

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
Cours Massena - CS 82205
06605 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents ou Représentés	Procurations + Absents
80	62	18

N° de la séance : 05

Objet de la délibération : DGA / DEAD -
Contrat Régional d'Equilibre Territorial
2ème génération 2019/2022 - Clause de
revoyure - Avenant n°1

<p><input checked="" type="checkbox"/> Original</p> <ul style="list-style-type: none">▪ Expédition certifiée conforme à l'original <p>Pour le Président, Le Directeur Général des Services</p> <p>Stéphane PINTRE</p>

N° Enregistrement : CC.2021.076

Date de la convocation :
Le 29/06/2021

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **09 JUL. 2021**

de la réception s/Préfecture
en date du **09 JUL. 2021**

Pour le Président,
La Responsable de Service



Corinne SAINTE

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 05 juillet 2021

L'an deux mil vingt et un et le 05 juillet à 14h00, le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, aux espaces du fort carré, avenue du 11 novembre à Antibes, en session ordinaire du mois de juillet, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Joseph CESARO, Jean-Pierre DERMIT, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE, Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Sophie NASICA, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR, Alexis ARGENTI, Michèle MURATORE, Eric CHALVIN, Marguerite BLAZY, Marie-Rose BENASSAYAG, Anne-Marie BOUSQUET, Christian LATY, Thérèse DARTOIS, Henriette VENTRE, Albert CALAMUSO, Sylvie MARCHAND, Denis FERRER, Serge JOVER, Bernard GARNIER, Yves DAHAN, Audouin RAMBAUD, Geneviève PIERRAT, Eric DUPLAY, Michel MANAGO, Marinette LANGLAIS, Christophe FONCK, Marika ROMAN, Tanguy CORNEC, Martine SAVALLI, Françoise THOMEL, Carole BONAUT, Nathalie DEPETRIS, Claire BAES, Elisabeth DEBORDE, Laurence HARTMANN, Olivia LEVINGSTON, Eric PAUGET, David SIMPLOT, Hassan EL JAZOULI, Isabelle GARCIA, Aline ABRAVANEL, Cédric BOURGON, Céline LAMBIN, Xavier WIIK, Delphine CAROSI, Alexia MISSANA

PROCURATIONS :

Lionnel LUCA à Marie-Rose BENASSAYAG, Georges VAZIA à Eric CHALVIN, François ZEMA à Aline ABRAVANEL, Marie ANASSE à Christophe FONCK, Simone TORRES-FORET DODELIN à Alexia MISSANA, Serge AMAR à Eric DUPLAY, Catherine LANZA à Eric CHALVIN, Marc BORIOSI à Jean LEONETTI, Marion MUSSO à Christophe FONCK, Alain BERNARD à Marika ROMAN

ABSENTS :

Kevin LUCIANO, Jean-Pierre MASCARELLI, Jacques GENTE, Monique GAGEAN, Christophe ETORE, Valérie ROLLAND, Marie OZENDA, Khéra BADAOU, HUGUENIN VUILLEMIN

Les Délégués communautaires présents formant la majorité des membres en exercice, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris au sein du Conseil.

Madame Alexia MISSANA, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

Monsieur LEONETTI,

Vu la délibération cadre n° 18-35 du 16 mars 2018 du Conseil régional, sur la nouvelle politique contractuelle avec les Territoires approuvant les principes et modalités des Contrats Régionaux d'Equilibre Territorial (CRET) de nouvelle génération ;

Vu la délibération n° 19-866 du 13 décembre 2019 du Conseil Régional relative à l'approbation du Contrat Régional d'Equilibre Territorial 2^{ème} génération 2019/2022 ;

Vu la délibération n° CC.2019.193 du Conseil Communautaire du 16 décembre 2019 approuvant le CRET 2^{ème} génération 2019/2022 ;

Vu la délibération n° 21-171 du 23 avril 2021 du Conseil Régional relative à l'approbation des termes de l'Avenant 1 au CRET CASA 2^{ème} génération 2019/2022 ;

Considérant que le CRET 2^{ème} génération 2019/2022 repose sur une stratégie partagée de développement et d'aménagement durables et se décline en une série d'opérations prioritaires et structurantes selon les cinq axes du Plan Climat Régional :

- Axe 1 : Cap sur l'éco-mobilité ;
- Axe 2 : Un Région neutre en Carbone ;
- Axe 3 : Un moteur de croissance ;
- Axe 4 : Un patrimoine naturel préservé ;
- Axe 5 : Bien vivre en Provence-Alpes-Côte d'Azur ;

Considérant que la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis fait partie du périmètre des territoires engagés dans le présent contrat, au titre des grandes agglomérations urbaines.

