA COLLE-SUR-LOUP



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	LA COLLE-SUR-LOUP	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	8 084	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	238	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	LA COLLE-SUR-LOUP	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	153	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	2,7%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	132	6 535
% de ménages locataire HLM	13,7%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	67,3%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	37,9%	40,9%
Demande active > 2 ans	62,1%	59,1%
% de personne seule	34,6%	45,7%
% de couple sans enfant	5,2%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	24,2%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	35,9%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	26	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	48,4%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	3,9%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	12,4%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	13,1%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	3,3%	2,5%
*Autres motifs en %	5,9%	6,5%
*Motif non renseigné en %	13,1%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	LA COLLE-SUR-LOUP	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	23	34
Nombre des attributions hors QPV	20	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	20	670
Evolution des attributions 2023/2024	-9,1%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	3	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	3	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	15%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	5	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	25%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	60%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	60%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	20%	20%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	20%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	46,9	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

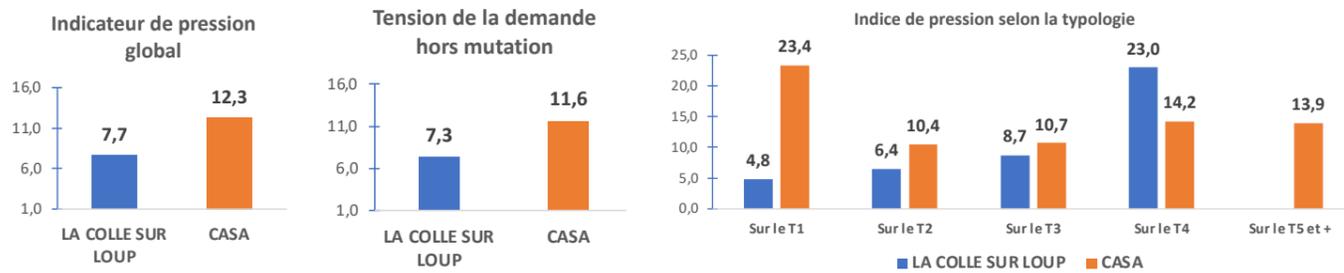
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

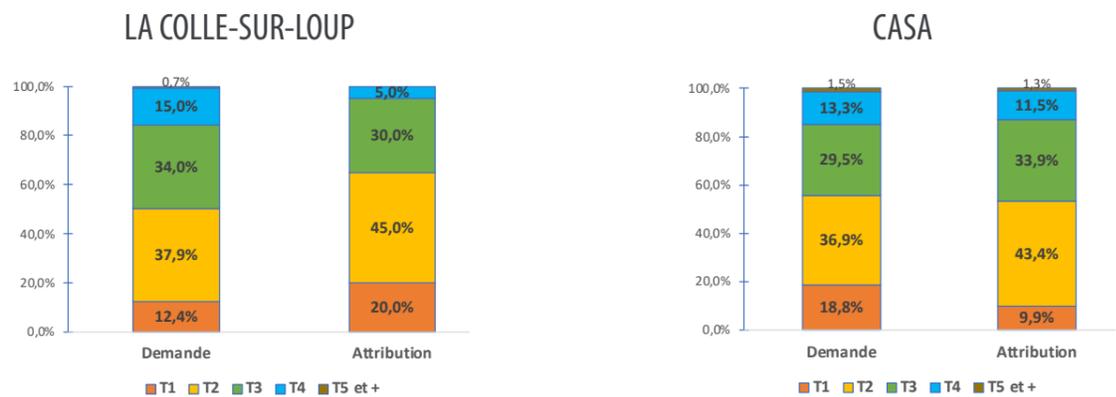
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.



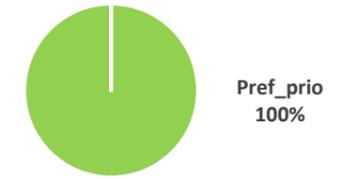
• TYPOLOGIE



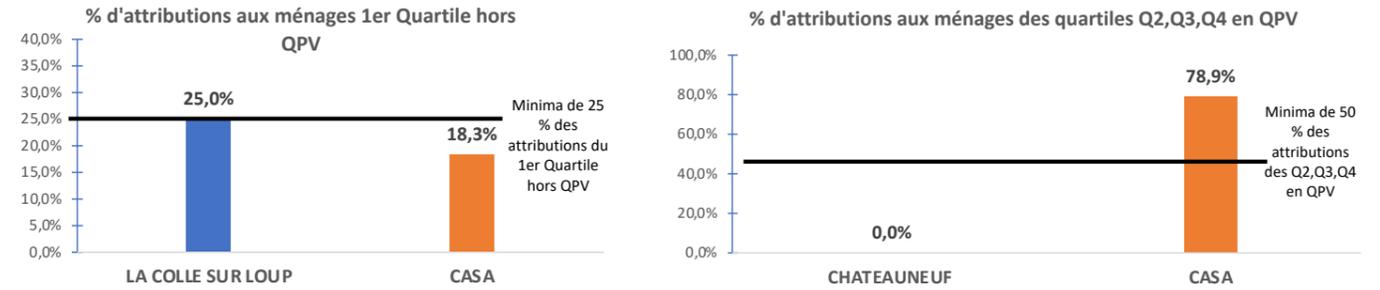
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
LA COLLE-SUR-LOUP	5	3,3%	3	15%
CASA	185	2,3%	100	14,9%

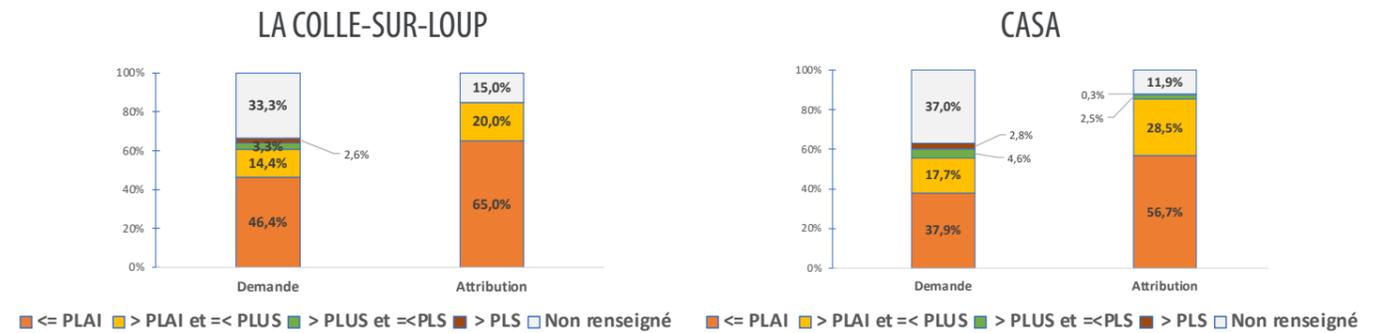
Ventilation des 3 attributions DALO par réservataire



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

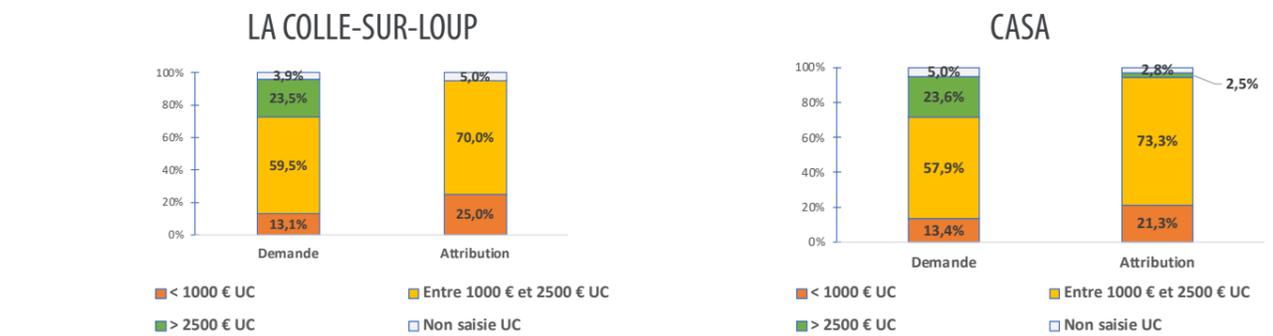


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

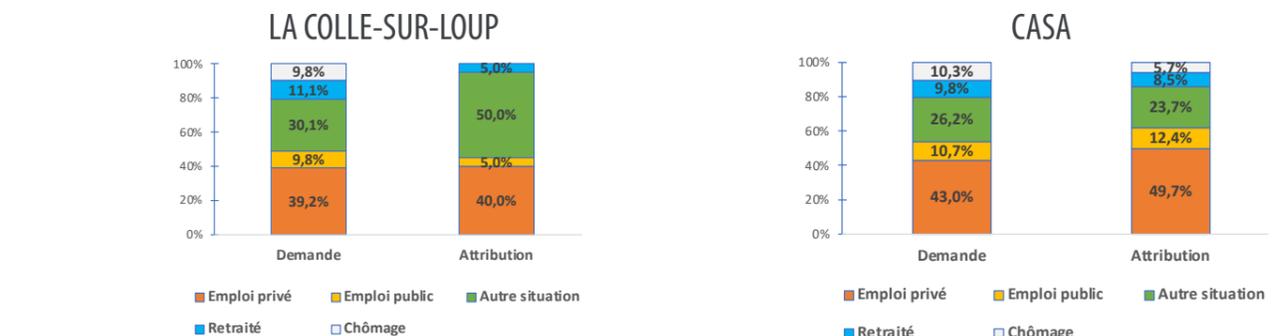


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

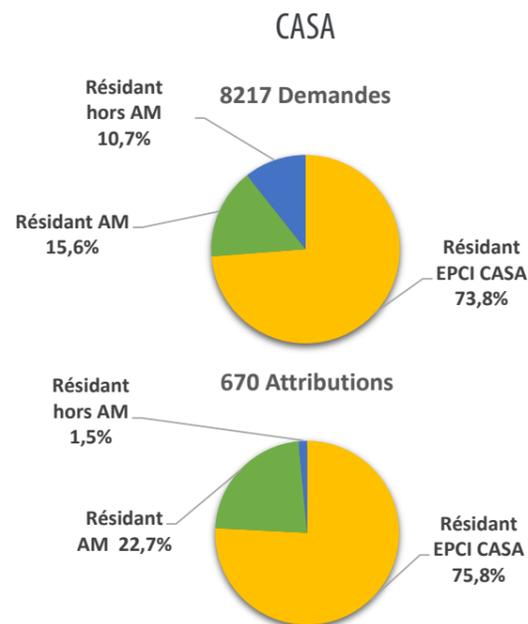
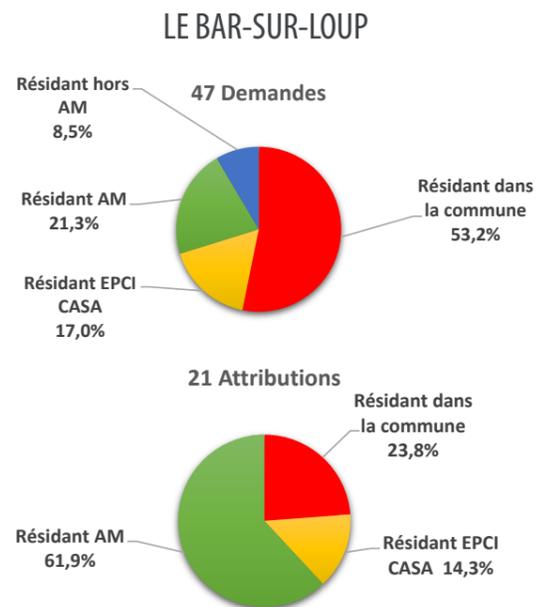
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



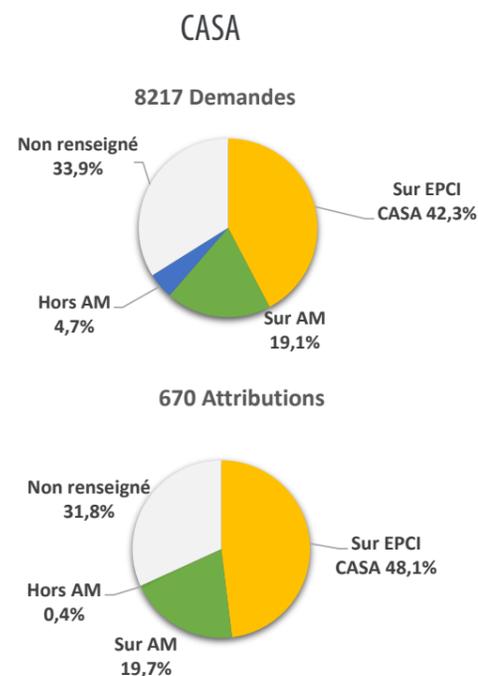
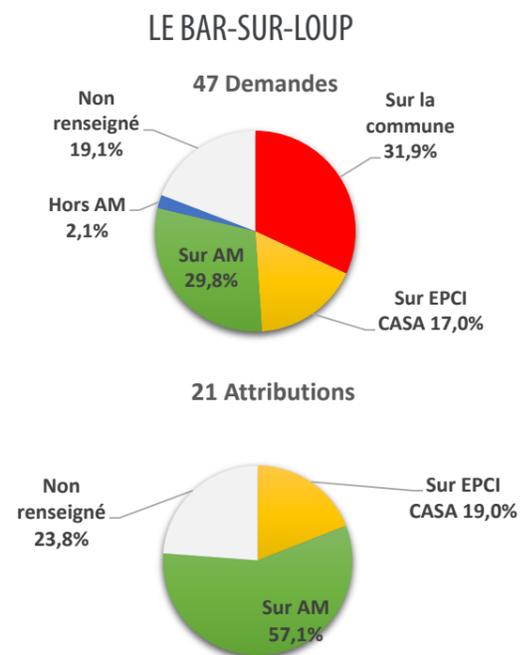
• SITUATION PROFESSIONNELLE



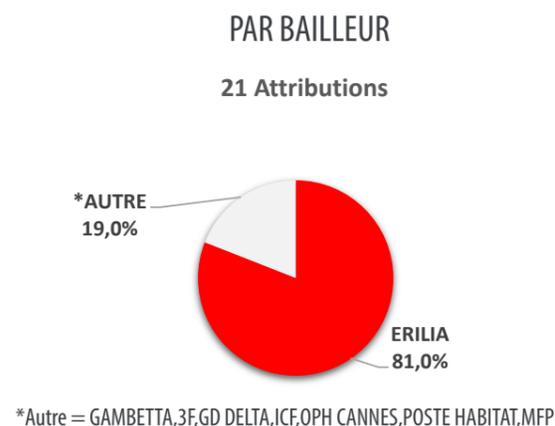
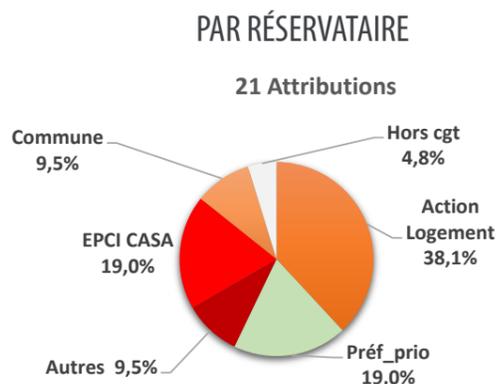
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR LE BAR-SUR-LOUP



LE BAR-SUR-LOUP



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	LE BAR-SUR-LOUP	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	2 947	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	33	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	LE BAR-SUR-LOUP	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	47	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	80,8%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	40	6 535
% de ménages locataire HLM	14,9%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	53,2%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	55,3%	40,9%
Demande active > 2 ans	44,7%	59,1%
% de personne seule	34%	45,7%
% de couple sans enfant	12,8%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	14,9%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	38,3%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	4	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	42,6%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	10,6%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	12,8%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	8,5%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	2,1%	2,5%
*Autres motifs en %	8,5%	6,5%
*Motif non renseigné en %	14,9%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	LE BAR-SUR-LOUP	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	29	34
Nombre des attributions hors QPV	21	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	21	670
Evolution des attributions 2023/2024	950%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	1	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	1	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	4,8%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	4	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	19%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	23,8%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	52,4%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	23,8%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	23,8%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	40,2	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

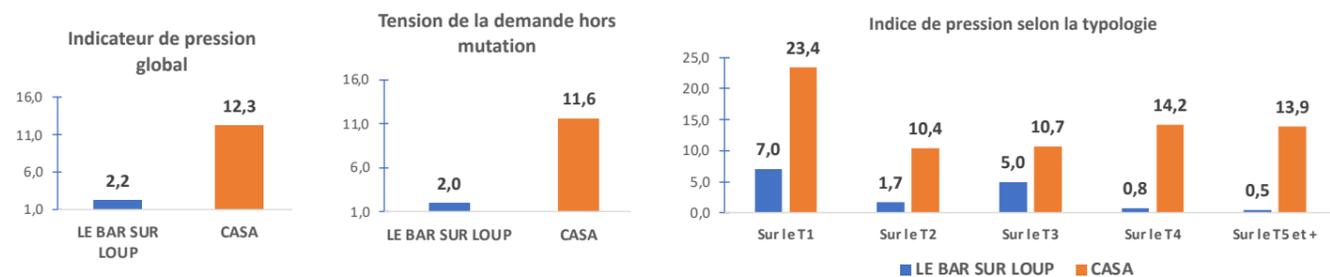
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

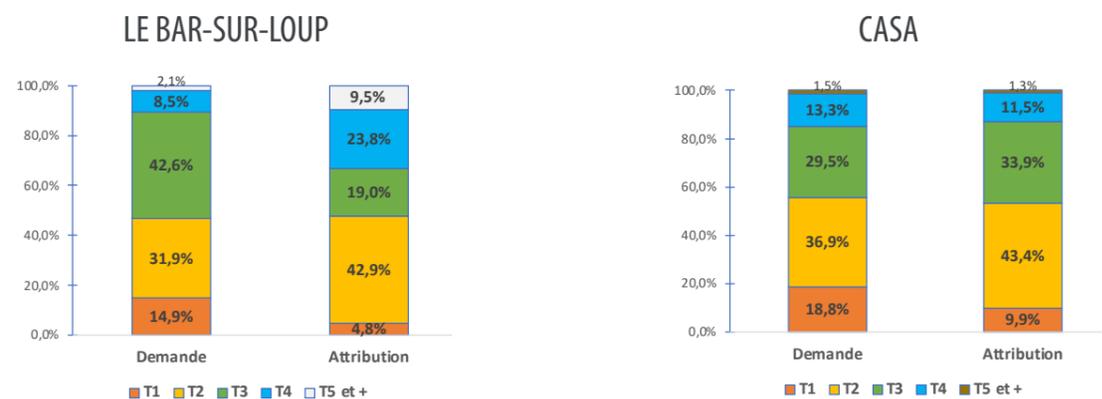
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



