

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE  
D'AGGLOMERATION  
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social :  
Hôtel de Ville  
Cours Massena - CS 82205  
06605 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
SOPHIA ANTIPOLIS**

**Séance du 21 mars 2022**

Membres en exercice	Présents ou Représentés	Procurations
<b>80</b>	<b>65</b>	<b>10</b>

N° de séance : 9

Objet de la délibération : Plans de gestion  
des vallons de la CASA - Mise à enquête  
publique préalable à Déclaration d'Intérêt  
Général - Approbation

**N° d'enregistrement : CC.2022.030**

Date de convocation :  
**15 mars 2022**

Date d'affichage  
**06 AVR. 2022**

Date de réception en s/Préfecture  
**30 MARS 2022**

Le Président certifie sous sa  
responsabilité le caractère exécutoire  
de cet acte.

La présente décision peut faire l'objet  
d'un recours devant le Tribunal  
Administratif de Nice dans un délai de  
deux mois à compter de sa notification  
ou de sa publication, soit par voie  
postale 18 avenue des Fleurs CS 61039  
06050 Nice Cedex 1, soit par voie  
électronique à partir de l'application «  
Télérecours citoyens » accessible sur le  
site de téléprocédures  
<http://www.telerecours.fr/>

L'an deux mil vingt-deux et le 21 mars 2022 à 16H00, le Conseil  
Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis,  
régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles  
L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités  
Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Espaces du Fort Carré -  
Avenue du 11 novembre à Antibes en session ordinaire du mois de mars,  
sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté  
d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

**PRESENTS :**

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Lionnel LUCA, Jean-Pierre DERMIT, Jean-  
Bernard MION, Michel ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Emmanuel  
DELMOTTE, Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI,  
Jean-Pierre MASCARELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Gilbert  
HUGUES, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Jean-Paul  
ARNAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR, Alexis ARGENTI, Michèle  
MURATORE, Eric CHALVIN, Jacques GENTE, Marguerite BLAZY, Monique  
GAGEAN, Anne-Marie BOUSQUET, Christian LATY, Thérèse DARTOIS,  
Henriette VENTRE, Albert CALAMUSO, Sylvie MARCHAND, Denis FERRER,  
Serge JOVER, Bernard GARNIER, Yves DAHAN, Audouin RAMBAUD, Marie  
ANASSE, Geneviève PIERRAT, Simone TORRES-FORET DODELIN, Eric DUPLAY,  
Michel MANAGO, Marinette LANGLAIS, Christophe FONCK, Catherine LANZA,  
Marika ROMAN, Françoise THOMEL, Carole BONAUT, Nathalie DEPETRIS,  
Claire BAES, Elisabeth DEBORDE, Laurence HARTMANN, Marc BORIOSI, Marie  
OZENDA, Aline ABRAVANEL, Cédric BOURGON, Céline LAMBIN, Alain  
BERNARD, Xavier WIIK, Delphine CAROSI, Alexia MISSANA, Arnaud VIE

**PROCURATIONS :**

Joseph CESARO à Elisabeth DEBORDE, Georges VAZIA à Eric CHALVIN, Marie-  
Rose BENASSAYAG à Thérèse DARTOIS, François ZEMA à Aline ABRAVANEL,  
Serge AMAR à Eric DUPLAY, Martine SAVALLI à Françoise THOMEL, Olivia  
LEVINGSTON à Emmanuel DELMOTTE, Hassan EL JAZOULI à Yves DAHAN,  
Isabelle GARCIA à Gérald LOMBARDO, Marion MUSSO à Catherine LANZA

**ABSENTS :**

Christophe ETORE, Eric PAUGET, David SIMPLOT, Valérie ROLLAND, Khéra  
BADAOU HUGUENIN VUILLEMIN

Les Délégués communautaires présents formant la majorité des membres  
en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du  
Conseil.

**Madame Alexia MISSANA**, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été  
désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.



## **Monsieur DERMIT,**

La gestion des cours d'eau et vallons constitue l'un des volets majeurs du plan d'actions de la CASA en matière de prévention des risques d'inondation et de préservation des milieux aquatiques. Dans les faits, la grande majorité du réseau hydrographique traverse du domaine privé, dans lequel les propriétaires ont négligé ou abandonné cet entretien au fil des décennies, avec des conséquences aggravantes sur les inondations.