• TYPOLOGIE



• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

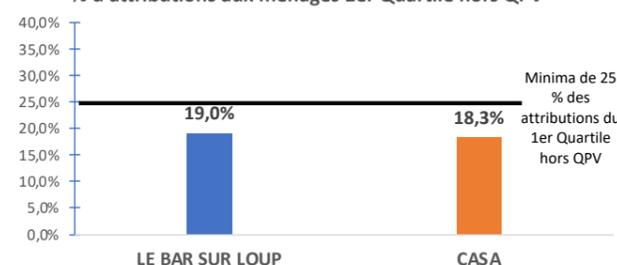
COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
LE BAR-SUR-LOUP	1	2,1%	1	4,8%
CASA	185	2,3%	100	14,9%

Ventilation 1 attribution DALO par réservataire

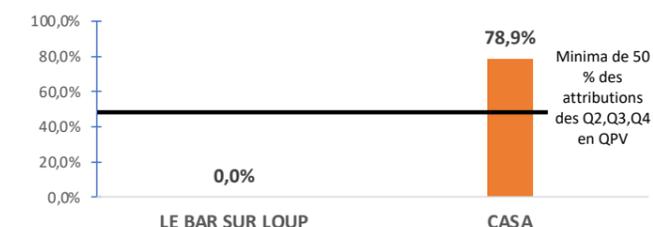


• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

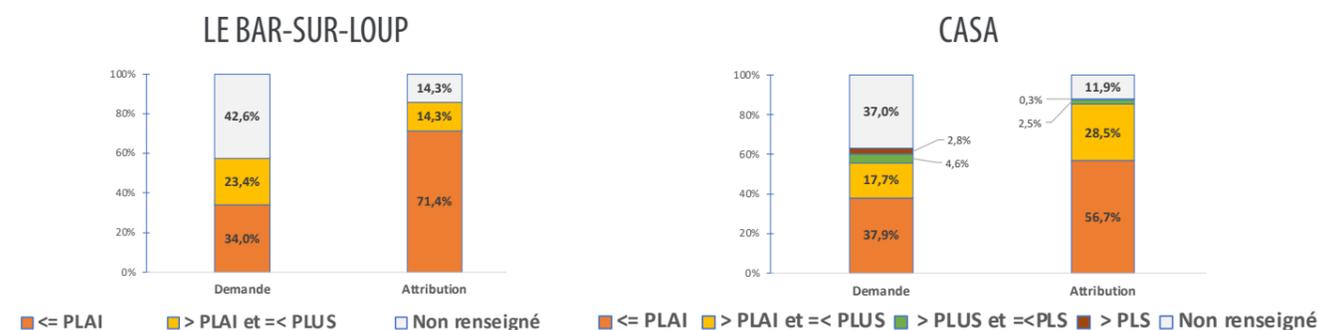
% d'attributions aux ménages 1er Quartile hors QPV



% d'attributions aux ménages des quartiles Q2,Q3,Q4 en QPV

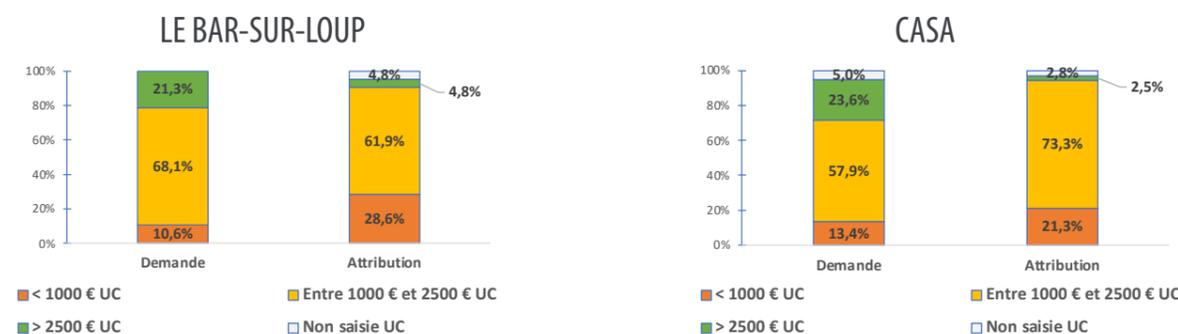


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

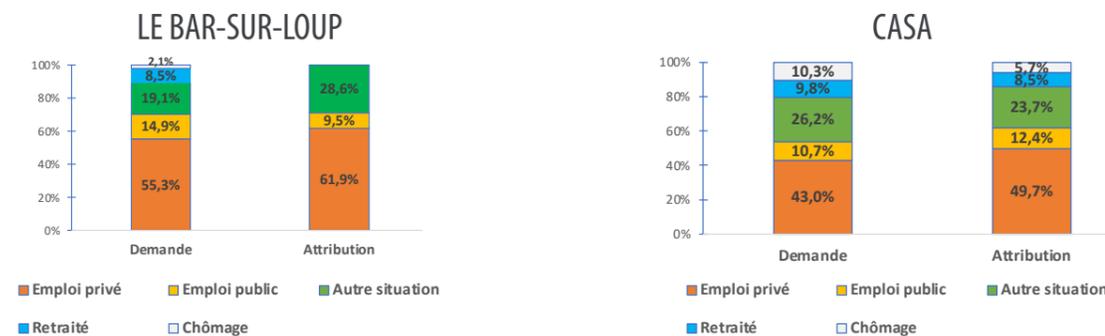


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

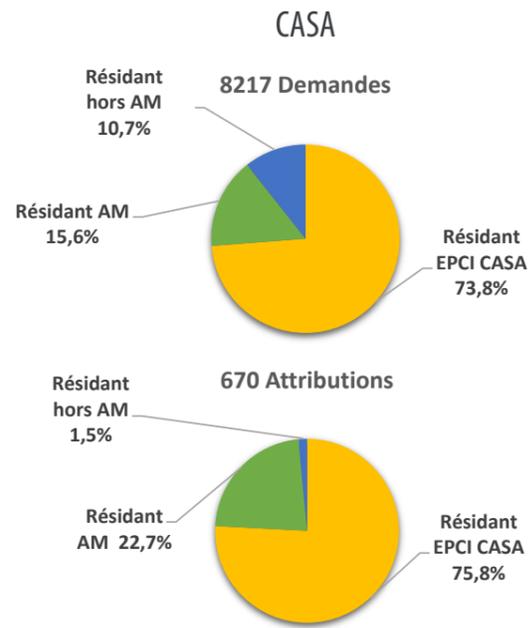
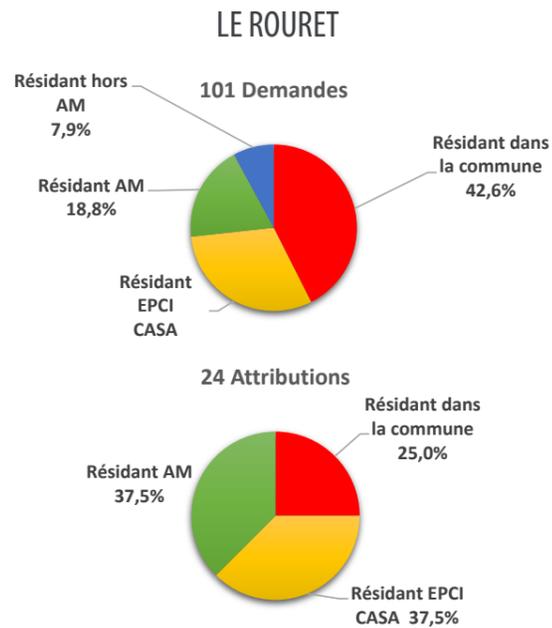
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



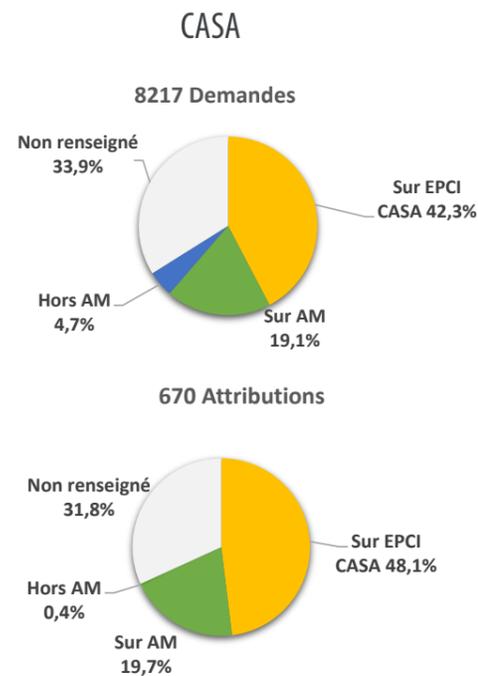
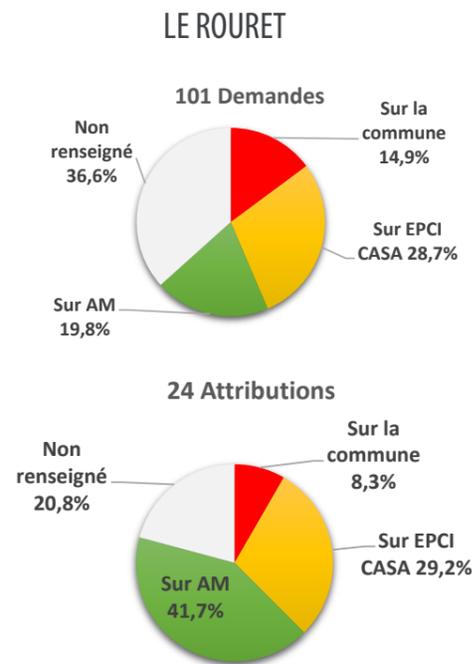
• SITUATION PROFESSIONNELLE



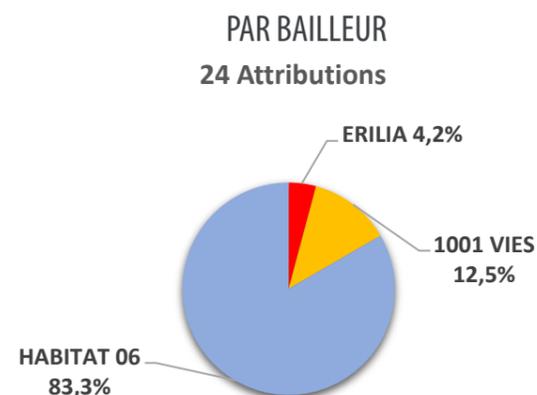
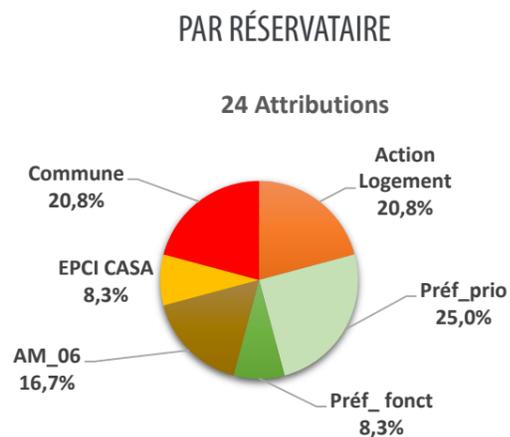
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR LE ROURET



LE ROURET



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	LE ROURET	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	4 157	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	88	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	LE ROURET	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	101	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	9,8%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	81	6 535
% de ménages locataire HLM	19,8%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	42,6%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	49,5%	40,9%
Demande active > 2 ans	50,5%	59,1%
% de personne seule	40,6%	45,7%
% de couple sans enfant	8,9%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	15,8%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	34,7%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	13	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	42,6%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	5,9%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	9,9%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	21,8%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	1%	2,5%
*Autres motifs en %	8,9%	6,5%
*Motif non renseigné en %	9,9%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	LE ROURET	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	49	34
Nombre des attributions hors QPV	24	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	24	670
Evolution des attributions 2023/2024	380%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV		95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	6	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	25%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	25%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	37,5%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	8,3%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	16,7%	20%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	37,5%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	40,5	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

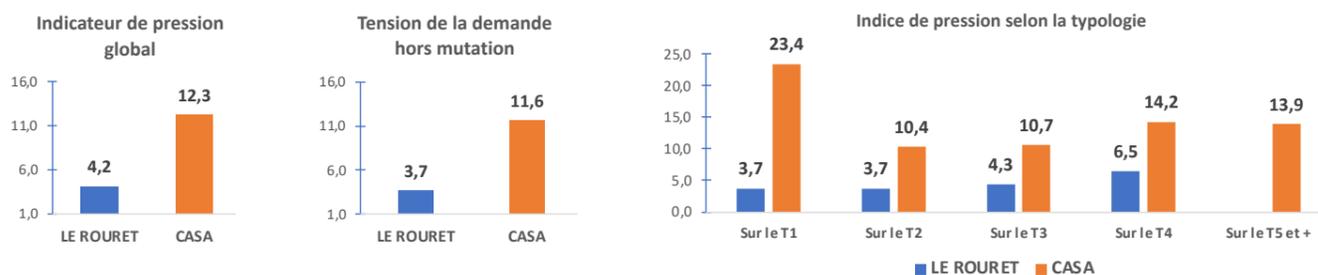
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

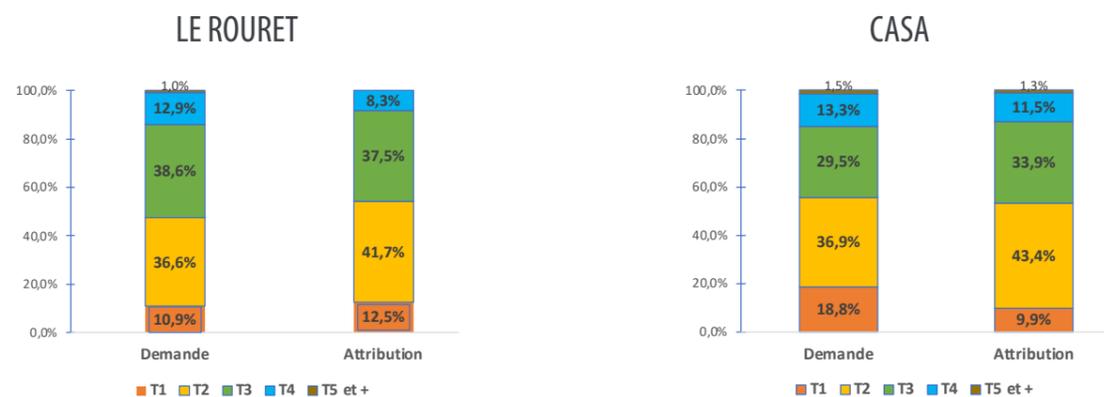
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.



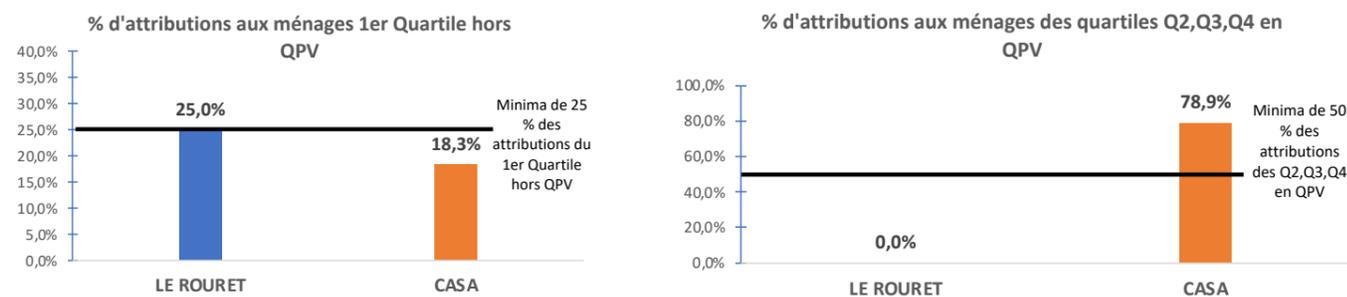
• TYPOLOGIE



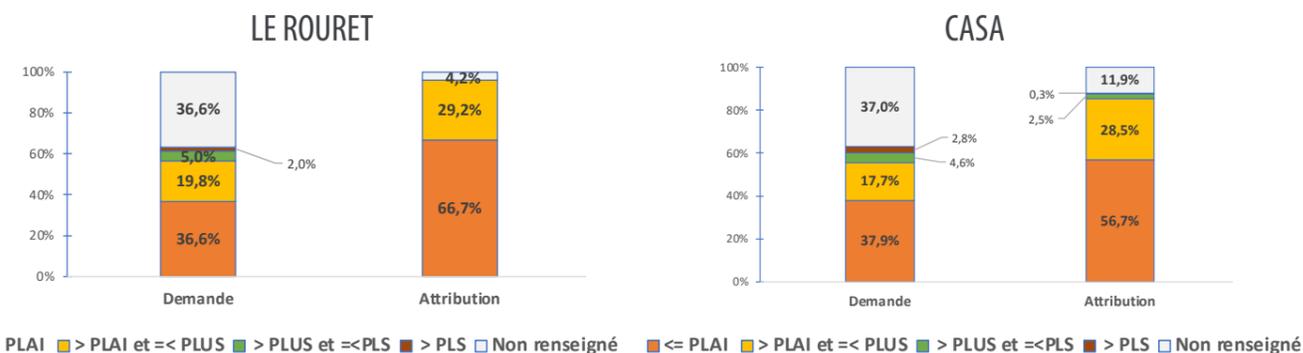
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
LE ROURET	1	1%		
CASA	185	2,3%	100	14,9%

• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

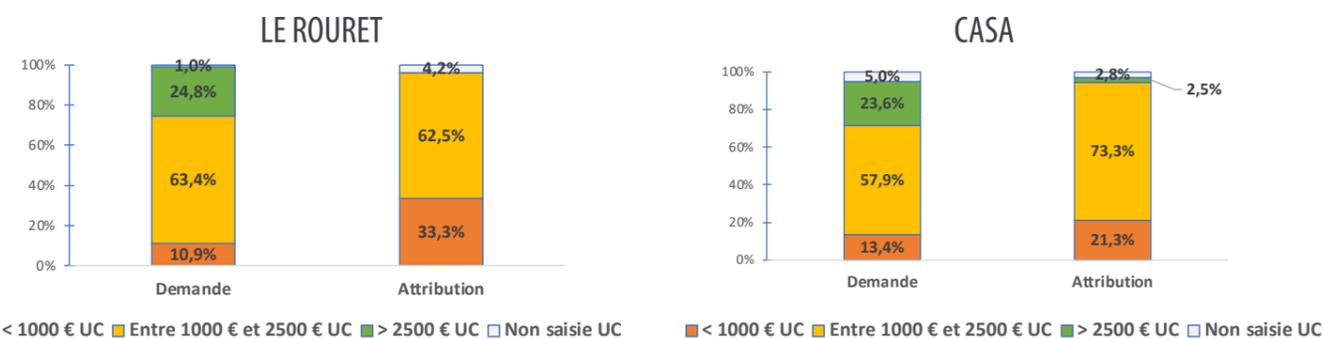


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

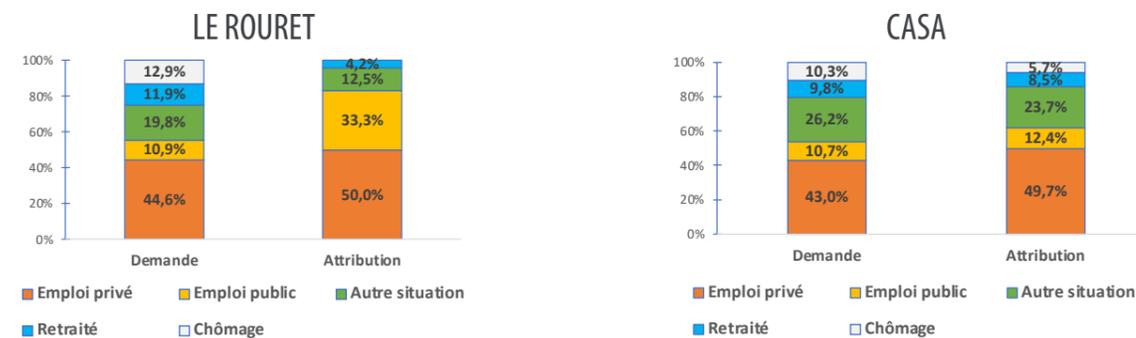


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

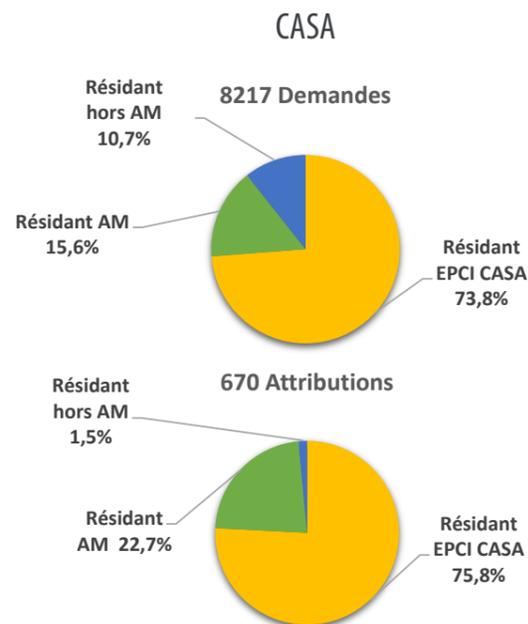
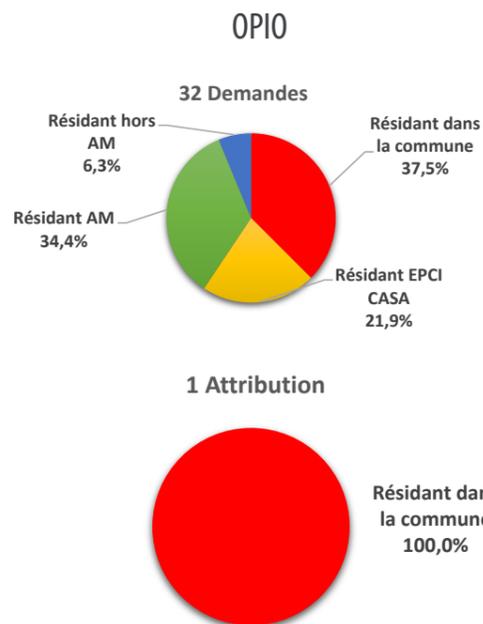
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



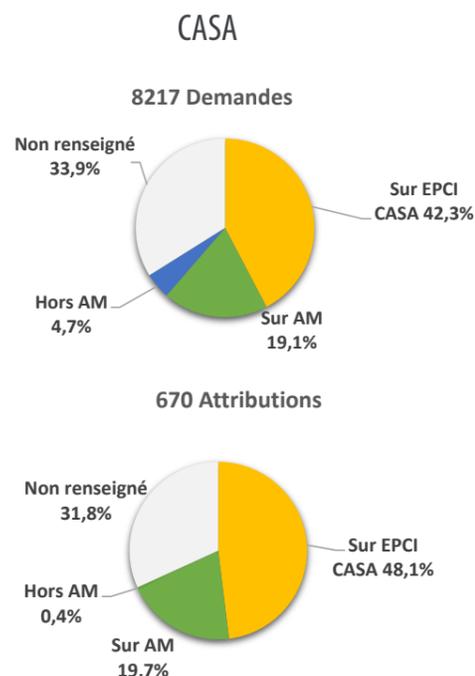
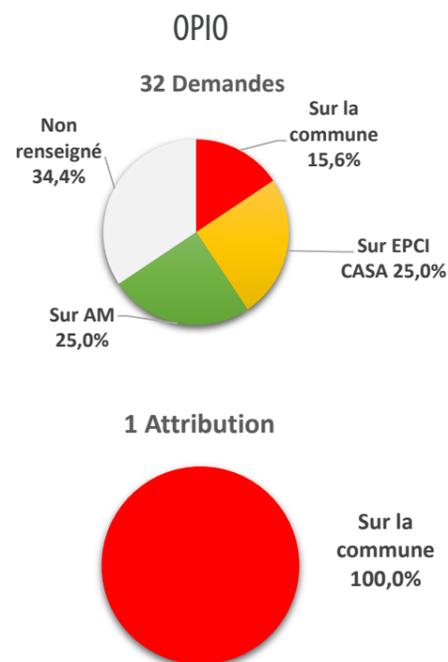
• SITUATION PROFESSIONNELLE



LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE

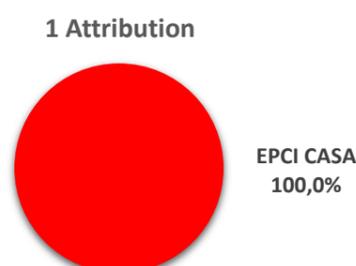


LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR OPIO

PAR RÉSERVATAIRE



PAR BAILLEUR



OPIO



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	OPIO	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	2 393	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	34	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	OPIO	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	32	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	-23,8%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	26	6 535
% de ménages locataire HLM	18,8%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	37,5%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	34,4%	40,9%
Demande active > 2 ans	65,6%	59,1%
% de personne seule	43,8%	45,7%
% de couple sans enfant	3,1%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	25%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	28,1%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	2	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	43,8%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	3,1%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	9,4%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	21,9%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	3,1%	2,5%
*Autres motifs en %	6,3%	6,5%
*Motif non renseigné en %	12,5%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	OPIO	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	7	34
Nombre des attributions hors QPV	1	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	1	670
Evolution des attributions 2023/2024	-50%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV		95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	100%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	100%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)		20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)		23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	55	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

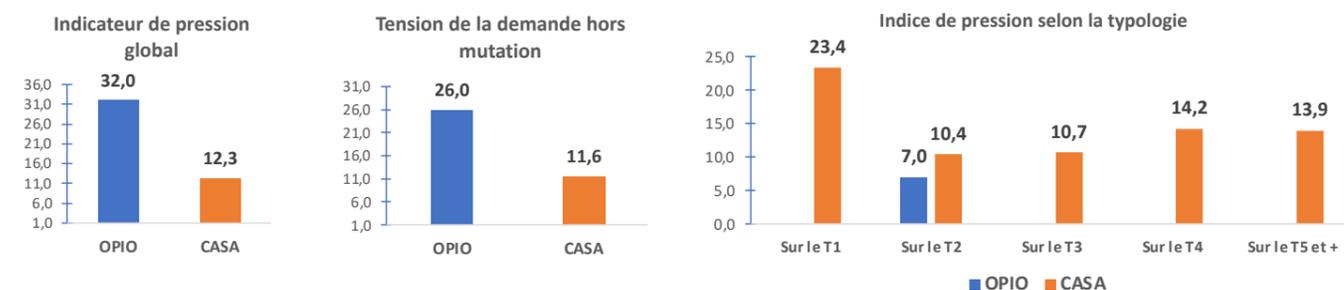
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

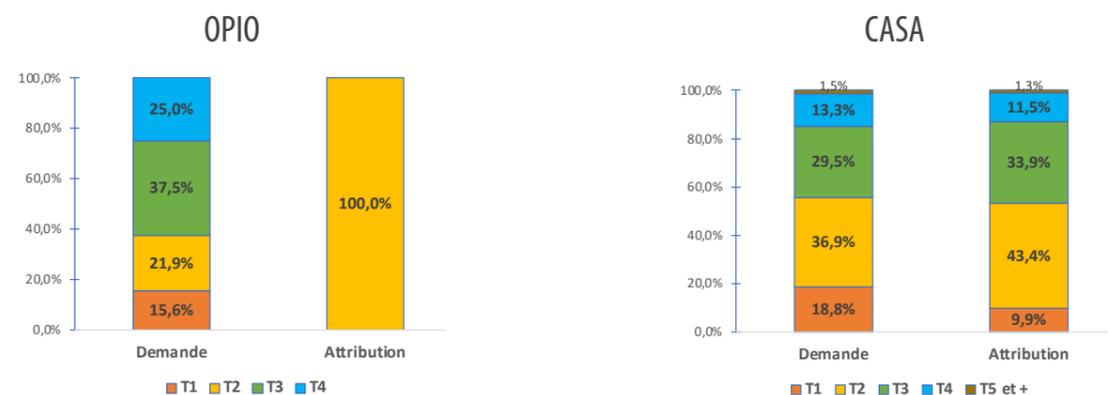
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



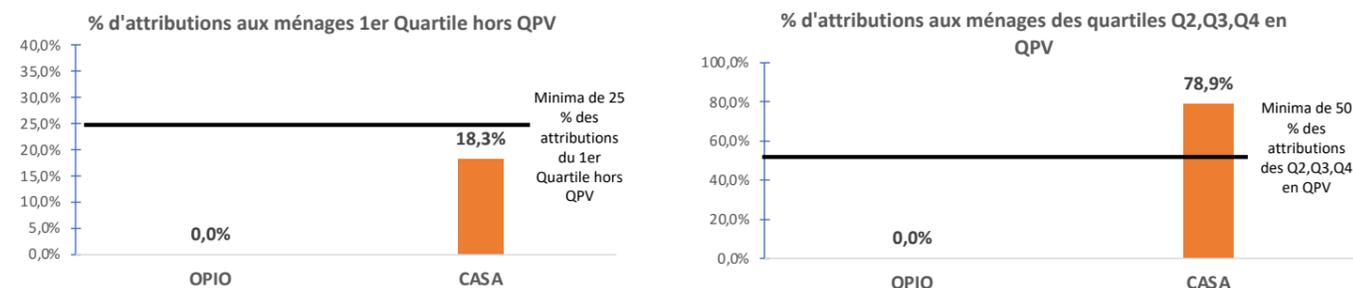
• TYPOLOGIE



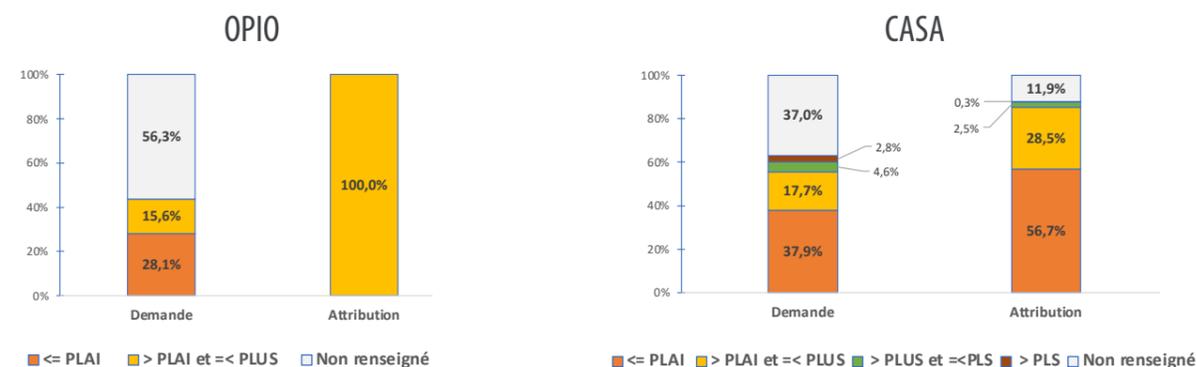
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
OPIO				
CASA	185	2,3%	100	14,9%

• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

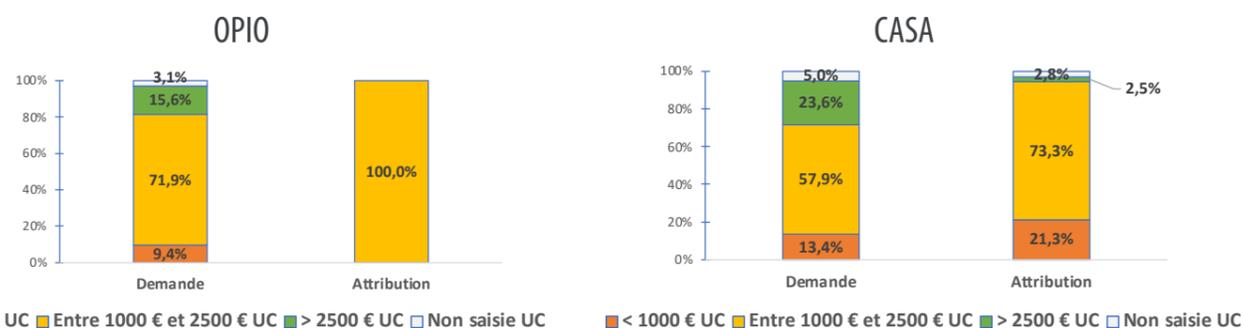


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

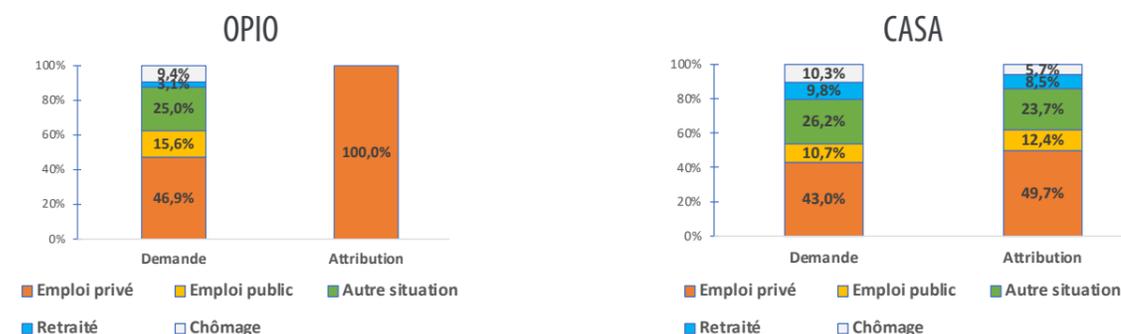


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

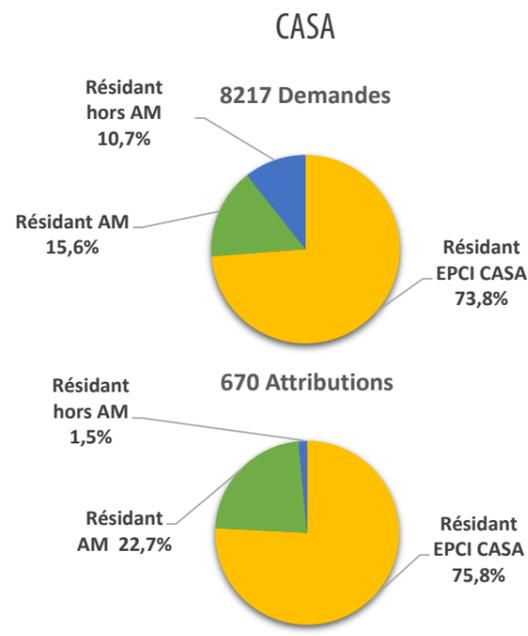
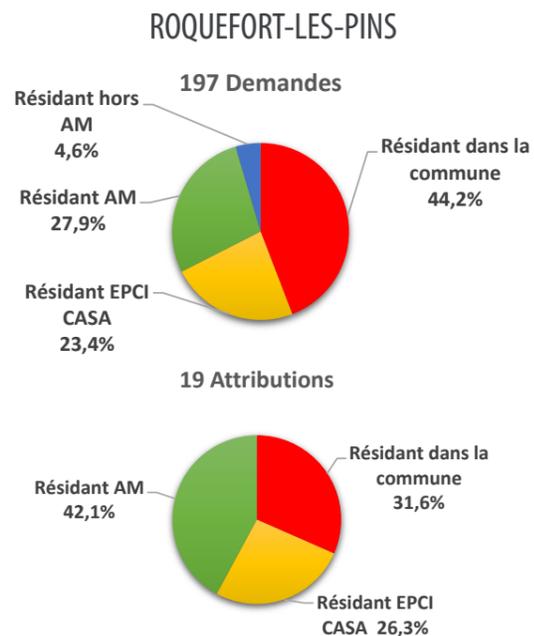
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