La CASA, autorité « gémapienne » et gestionnaire des eaux pluviales, souhaite donc y intervenir directement pour assurer les interventions d'entretien et de restauration qui viseront le rétablissement de bonnes conditions d'évacuation des crues, et la sauvegarde des équilibres naturels.

A cette fin, la CASA a établi un Plan Pluriannuel de Restauration et d'Entretien (PPRE) pour préciser les enjeux et les modalités de gestion de ces vallons, et sollicite une Déclaration d'Intérêt Général (DIG) pour légitimer ses actions sur des propriétés privées au moyen de fonds publics, lorsque les travaux présentent un caractère d'intérêt général ou d'urgence, et visent l'aménagement et la gestion de l'eau. Délivrée par le Préfet après enquête publique préalable, cette Déclaration d'Intérêt Général est prise en application de l'article L.211-7 du Code de l'Environnement.

La DIG de la CASA tient compte :

- Du statut administratif des vallons :  
Les cours d'eau avec milieu aquatique sont classés « non domaniaux » et soumis à la loi sur l'eau, alors que les vallons secs et les axes d'écoulement naturels relèvent de règles de gestion pluviale.
- Du gestionnaire désigné :  
La CASA prend en charge les vallons à caractère urbain à péri-urbain, secs ou avec milieu aquatique, sur lesquels les forts enjeux « risques d'inondation » impliquent une gestion de proximité avec des passages fréquents et une grande réactivité. Elle a délégué au SMIAGE la gestion des cours d'eau naturels avec bassin versant étendu sur plusieurs EPCI (Brague, Loup, Estéron, Malvan et affluents), où le syndicat devra donc conduire cette même procédure.

Les vallons concernés par la Déclaration d'intérêt Général de la CASA sont localisés en zone péri-urbaine du moyen-pays, et sur le littoral urbanisé de la CASA où ils sont pour la plupart concernés par un Plan de Prévention des Risques d'Inondation.

Ils sont répartis en plusieurs secteurs :

- Secteur 1 (29,4 km) : Vallons côtiers de Vallauris ;
- Secteur 2 (23 km) : Vallons côtiers d'Antibes (Dans un objectif d'harmonisation des pratiques et des périodes de validité des DIG, la présente procédure reprend les vallons antibois déjà couverts par la DIG délivrée en 2017 pour une durée de 5 ans) ;
- Secteur 3 (6,6 km) : Vallons côtiers de Villeneuve-Loubet ;
- Secteur 4 (11,7 km) : Affluents du Loup, localisés entre Villeneuve-Loubet et la Colle sur Loup ;
- Secteur 5 (23,7 km) : Vallons du moyen pays affluents de la Miagne et du Mardaric sur les communes du Rouret, d'Opio, de Valbonne et de Roquefort les Pins.

Ainsi le linéaire total de vallons appartenant au domaine privé, à entretenir dans le cadre de cette DIG, couvre environ 95 kms.



**Plan Pluriannuel de Restauration et d'Entretien et nature des interventions de la CASA :** Un état des lieux a été dressé pour caractériser les enjeux sur les bassins : quartiers urbanisés, biodiversité, risques d'inondation, qualité de l'eau, évolution morphologique et aménagements de berge. Il s'appuie sur des inventaires naturalistes, un travail d'enquête de terrain, de bibliographie et d'expertise.

Le Plan Pluriannuel de Restauration et d'Entretien est présenté sous forme de fiches synthétiques pour chaque vallon, qui détaillent en particulier la nature des interventions à réaliser :

- **Entretien :** Il a notamment pour but de limiter les risques de dysfonctionnement hydraulique lié à la végétation, de mieux maîtriser les ruissellements, de maintenir l'état de la végétation ou de l'améliorer afin de garantir un bon état sanitaire des peuplements. Exemples :
  - préventif complet : débroussaillage des berges, coupe des cannes de Provence, ... ;
  - ponctuel selon le besoin : tronçonnage des arbres instables, recépage des sujets qui nuiraient au bon écoulement des eaux, enlèvement des souches, ... ;
  - curatif : évacuation de dépôts solides issus du démantèlement d'ouvrages maçonnés par certaines crues, évacuation d'encombrants, ...
- **Restauration :** Elle doit permettre de restaurer le fonctionnement naturel d'une berge ou du lit d'un vallon dégradé par des terrassements ou des érosions, et privilégie la mise en œuvre de techniques du génie végétal. Exemples :
  - plantations pour stabiliser les berges ;
  - génie végétal en alternative à des aménagements en génie civil ou en enrochements, ... ;
  - consolidation de petits ouvrages, reprise de radiers défectueux lorsqu'ils protègent une canalisation publique d'assainissement, ...
- **Préservation :** L'objectif est de maintenir et de protéger des écosystèmes, notamment les espèces protégées, et réduire les impacts au travers de la lutte contre les espèces invasives ou de la sauvegarde des zones humides qui jouent un rôle dans l'expansion des crues.
- **Surveillance :** Les contrôles permettent de s'assurer de la pleine capacité hydraulique des vallons et ouvrages avant, pendant ou après intempéries, ou du bon fonctionnement naturel de zone à préserver. Ils peuvent conduire à des mises en demeure de propriétaires d'effectuer des travaux. Une vigilance particulière est assurée lors des alertes météorologiques sur les « points durs » identifiés (grilles, entonnements de buses, ...).
- **Valorisation – Education :** La prévention et la sensibilisation font partie intégrante du plan de gestion, comme la transmission des bonnes pratiques.