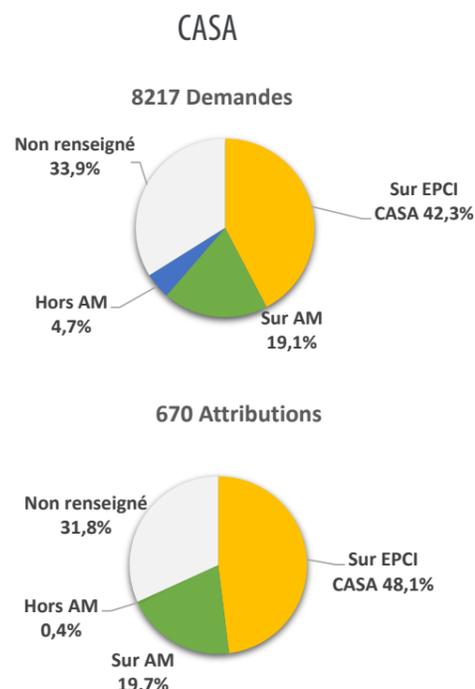
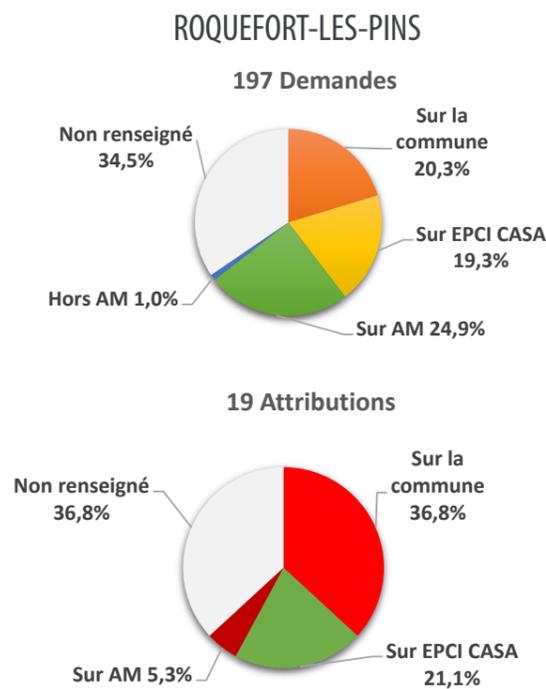
• SITUATION PROFESSIONNELLE



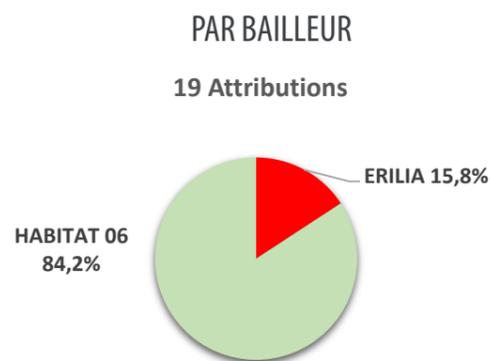
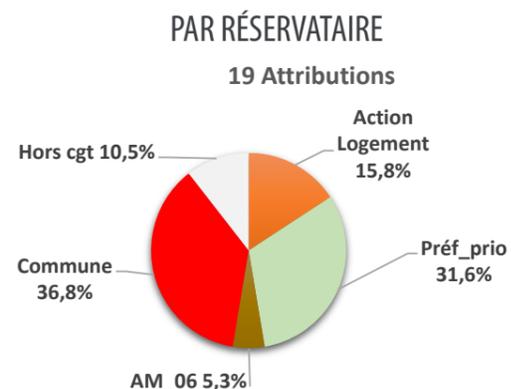
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR ROQUEFORT-LES-PINS



ROQUEFORT-LES-PINS



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	ROQUEFORT-LES-PINS	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	7 276	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	280	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	ROQUEFORT-LES-PINS	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	197	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024		10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	144	6 535
% de ménages locataire HLM	26,9%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	44,2%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	44,7%	40,9%
Demande active > 2 ans	55,3%	59,1%
% de personne seule	48,2%	45,7%
% de couple sans enfant	9,1%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	17,8%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	24,9%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	28	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	46,2%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	6,1%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	6,6%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	16,8%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	4,6%	2,5%
*Autres motifs en %	7,1%	6,5%
*Motif non renseigné en %	12,7%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	ROQUEFORT-LES-PINS	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	22	34
Nombre des attributions hors QPV	19	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	19	670
Evolution des attributions 2023/2024	-72,1%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	3	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	3	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	15,8%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	4	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	21,1%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	31,6%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	73,7%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	5,3%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	21,1%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	45,6	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

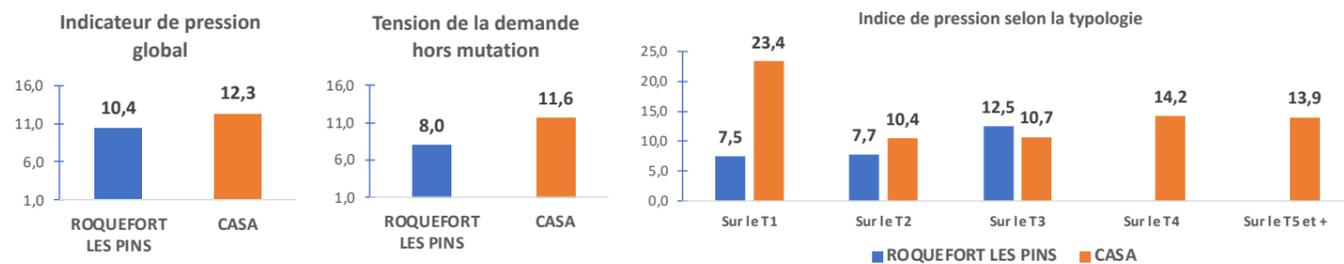
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

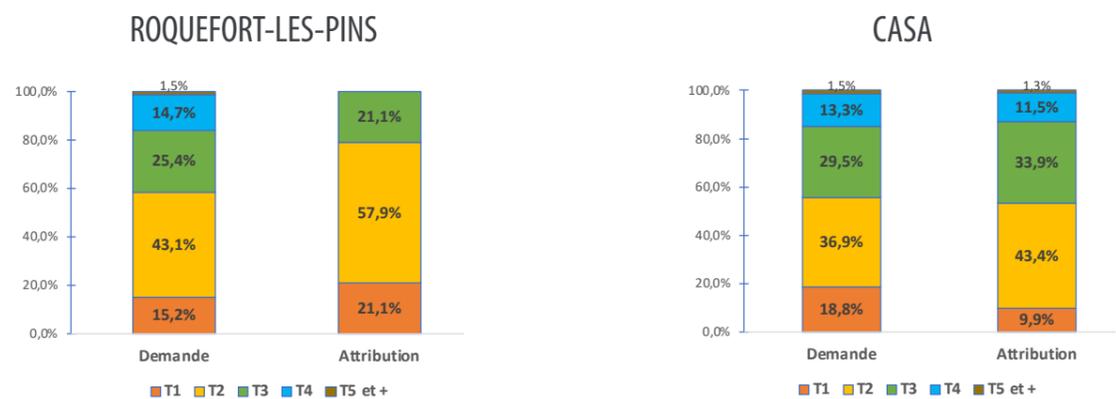
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.

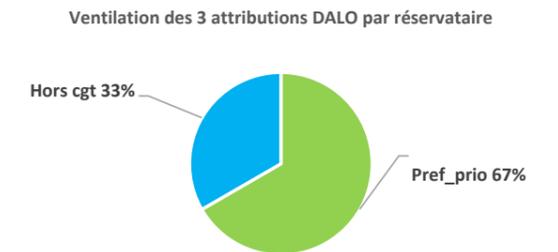


• TYPOLOGIE

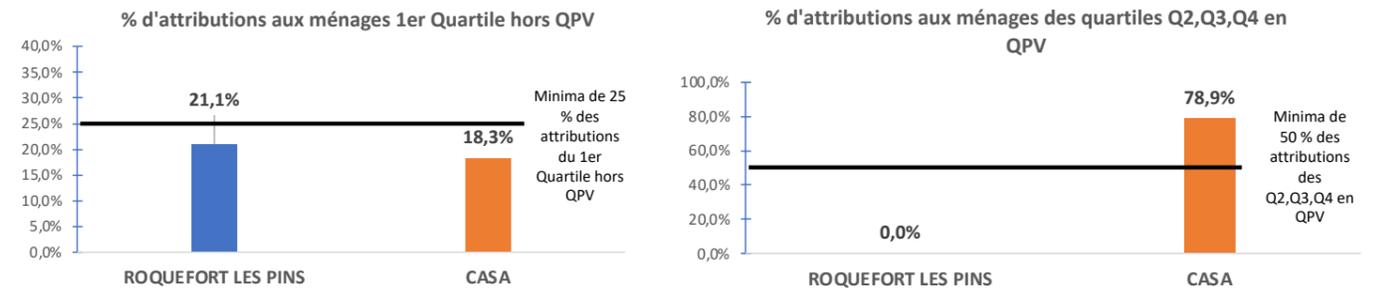


• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

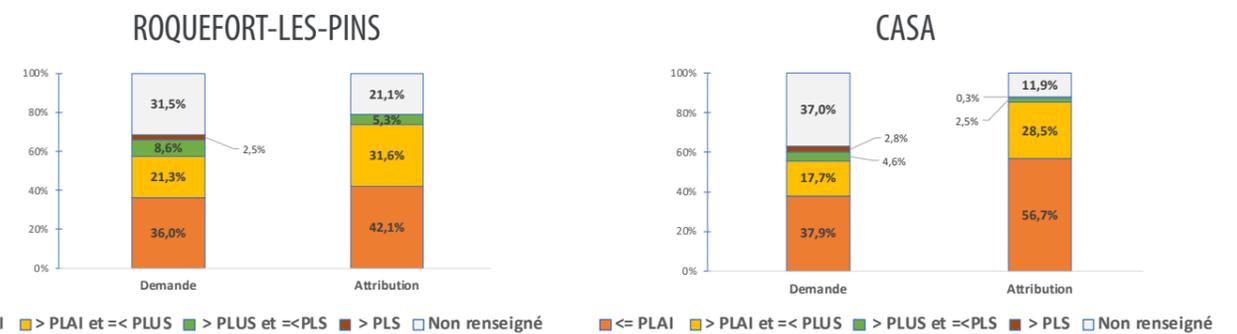
COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
ROQUEFORT-LES-PINS	3	1,5%	3	15,8%
CASA	185	2,3%	100	14,9%



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

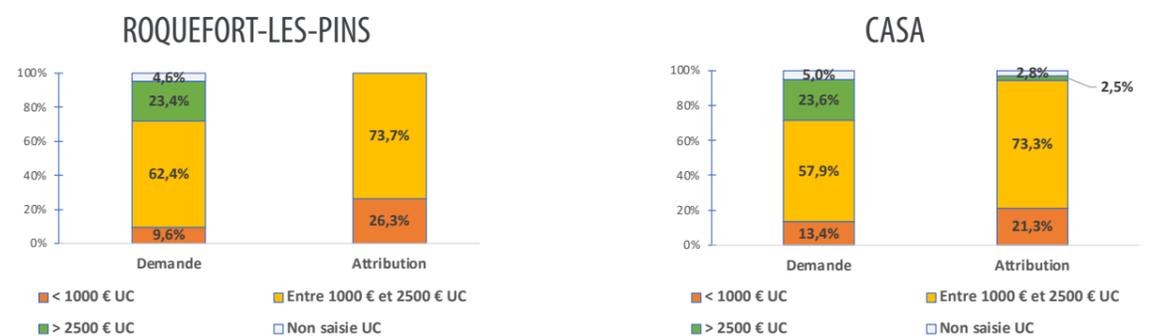


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

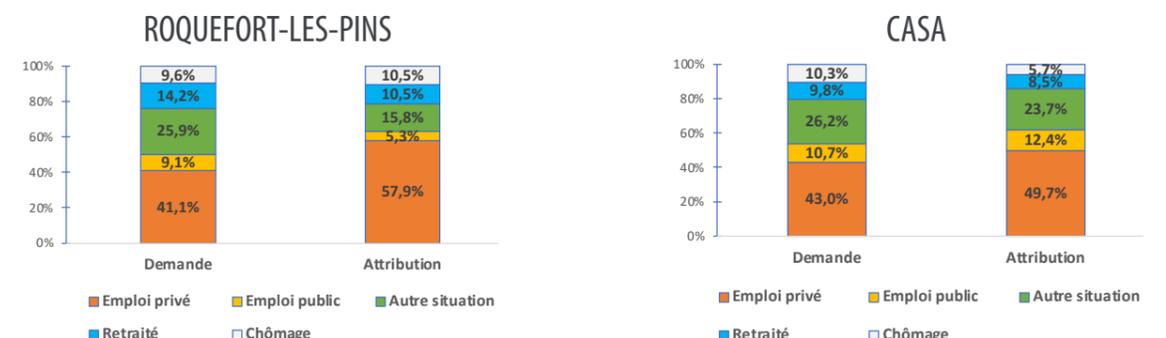


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

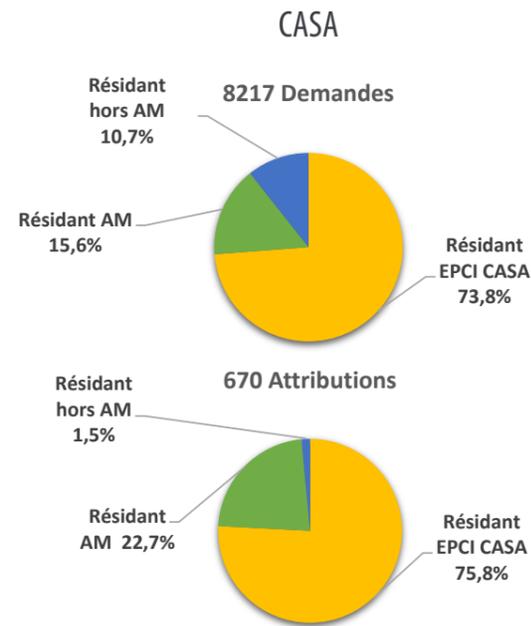
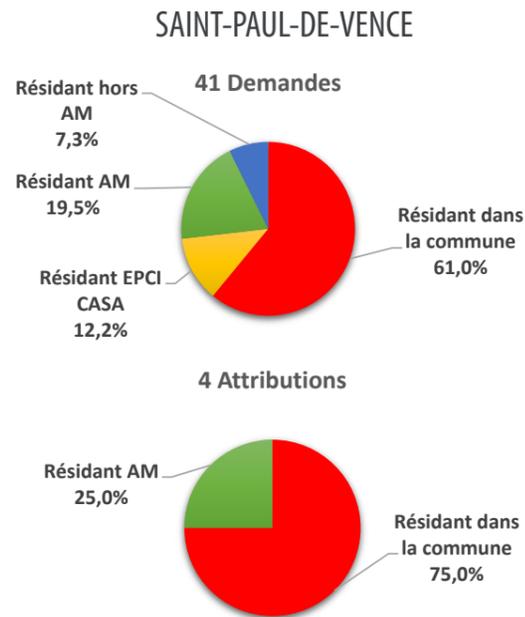
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



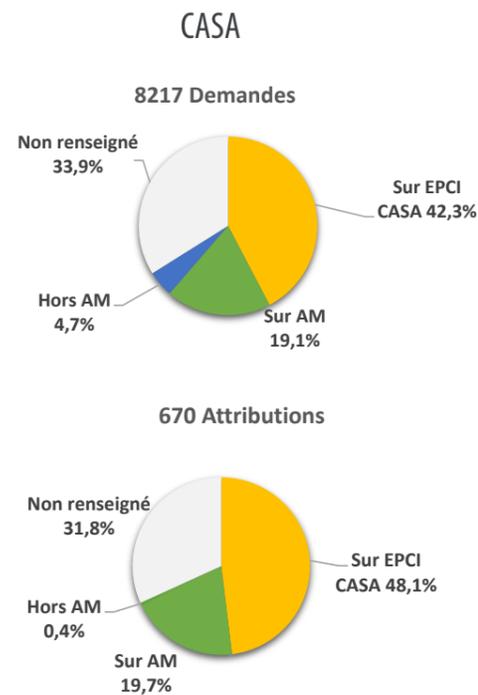
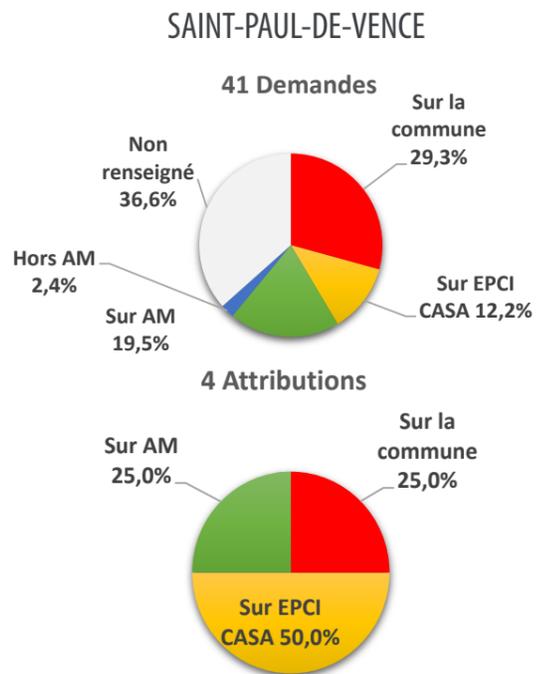
• SITUATION PROFESSIONNELLE



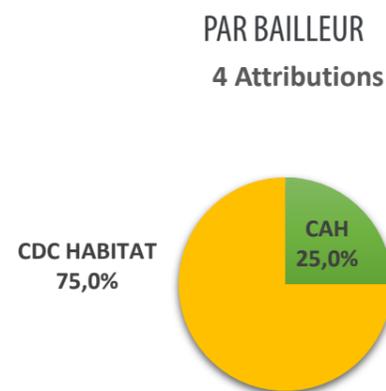
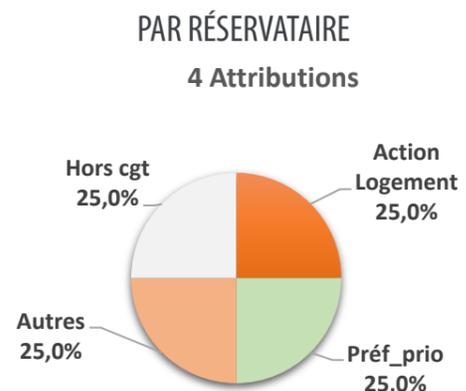
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR SAINT-PAUL-DE-VENTE



SAINT-PAUL-DE-VENTE



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	SAINT-PAUL-DE-VENTE	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	3 183	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	77	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	SAINT-PAUL-DE-VENTE	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	41	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	-21,2%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	31	6 535
% de ménages locataire HLM	24,4%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	61%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	24,4%	40,9%
Demande active > 2 ans	75,6%	59,1%
% de personne seule	36,6%	45,7%
% de couple sans enfant	7,3%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	24,4%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	31,7%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	6	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	51,2%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	9,8%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	12,2%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	4,9%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %		2,5%
*Autres motifs en %	4,9%	6,5%
*Motif non renseigné en %	17,1%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	SAINT-PAUL-DE-VENTE	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	24	34
Nombre des attributions hors QPV	4	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	4	670
Evolution des attributions 2023/2024	-50%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV		95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV		14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	75%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	25%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant		7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	25%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	50%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	36,8	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

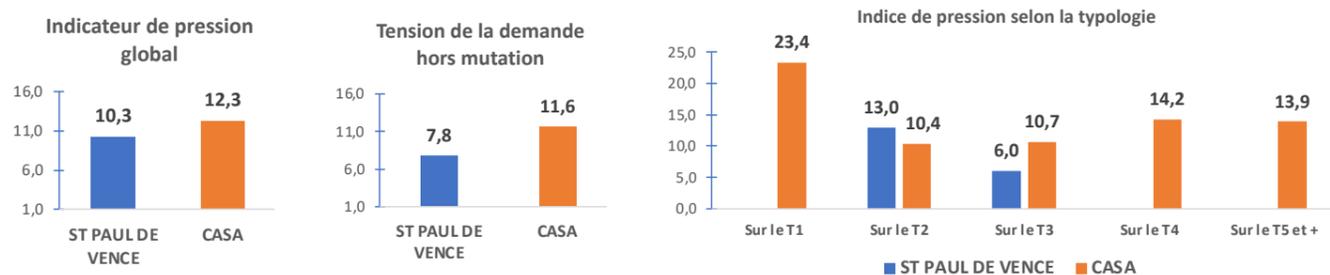
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

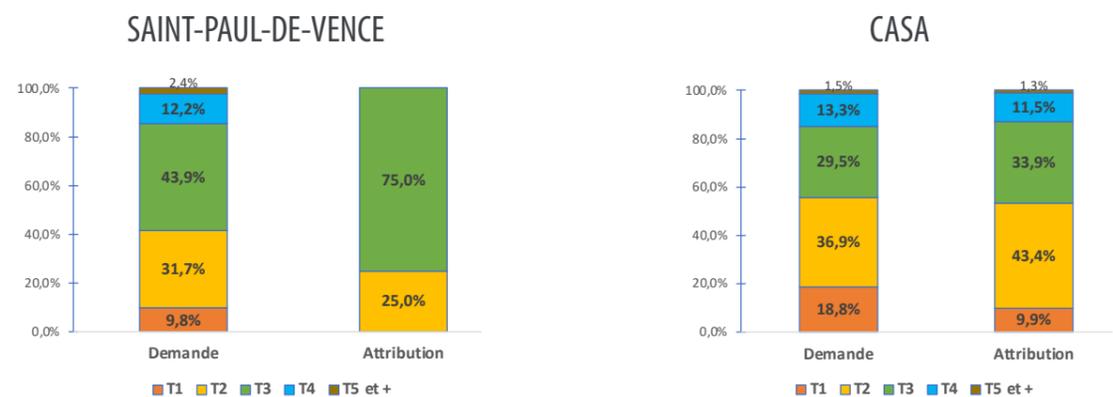
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



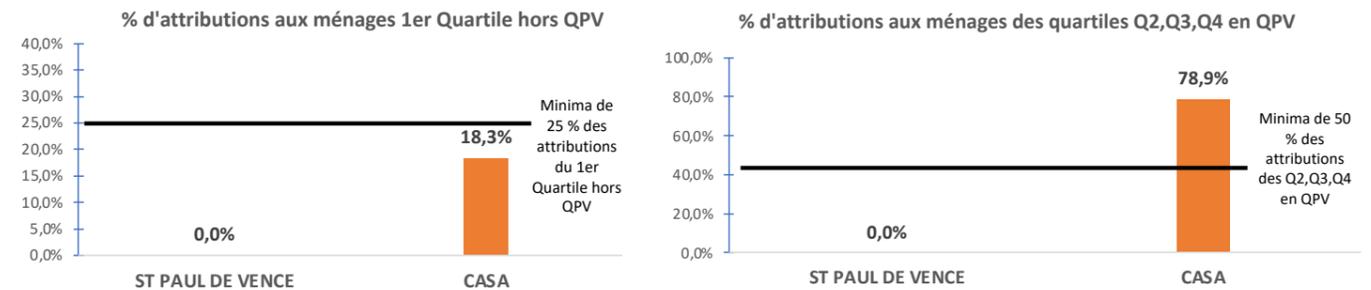
• TYPOLOGIE



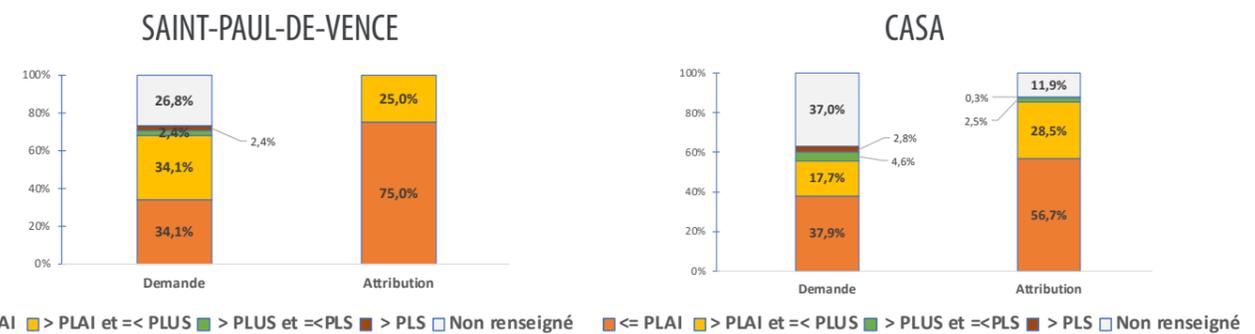
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
SAINT-PAUL-DE-VENCE	1	2,4%		
CASA	185	2,3%	100	14,9%

• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

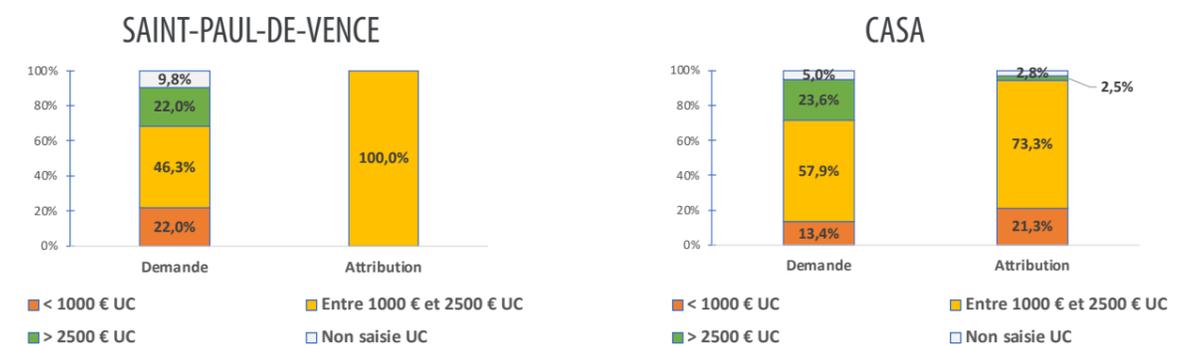


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

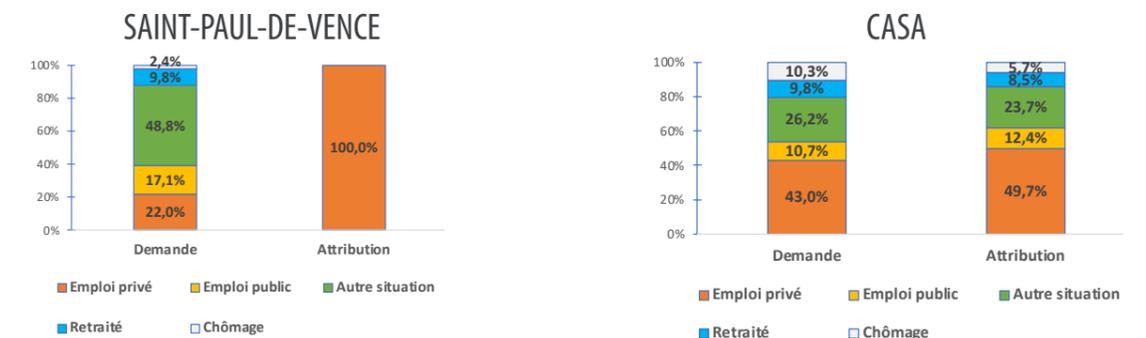


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

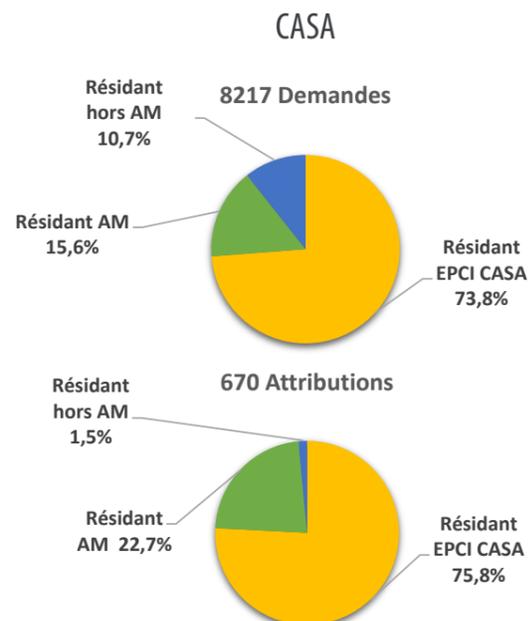
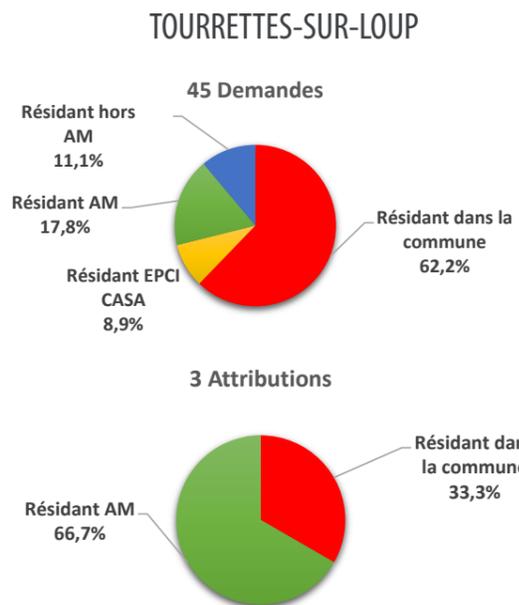
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



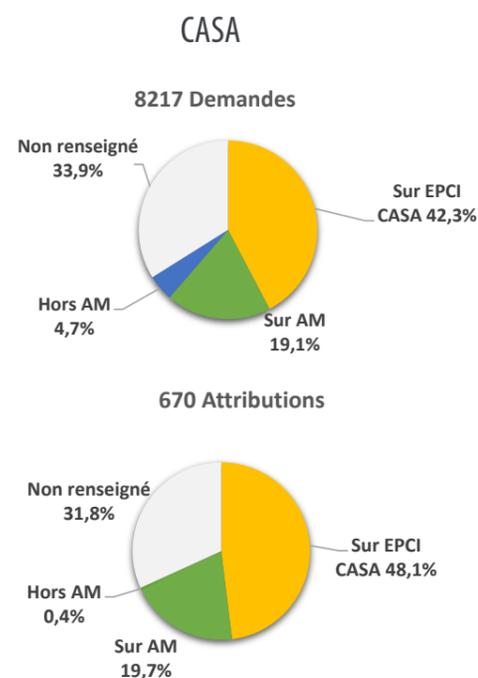
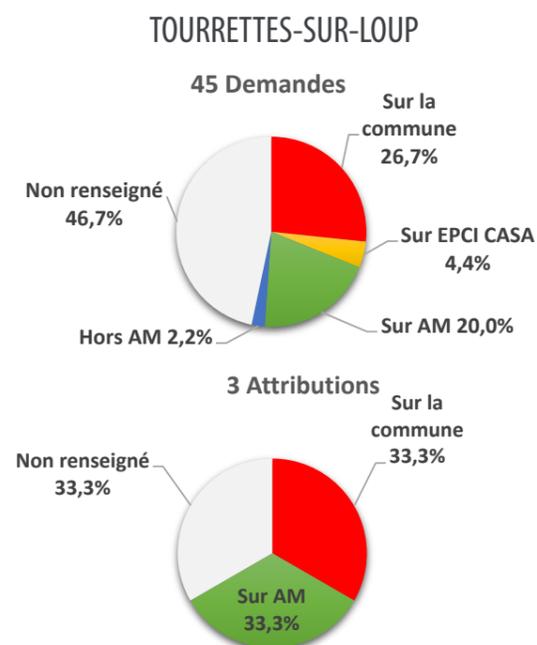
• SITUATION PROFESSIONNELLE



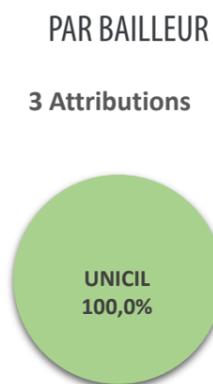
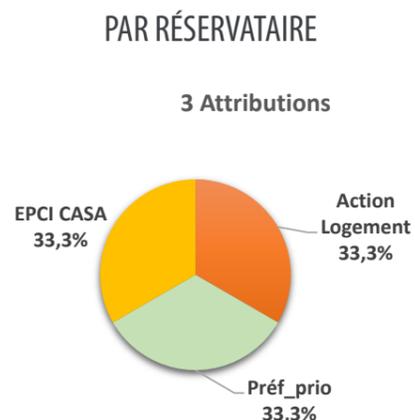
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR TOURRETTES-SUR-LOUP



TOURRETTES-SUR-LOUP



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	TOURRETTES-SUR-LOUP	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	4 092	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	43	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	TOURRETTES-SUR-LOUP	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	45	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	18,4%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	39	6 535
% de ménages locataire HLM	13,3%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	62,2%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	66,7%	40,9%
Demande active > 2 ans	33,3%	59,1%
% de personne seule	55,6%	45,7%
% de couple sans enfant	6,7%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	6,7%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	31,1%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	10	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	44,4%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	2,2%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	11,1%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	17,8%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	2,2%	2,5%
*Autres motifs en %	6,7%	6,5%
*Motif non renseigné en %	15,6%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	TOURRETTES-SUR-LOUP	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	21	34
Nombre des attributions hors QPV	3	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	3	670
Evolution des attributions 2023/2024	-81,3%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	1	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	1	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	33,3%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV		18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	33,3%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule		49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	33,3%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	33,3%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	33,3%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	52,7	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

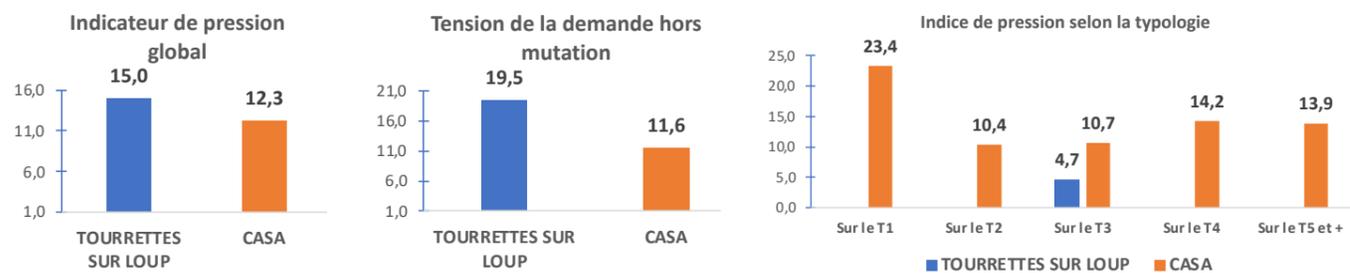
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

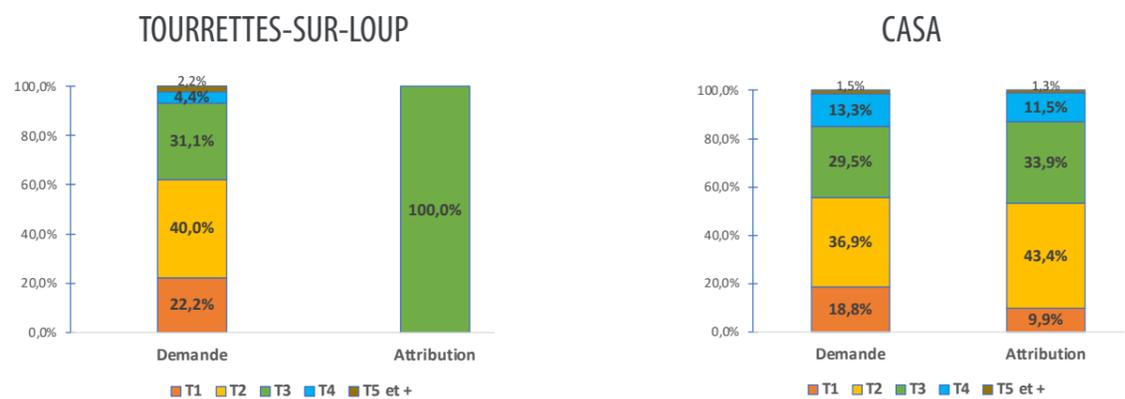
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.