A noter que sont exclus du champ des interventions de la CASA :

- les travaux de réparation ou de reconstruction d'ouvrages privés sur les vallons (ponceaux, busages, murs de soutènement, ... ) ;
- les travaux à vocation paysagère ou esthétique ;
- sauf cas particuliers tels que la vacance de propriétaire, l'élimination des dépôts sauvages et déversements de déchets divers, pour lesquels des mises en demeure sont effectuées auprès des propriétaires.

Ces interventions sont réalisées par les agents communautaires ou par des entreprises privées dans le cadre de marchés publics avec la CASA. Il n'est pas demandé de participation financière aux propriétaires.



L'importance de ce travail est démontrée lors de chaque événement pluvieux. En effet, si cet entretien n'empêche pas les débordements et mises en charge générés par les fortes précipitations sur certains tronçons, il garantit les meilleures conditions d'écoulement possibles.

Le passage des agents communautaires dans les secteurs privés permet également de contrôler le bon état général des ouvrages, et de déclencher si nécessaire des réparations pour limiter les désordres en cas de crue.

Ce travail de fond favorise enfin un retour plus rapide à la normale après des crues importantes.

### **Contenu du dossier à présenter à l'enquête publique :**

Le dossier complet établi par la CASA dans cet objectif, comporte différentes pièces :

1. Un rapport avec le contexte et les analyses préalables à l'établissement du plan de gestion, accompagné des inventaires floristiques et faunistiques en annexes ;
2. Le Plan Pluriannuel de Restauration et d'Entretien des vallons concernés par la Déclaration d'Intérêt Général ;
3. Le dossier de demande de Déclaration d'Intérêt Général (DIG) pour l'entretien et la restauration des vallons, comportant :
  - un mémoire justifiant l'intérêt général des opérations ;
  - un mémoire explicatif qui décrit notamment la nature, l'étendue et les modalités des interventions, et comprend une estimation des dépenses correspondantes ;
  - un calendrier prévisionnel des opérations d'entretien ;
4. Le dossier de Déclaration de travaux établi au titre du code de l'Environnement (DLE) comprenant :
  - un document indiquant les incidences du projet sur la ressource en eau, le milieu aquatique, l'écoulement, le niveau et la qualité des eaux, y compris de ruissellement,
  - la compatibilité des travaux avec le schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ; et le plan de gestion des risques d'inondation (PGRI) ;
  - les mesures correctives ou compensatoires envisagées ;
5. La Déclaration Natura 2000.

Cette DIG est demandée pour une durée de 10 ans.

**CONSIDERANT** que par délibération n°CC.2022.009 du 21 février 2022, le Conseil Communautaire a approuvé le principe de la mise à enquête publique du dossier de DIG ;

Il est donc proposé au Conseil Communautaire :

- d'approuver le Plan Pluriannuel de Restauration et d'Entretien des vallons et le dossier de Déclaration d'Intérêt Général (DIG), joints en annexe ;
- de décider de la mise à enquête publique du dossier de DIG ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à prendre toutes les dispositions pour conduire la procédure de Déclaration d'intérêt Général et l'enquête publique, et signer tous actes afférents à cette démarche.

**LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, OÙ L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE,  
A L'UNANIMITE, DECIDE :**

- d'approuver le Plan Pluriannuel de Restauration et d'Entretien des vallons et le dossier de Déclaration d'Intérêt Général (DIG), joints en annexe ;
- de la mise à enquête publique du dossier de DIG ;
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à prendre toutes les dispositions pour conduire la procédure de Déclaration d'intérêt Général et l'enquête publique, et signer tous actes afférents à cette démarche.