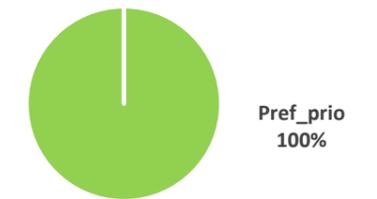
• TYPOLOGIE



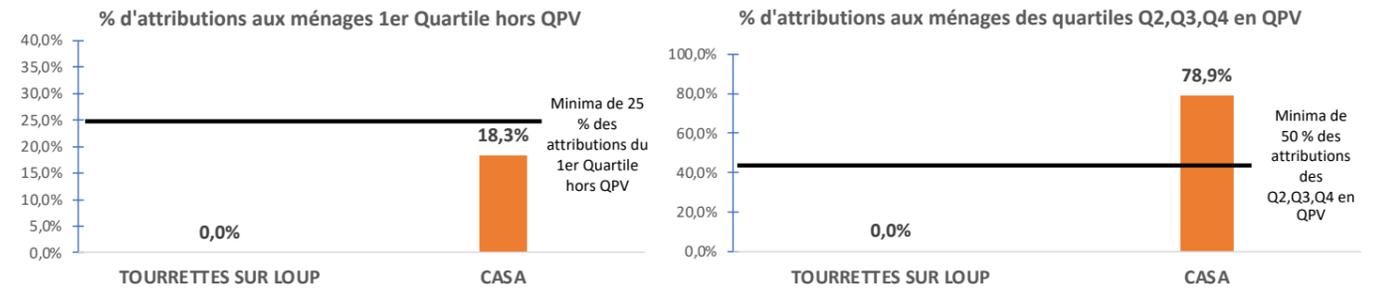
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
TOURRETTES-SUR-LOUP	1	2,2%	1	33,3%
CASA	185	2,3%	100	14,9%

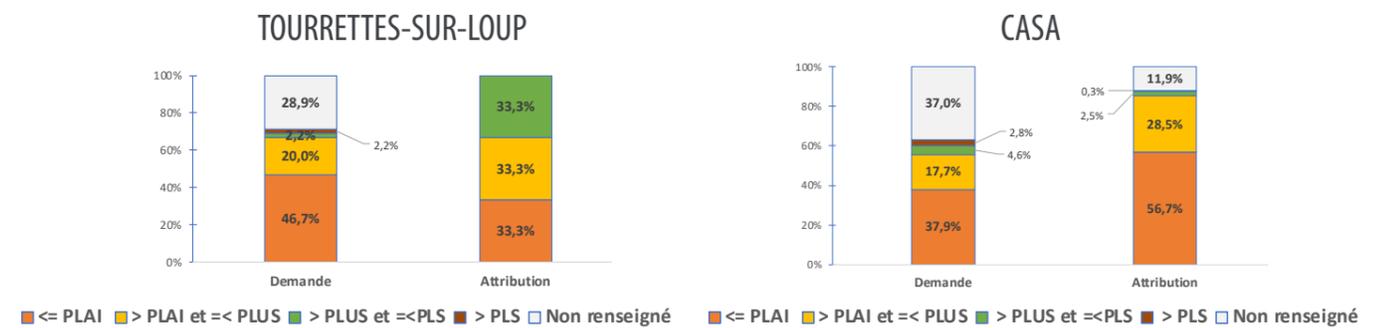
Ventilation 1 attribution DALO par réservataire



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

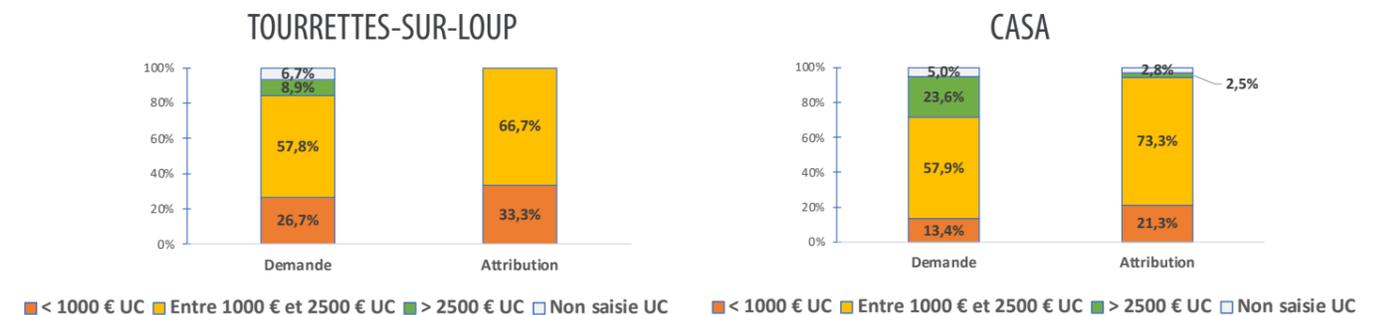


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

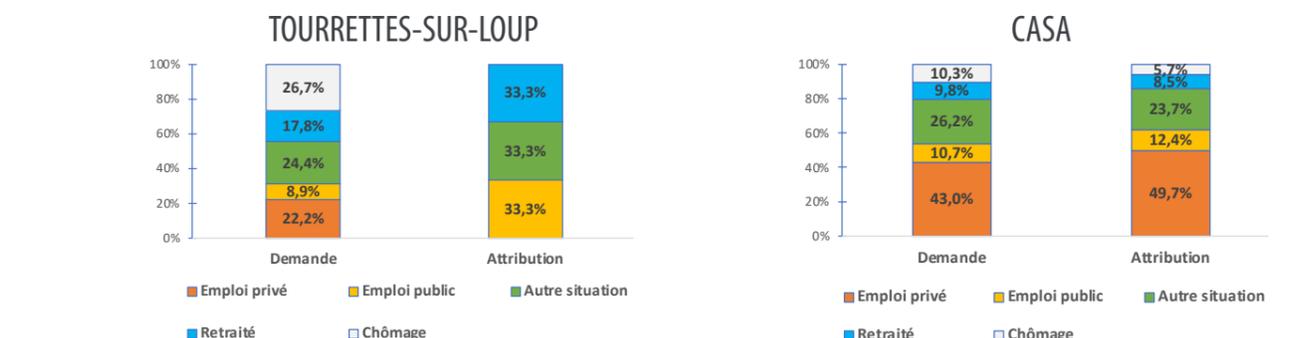


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.

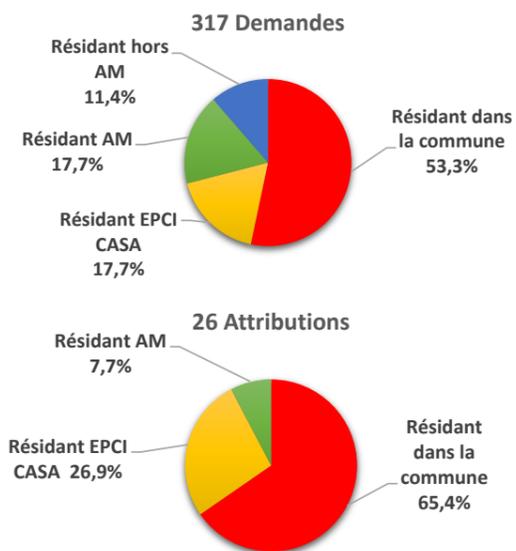


• SITUATION PROFESSIONNELLE

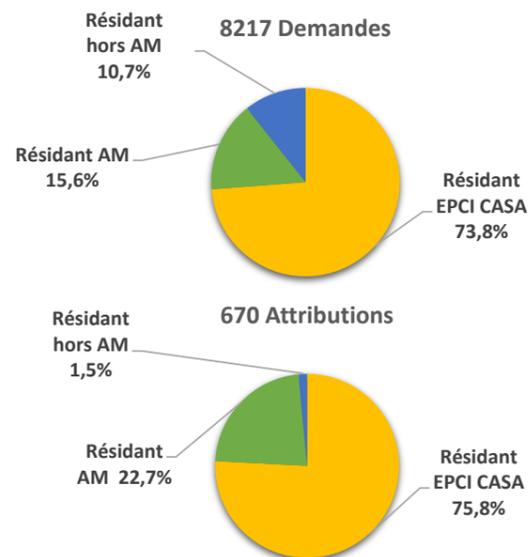


• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE

VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS

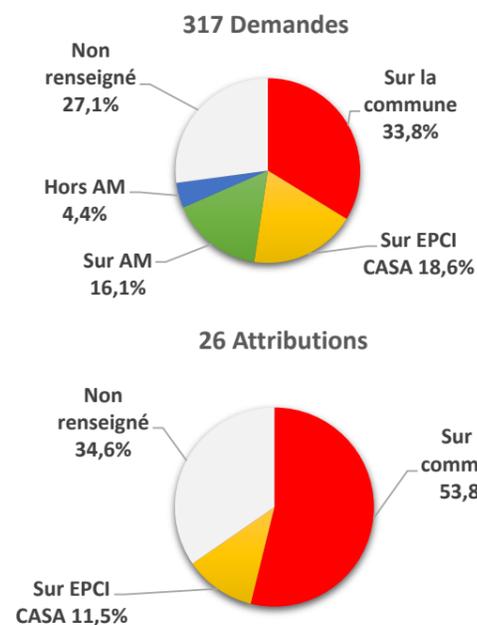


CASA

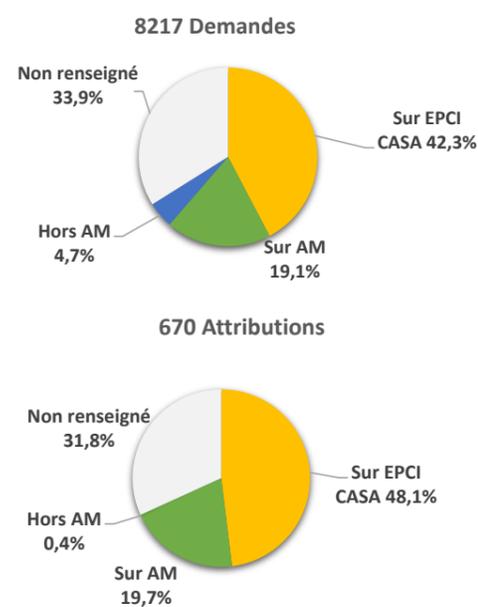


• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE

VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS

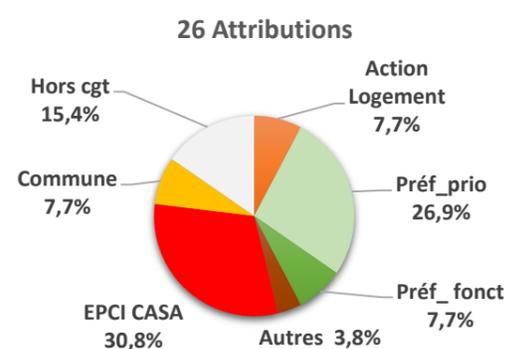


CASA

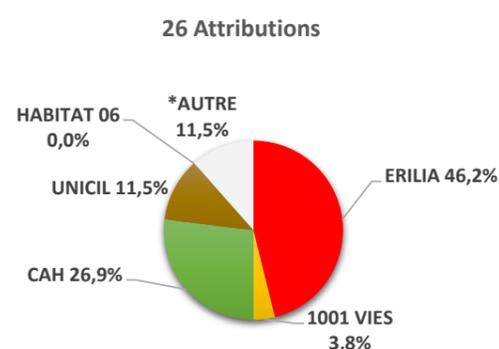


• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS

PAR RÉSERVATAIRE



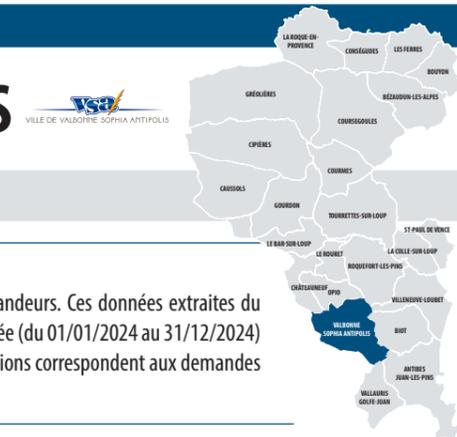
PAR BAILLEUR



*Autre = GAMBETTA,3F,GD DELTA,ICF,OPH CANNES,POSTE HABITAT,MFP



VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	12 754	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	613	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	317	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	6,7%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	237	6 535
% de ménages locataire HLM	25,2%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	53,3%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	43,2%	40,9%
Demande active > 2 ans	56,8%	59,1%
% de personne seule	44,2%	45,7%
% de couple sans enfant	8,2%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	20,2%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	27,4%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	48	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	42,6%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	6,3%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	8,8%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	18%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	2,8%	2,5%
*Autres motifs en %	10,4%	6,5%
*Motif non renseigné en %	11%	15,2%

*Logement inadapté = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

*Mauvaises conditions de logement = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

*Perte de logement actuel = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

*Raisons familiales = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

*Raisons de santé = santé, violences conjugales

*Autres motifs = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	27	34
Nombre des attributions hors QPV	26	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	26	670
Evolution des attributions 2023/2024	13%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	3	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	3	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	11,5%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	2	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	7,7%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	65,4%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	53,8%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	3,8%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	11,5%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	30,8%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	38,9	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

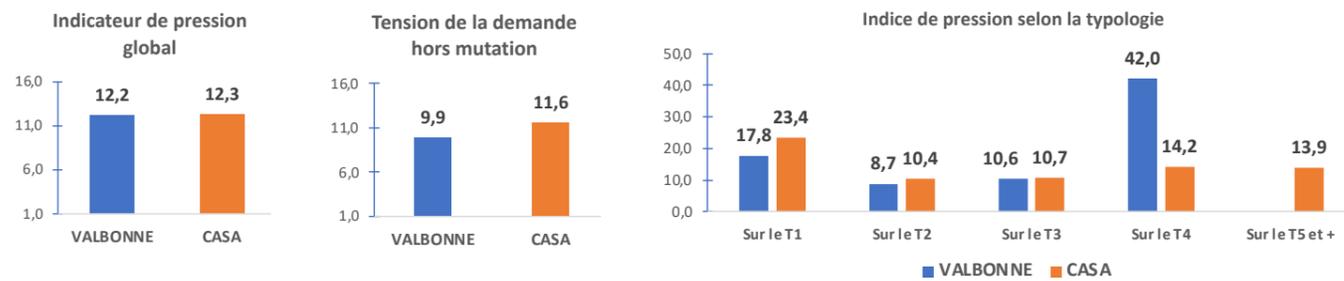
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

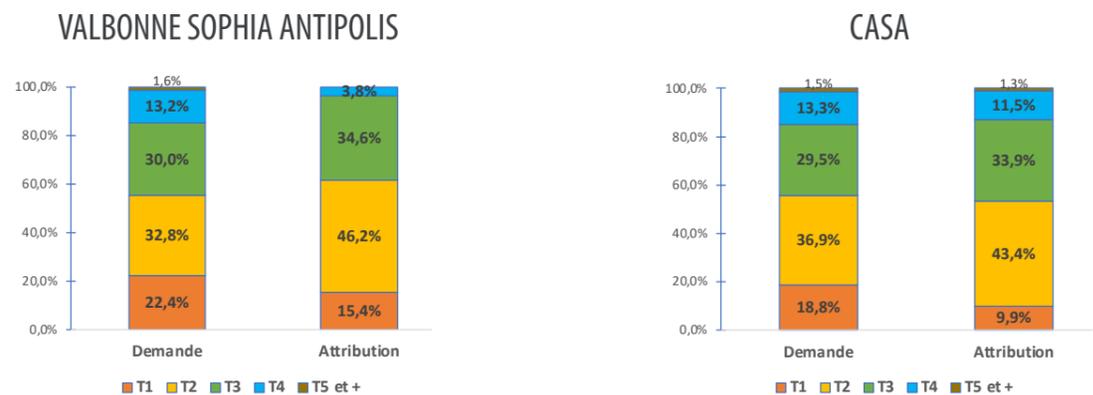
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée / Nombre d'attribution de la typologie concernée.



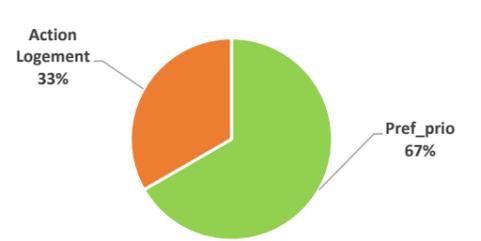
• TYPOLOGIE



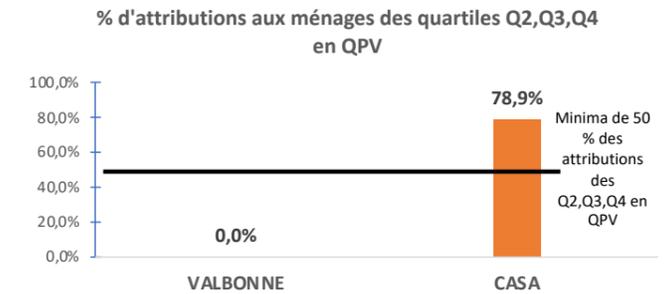
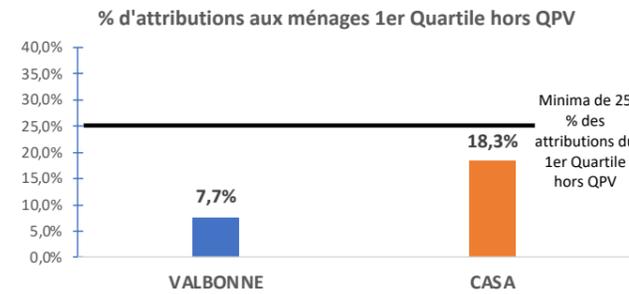
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS	6	1,9%	3	11,5%
CASA	185	2,3%	100	14,9%

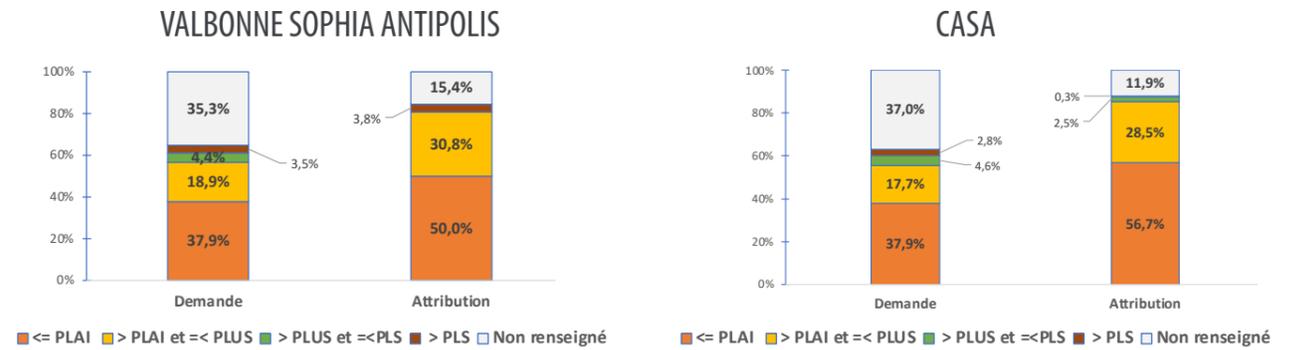
Ventilation des 3 attributions DALO par réservataire



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

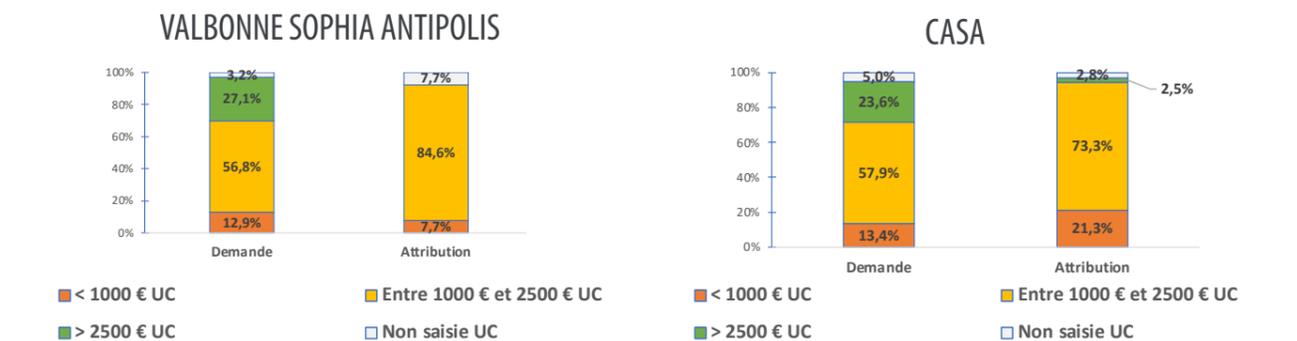


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

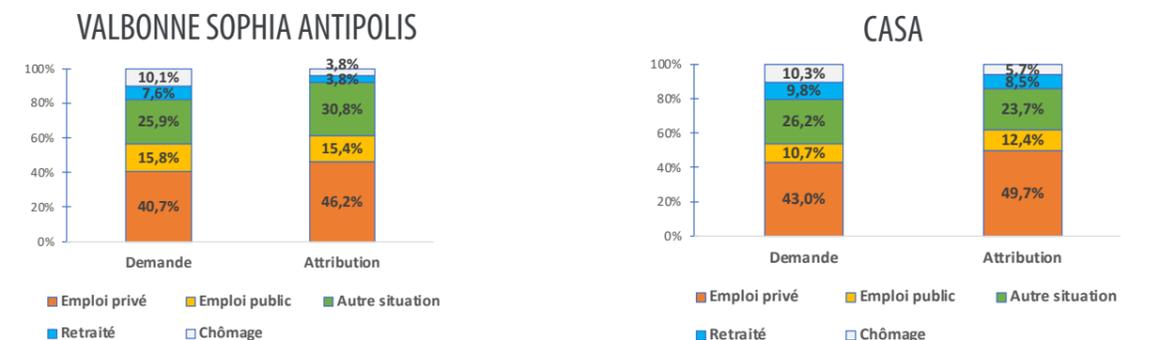


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

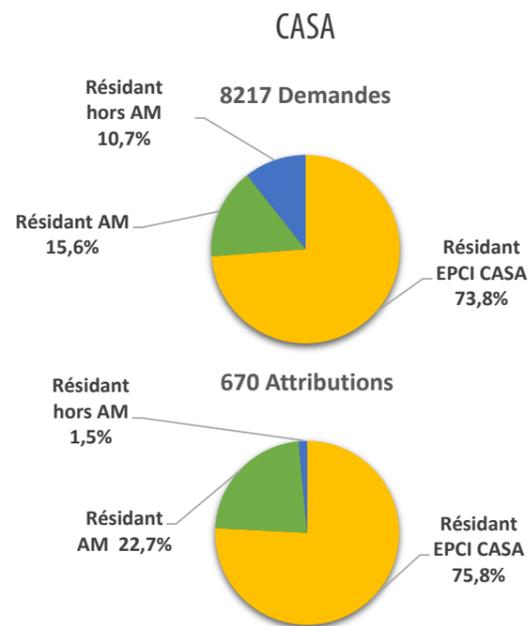
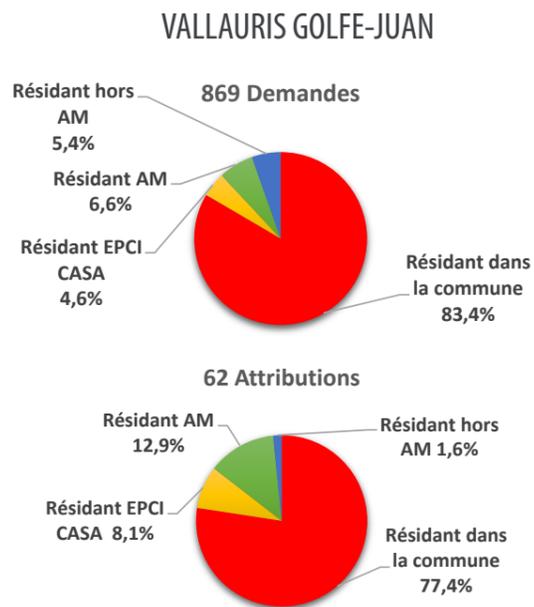
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



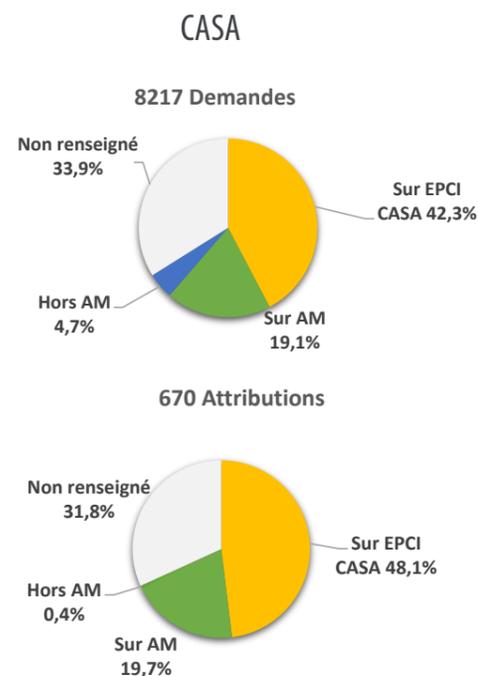
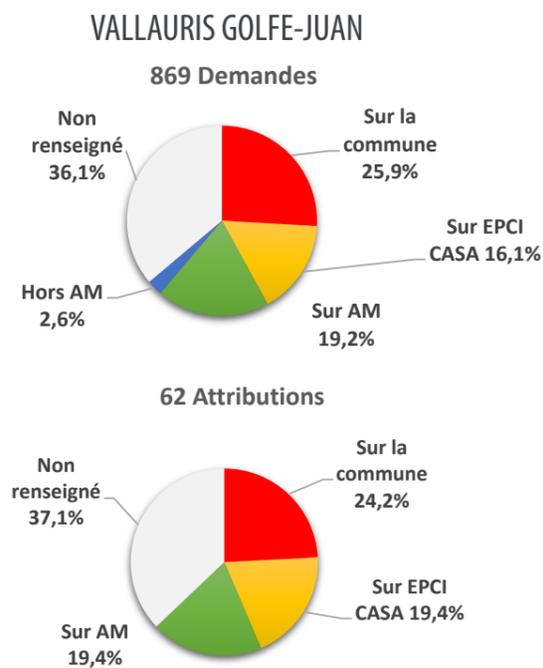
• SITUATION PROFESSIONNELLE



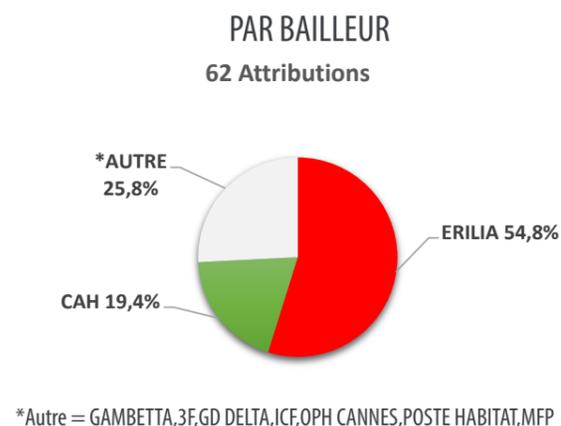
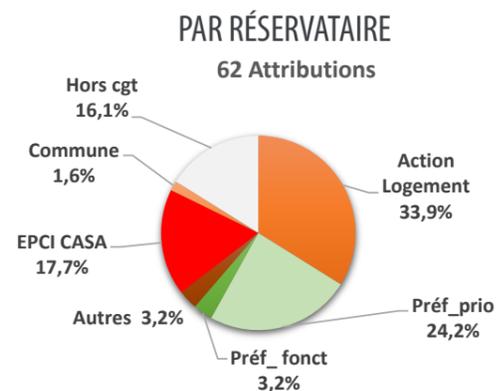
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR VALLAURIS GOLFE-JUAN



VALLAURIS GOLFE-JUAN



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	VALLAURIS GOLFE-JUAN	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	28 025	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	1 225	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024	521	521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	VALLAURIS GOLFE-JUAN	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	869	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	12,9%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	732	6 535
% de ménages locataire HLM	15,8%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	83,4%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	40,4%	40,9%
Demande active > 2 ans	59,6%	59,1%
% de personne seule	40,9%	45,7%
% de couple sans enfant	9,7%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	23,8%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	25,7%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	142	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	51,1%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	8,6%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	12,4%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	8,2%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	1,7%	2,5%
*Autres motifs en %	2,4%	6,5%
*Motif non renseigné en %	15,5%	15,2%

***Logement inadapté** = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

***Mauvaises conditions de logement** = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

***Perte de logement actuel** = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

***Raisons familiales** = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

***Raisons de santé** = santé, violences conjugales

***Autres motifs** = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	VALLAURIS GOLFE-JUAN	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	37	34
Nombre des attributions hors QPV	43	651

Nombre des attributions en QPV	19	19
Total des attributions en QPV et hors QPV	62	670
Evolution des attributions 2023/2024	6,9%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	7	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV	5	5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	12	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	19,4%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	7	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	16,3%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV	15	15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)	79%	78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	77,4%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	51,6%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	8,1%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	22,6%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	17,7%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	45,7	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

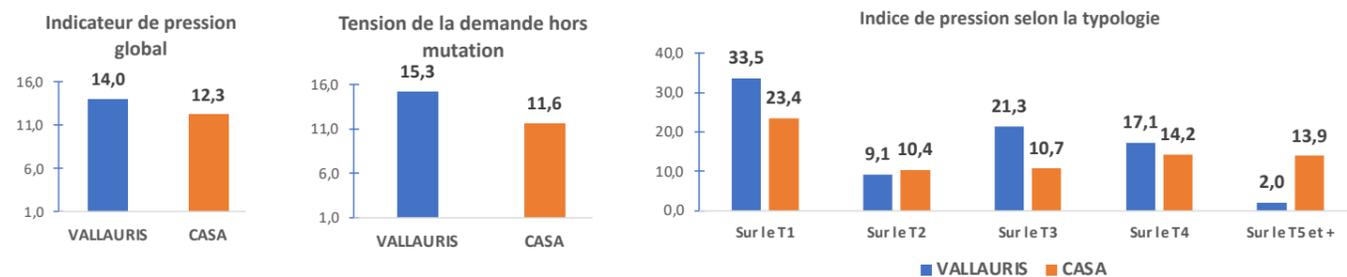
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

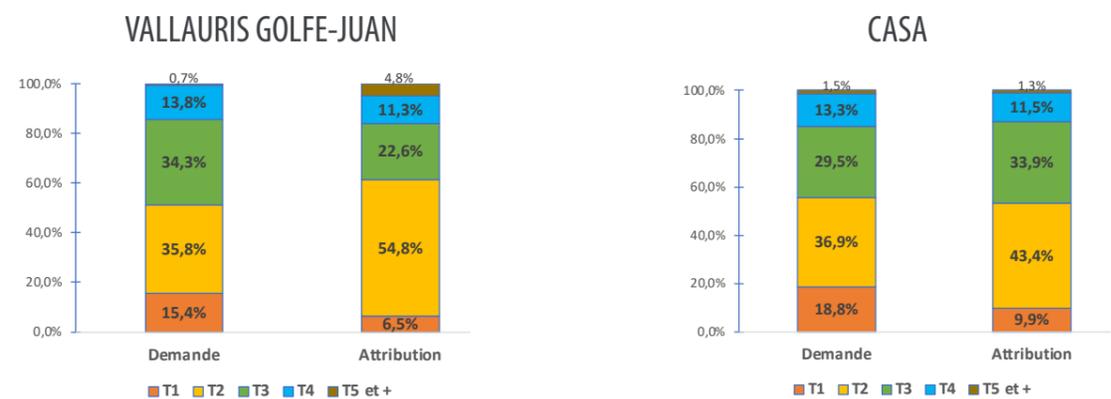
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.



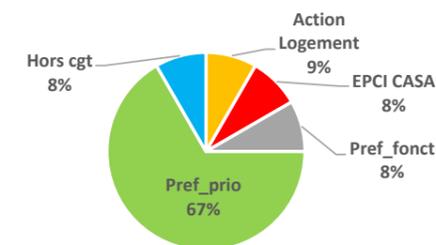
• TYPOLOGIE



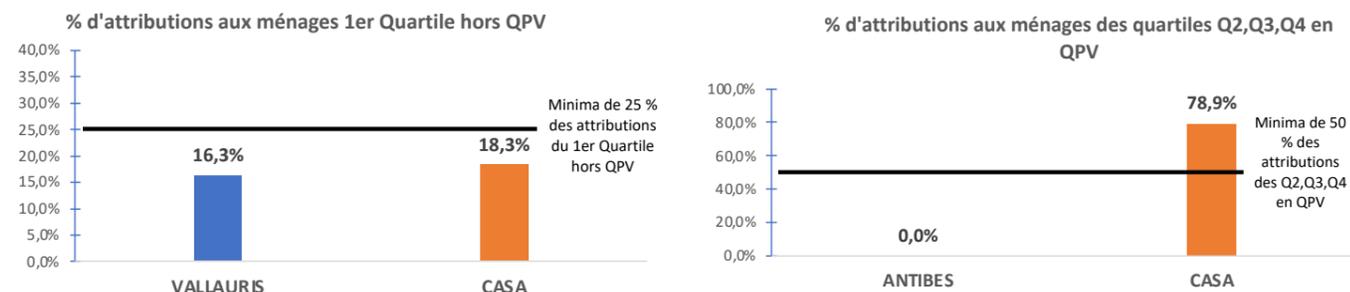
• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
VALLAURIS GOLFÉ-JUAN	40	4,6%	13	21%
CASA	185	2,3%	100	14,9%

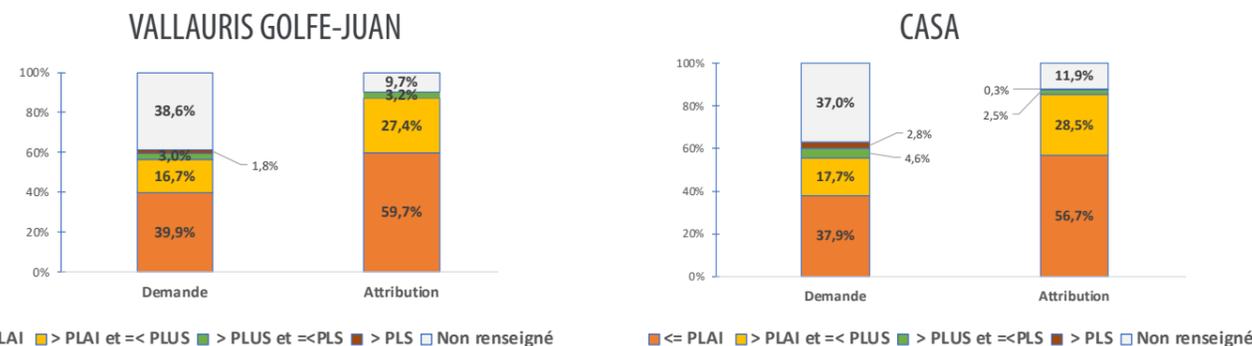
Ventilation des 12 attributions DALO par réservataire



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

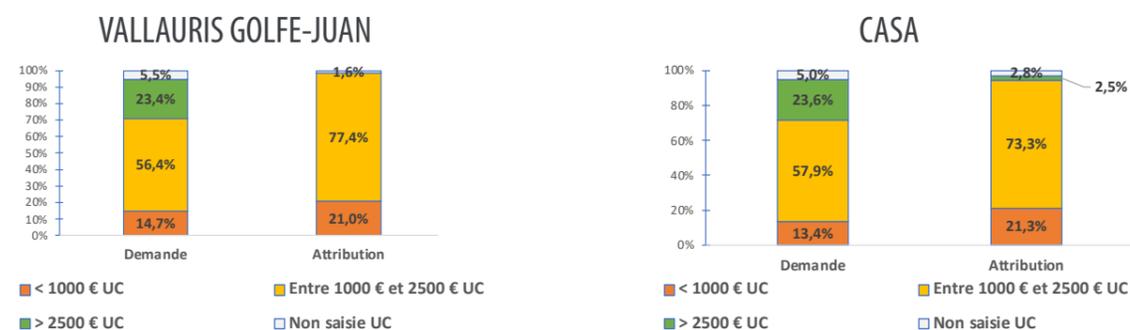


• FINANCEMENT DU MÉNAGE

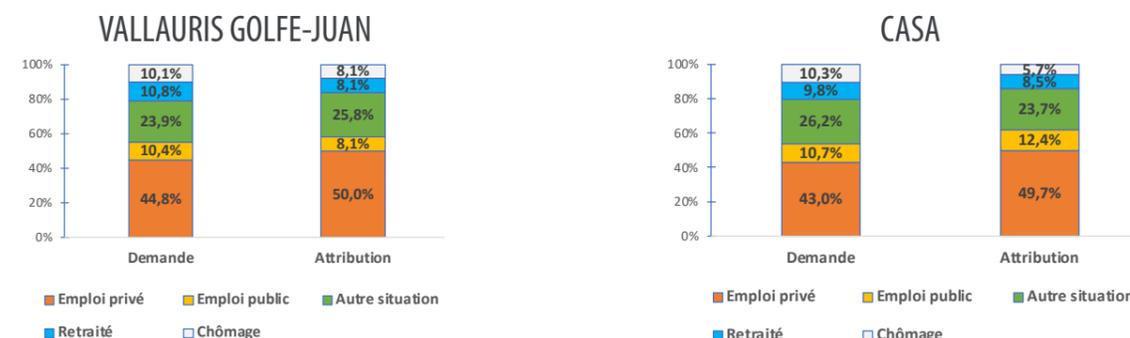


• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

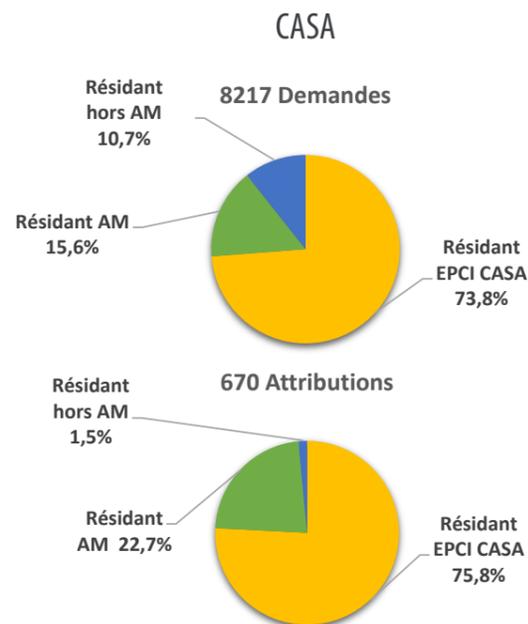
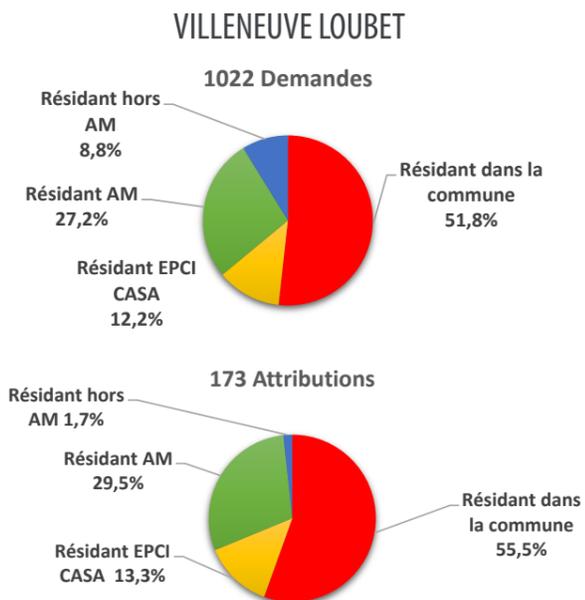
1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