AINSI FAIT ET DELIBERE  
A ANTIBES LE 21 MARS 2022  
Suivent les signatures  
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



**Jean LEONETTI**

**Acte à classer****CC\_2022\_030A****1**

En préparation

**2**En attente retour  
Préfecture**3**

&gt; AR reçu &lt;

**4**

Classé

Identifiant FAST : ASCL\_1\_2022-03-30T20-34-24.00 ( MI236549354 )

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20220321-CC\_2022\_030A-DE ( Voir l'accusé de réception associé )

Objet de l'acte : Plans de gestion des vallons de la CASA - Mise à  
publique préalable à Déclaration d'Intérêt Général  
- Approbation

Date de décision : 21/03/2022



Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 8. Domaines de competences par themes  
8.8. EnvironnementActe : 99\_DE-006-240600585-20220321-  
CC\_2022\_030A-DE-1-1\_1.PDF

Multicanal : Non

Pièces jointes :

99\_DE-006-240600585-  
20220321-  
CC\_2022\_030A-DE-1-  
1\_2.PDF

Type PJ : 99\_DE - Délibération



Imprimer la PJ avec le tampon AR

Groupe émetteur de l'acte : TOUS

Classer

Annuler

Préparé

Date 30/03/22 à 20:34

Par PAVAN-SANTAINÉ Corinne

Transmis

Date 30/03/22 à 20:34

Par PAVAN-SANTAINÉ Corinne

Accusé de réception

Date 30/03/22 à 20:39



**Acte à classer****CC-2022-030B**

1	2	3	4
En préparation	En attente retour Préfecture	> AR reçu <	Classé

Identifiant FAST : ASCL\_2\_2022-03-30T18-18-46.00 ( MI236548507 )

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20220321-CC-2022-030B-DE ( [Voir l'accusé de réception associé](#) )

Objet de l'acte : Plans de gestion des vallons de la CASA - Mise à en œuvre  
publique préalable à Déclaration d'Intérêt Général  
- Approbation - PJ 1.1 et 2.2

Date de décision : 21/03/2022



Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 8. Domaines de competences par themes  
8.8. EnvironnementActe : [1.1 PPRE CASA Annexes Etudes  
écologiques.PDF](#) Multicanal : Non

## Pièces jointes :

[2.1 PPRE CASA Fiches  
PPG-Secteur 1.PDF](#) Type PJ : 99\_DE - Délibération[Imprimer la PJ avec le tampon AR](#)

Groupe émetteur de l'acte : TOUS

Classer

Annuler

Préparé

Date 30/03/22 à 18:18

Par [SANTAINÉ Corinne](#)

Transmis

Date 30/03/22 à 18:18

Par [SANTAINÉ Corinne](#)

Accusé de réception

Date 30/03/22 à 18:25

**Acte à classer****CC-2022-030C**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
En préparation	En attente retour Préfecture	<b>&gt; AR reçu &lt;</b>	Classé

Identifiant FAST : ASCL\_2\_2022-03-30T18-26-20.00 ( MI236548539 )

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20220321-CC-2022-030C-AI ( Voir l'accusé de réception associé )

Objet de l'acte : Plans de gestion des vallons de la CASA - Mise à en œuvre  
publique préalable à Déclaration d'Intérêt Général  
- Approbation - PJ 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 3, 4, 5, annexe  
secteur, annexe vallons

Date de décision : 21/03/2022



Nature de l'acte : Actes individuels

Matière de l'acte : 8. Domaines de compétences par themes  
8.8. Environnement

Acte : 2.2 PPRE CASA Fiches PPG-  
Secteur 2.PDF

Multicanal : Non

**Pièces jointes :**

2.3 PPRE CASA Fiches PPG-Secteur 3.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

2.4 PPRE CASA Fiches PPG-Secteur 4.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

2.5 PPRE CASA Fiches PPG-Secteur 5.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

3 PPRE CASA Déclaration d'Intérêt Général.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

4 PPRE CASA Déclaration d'Intérêt Général de travaux et incidences.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

5 PPRE CASA Déclaration d'Intérêt Général N2000.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

ANNEXE CARTE SECTEURS 10000.PDF Type PJ : 22\_PN - Plans



Imprimer la PJ avec le tampon AR

22\_PN - Plans