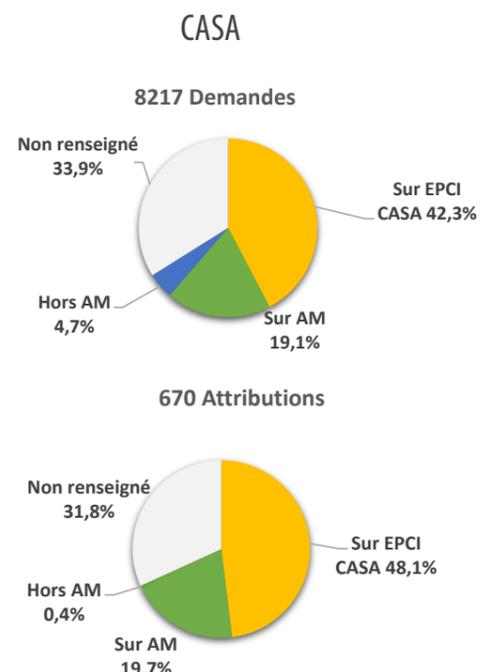
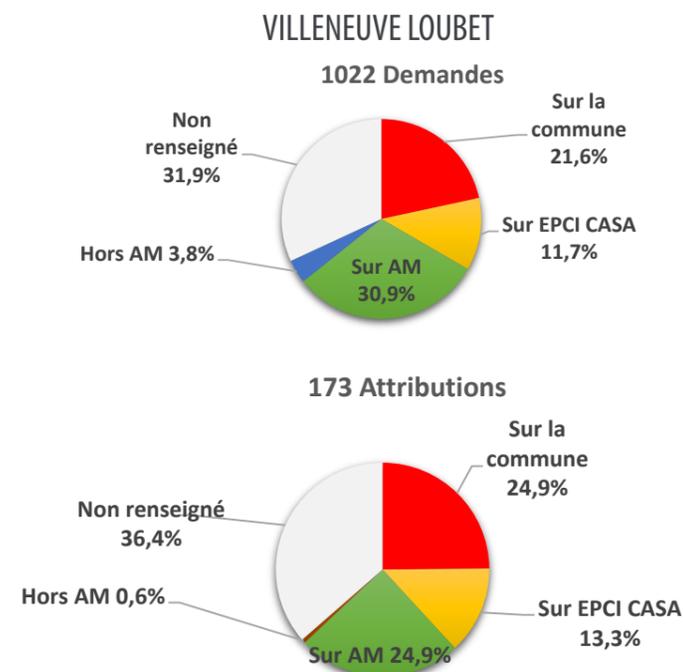
• SITUATION PROFESSIONNELLE



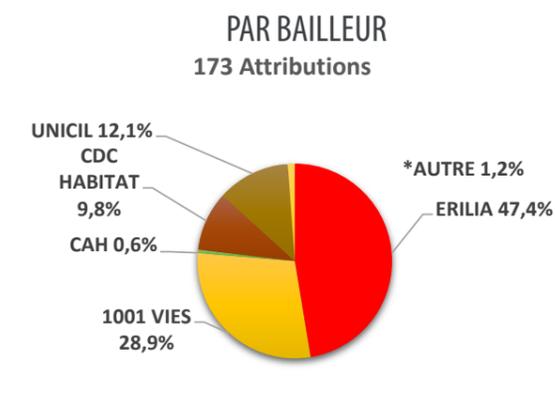
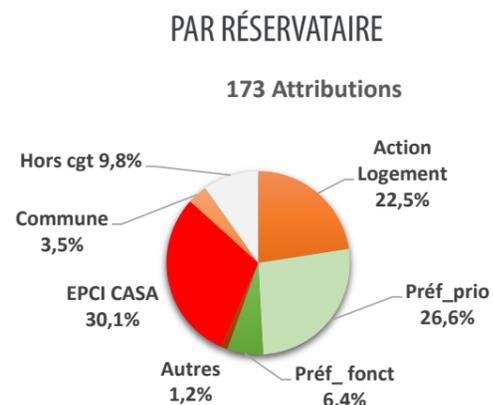
• LIEU DE RÉSIDENCE DU MÉNAGE



• LIEU DE TRAVAIL DU MÉNAGE



• ATTRIBUTION PAR RÉSERVATAIRE ET PAR BAILLEUR VILLENEUVE LOUBET



*Autre = GAMBETTA,3F,GD DELTA,ICF,OPH CANNES,POSTE HABITAT,MFP



VILLENEUVE LOUBET



LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL AU 01/01/2025

Point méthodologique

Le SNE (Système National d'Enregistrement) s'appuie sur des **données déclaratives** apportées par les demandeurs. Ces données extraites du fichier SNE sont traitées par la société Cellance. Elles portent sur le nombre de demandes actives de l'année écoulée (du 01/01/2024 au 31/12/2024) et portent sur la **1^{ère} localisation souhaitée** dans la demande de logement social. Les données sur les attributions correspondent aux demandes satisfaites de la commune sur l'année 2024.

DONNÉES DE CADRAGE

	VILLENEUVE LOUBET	CASA
Population municipale au 01/01/2021 INSEE en vigueur à compter du 01/01/2024	16 779	181 763
Nombre de logements sociaux type HLM (hors LLS dits hors familiaux) RPLS au 01/01/2024	874	8 806
Nombre de logements sociaux RPLS en QPV au 01/01/2024		521
Commune soumise à la loi EC	Oui	-

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE LA DEMANDE AU 31/12/2024

	VILLENEUVE LOUBET	CASA
Nombre de demandes actives au 31/12/2024	1 022	8 217
Evolution de la demande active 2023-2024	10,4%	10,5%
Nombre de demandes hors mutation au 31/12/2024	798	6 535
% de ménages locataire HLM	21,9%	20,5%
% de ménages résidant sur la commune	51,8%	-
% de ménages résidant sur le territoire CASA	-	73,8%
Demande active < 1 an	43,1%	40,9%
Demande active > 2 ans	56,9%	59,1%
% de personne seule	49%	45,7%
% de couple sans enfant	9,6%	9,9%
% de couple avec enfant(s)	16%	19,4%
% de famille monoparentale avec enfant(s)	25,3%	24,9%
Nombre de personnes handicapées dans la demande du foyer ayant remplies le CERFA	149	1 234
*Motif pour logement inadapté en %	52,1%	47,9%
*Motif pour mauvaises conditions de logement en %	5%	6,2%
*Motif pour perte de logement actuel en %	9,5%	9,9%
*Motif pour raisons familiales en %	11,7%	11,9%
*Motif pour raisons de santé en %	3,1%	2,5%
*Autres motifs en %	6%	6,5%
*Motif non renseigné en %	12,6%	15,2%

*Logement inadapté = trop petit, trop cher, trop grand, logement inadapté au handicap ou à la perte d'autonomie

*Mauvaises conditions de logement = logement non habitable, indécent, insalubre, indigne, pb d'environnement

*Perte de logement actuel = démolition, expulsion, logt repris, propriétaire en difficulté, sans logement propre

*Raisons familiales = divorce, décohabitation, regpt familial, futur couple, logement éloigné de la famille

*Raisons de santé = santé, violences conjugales

*Autres motifs = logt éloigné des services, rapprochement travail, raisons professionnelles, mutation professionnelle

PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DES ATTRIBUTIONS AU 31/12/2024

	VILLENEUVE LOUBET	CASA
Délai d'attente moyen des ménages ayant bénéficié d'une attribution (en mois)	33	34
Nombre des attributions hors QPV	173	651

Nombre des attributions en QPV		19
Total des attributions en QPV et hors QPV	173	670
Evolution des attributions 2023/2024	24,5%	-6,4%
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO hors QPV	37	95
Nombre des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV		5
Total des attributions ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	37	100
% d'attributions aux ménages prioritaires suite à commission DALO en QPV et hors QPV	21,4%	14,9%
Seuil 1 ^{er} quartile fixé par arrêté préfectoral	11 520 €	11 520 €
Nombre d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	39	119
% d'attributions aux ménages du 1 ^{er} quartile hors QPV	22,5%	18,3%
Nombre d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile (obj. minimal de 50 %) en QPV		15
% d'attributions aux ménages hors 1 ^{er} quartile en QPV (obj. minimal de 50 %)		78,9%
% de ménages attributaires résidant sur la commune	55,5%	-
% de ménages attributaires résidant sur le territoire CASA	-	75,8%
% de ménages attributaires personne seule	49,1%	49,1%
% de ménages attributaires couple sans enfant	10,4%	7,8%
% de ménages attributaires couple avec enfant(s)	17,9%	20,0%
% de ménages attributaires famille monoparentale(s)	22,5%	23,1%
Âge moyen du ménage attributaire	46,3	43,8

DEMANDES ET ATTRIBUTIONS

• INDICE ET TENSION

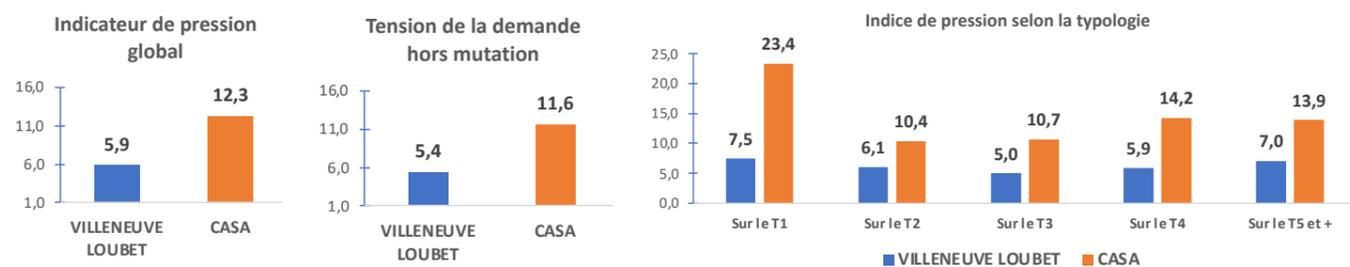
Indice de pression global :

Cet indice compare le nombre de demandes de logement social avec le nombre d'attributions de logements sociaux sur un territoire. Il permet de mesurer la pression exercée par la demande sur le parc de logements disponibles et se concentre sur les attributions de logements.

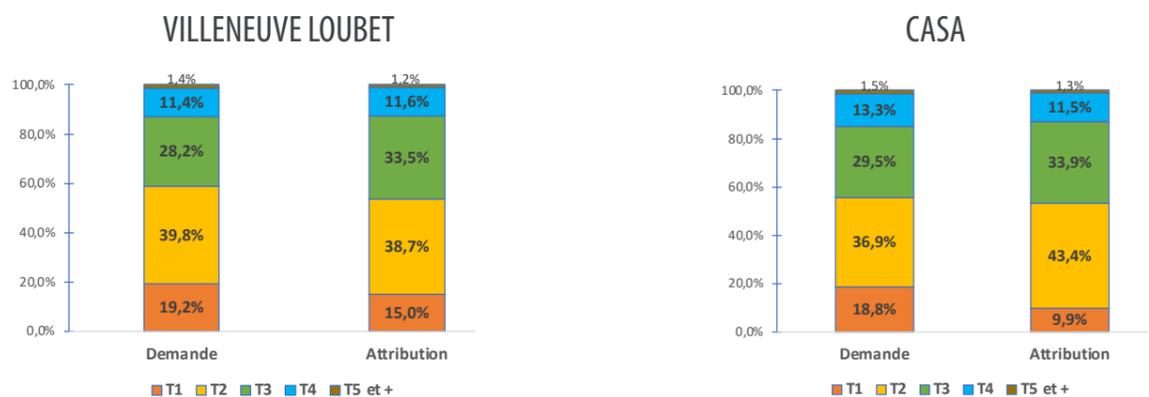
Tension de la demande hors mutation :

Cet indice est le rapport entre le nombre de demandes de logement locatif social et le nombre d'emménagements annuels, hors mutations internes au sein du parc locatif social. Il se concentre sur les attributions annuels et permet de déterminer si l'EPCI est sous tension en termes de demande de logement social.

Indice de pression de la typologie = Nombre de demande de la typologie concernée/Nombre d'attribution de la typologie concernée.

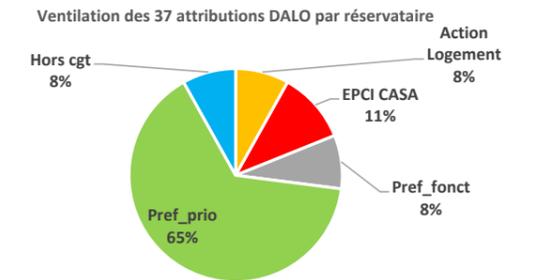


• TYPOLOGIE

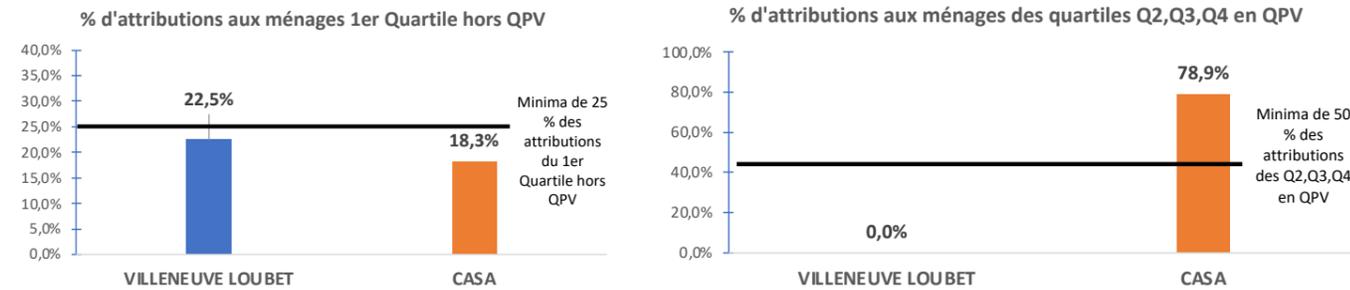


• PUBLIC PRIORITAIRE DALO

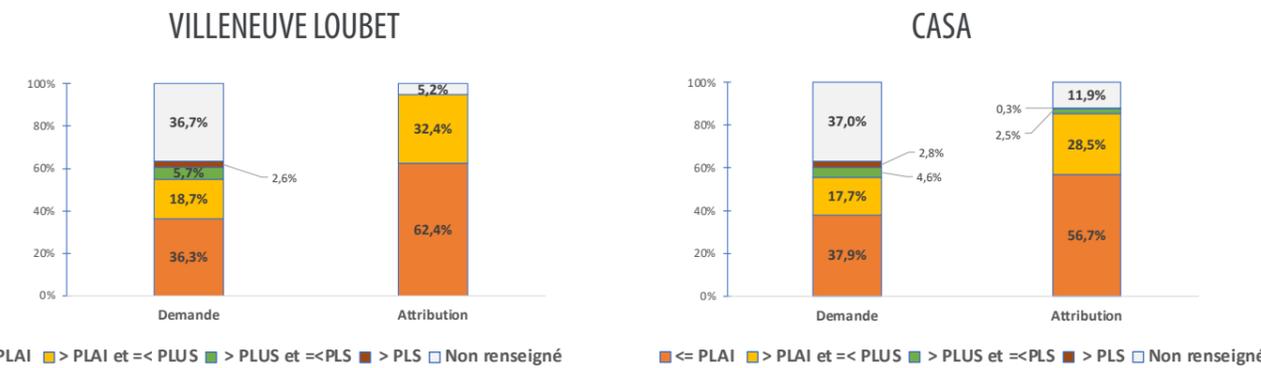
COLLECTIVITÉ	Nombre de demandes DALO	% de demandes DALO/total de demandes	Nombre d'attributions DALO	% d'attributions DALO/total des attributions
VILLENEUVE LOUBET	5	0,5%	37	21,4%
CASA	185	2,3%	100	14,9%



• ATTRIBUTIONS AU QUARTILE DES DEMANDEURS SELON LA LOI LEC

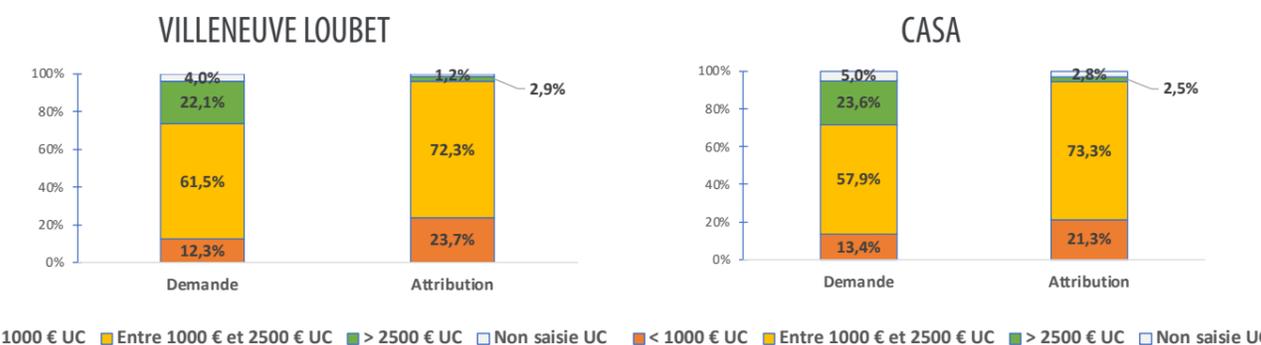


• FINANCEMENT DU MÉNAGE



• REVENUS DU MÉNAGE SELON L'UNITÉ DE CONSOMMATION

1 personne = 1 Unité de Consommation (UC). Une autre personne de plus de 14 ans = 0,5 UC et les enfants de moins de 14 ans = 0,3 UC.



• SITUATION PROFESSIONNELLE