Considérant que dans ce cadre, elle souhaite promouvoir des grands projets orientés vers un développement durable et structuré par un plan d'actions concret autour des enjeux suivants :

- La poursuite de la transition du modèle d'aménagement du territoire vers une mobilité éco-responsable ;
- L'amélioration des performances énergétiques via le développement des énergies renouvelables et d'un habitat durable ;
- Le renforcement de l'attractivité du territoire basé sur une croissance durable, intelligente et innovante ;
- La préservation du patrimoine et la mise en valeur des espaces naturels ;
- L'amélioration de la qualité de vie et de la solidarité de la population et la co-responsabilisation des acteurs du territoire ;

Considérant que ce contrat de partenariat représente plus de 97 millions d'euros de projets dont 14,5 millions d'euros de soutien régional, pour une durée de trois ans (2020 à 2022) ;

Considérant qu'une clause de revoyure à mi-parcours est prévue par l'article 5 dudit contrat pouvant faire l'objet d'avenants, afin de dresser un bilan et d'ajuster la programmation en fonction de la maturité des projets ;

Considérant qu'un Comité de Pilotage s'est tenu le 29 mars 2021 et en accord avec les services régionaux, il a été décidé de réorienter la programmation comme suit :

Axe 1. Eco-Mobilité :

- Maintien et modification de l'opération « Construction d'un dépôt de bus à Antibes (Label BDM Argent) », avec une diminution du montant de l'opération qui passe de 23 500 000 € à 23 345 545 €, soit une participation financière régionale qui passe de 2 350 000 € à 2 334 545 € ;
- Abandon de l'opération « Plan Vélo : Aménagement de pistes cyclables », soit un reliquat de 5 000 000 € ;

Axe 2. Une Région neutre en carbone :

- Maintien de l'opération « Soutien à la production et à la réhabilitation de logements exemplaires dans le parc public (114 logements en rénovation - 200 en production) », le montant global du projet s'élève à 3 868 833 € pour une participation financière régionale de 1 770 833 € ;
- Maintien de l'opération « Soutien à la requalification des centres anciens et à la réhabilitation du parc privé - OPAH-RU », le montant global du projet s'élève à 2 282 000 € pour une participation financière régionale de 300 000 € ;
- Maintien de l'opération « Installation de panneaux photovoltaïques en toitures/d'ombrières solaires », le montant global du projet s'élève à 100 000 € pour une participation financière régionale de 50 000 € ;
- Maintien et modification de l'opération « Production d'Energies Renouvelables - AMI Foncier dérisqué - volet études », avec la diminution du montant de l'opération qui passe de 1 400 000 € à 143 000 €, soit une participation financière régionale qui passe de 700 000 € à 100 000 € ; Le reliquat s'élève à 600 000 € ;

Axe 3. Un moteur de croissance :

- Maintien et modification de l'opération « Pole Innovation », avec une diminution du montant global du projet qui passe de 35 000 000 € à 29 379 677 € et une participation financière régionale maintenue à hauteur de 5 000 000 € ;

Axe 4. Patrimoine naturel préservé :

- Maintien et modification de l'opération « Gestion des risques naturels majeurs : Acquisition et démolition du lotissement du Hameau de la Brague, à Biot », avec une augmentation du montant global du projet qui passe de 7 600 000 € à 7 830 000 € soit une participation régionale qui passe de 1 500 000 € à 1 566 000 € ;

Axe 5. Bien vivre en Région Provence Alpes Côte d'Azur :

- Maintien de l'opération « Création d'une école intercommunale au hameau du Pont du Loup (BDM Argent - Couplage solaire thermique et géothermie - RT 2012-10%) », avec un montant à hauteur de 3 494 292 € et une participation régionale à hauteur de 349 429 € ;
- Maintien de l'opération « Construction du groupe scolaire intercommunal d'Opio (Bio-climatisme-BDM Argent - RT 2012 - 10%) », avec un montant global du projet maintenu à 8 712 507 € pour une participation régionale à hauteur de 850 845 € ;
- Maintien de l'opération « Rénovation de la piscine de La Colle-sur-Loup (RT -20% hors PV) », avec un montant global de 5 700 000 € et une participation régionale à hauteur de 1 000 000 € ;
- Ajout de l'opération « Réhabilitation et extension de la batterie du Graillon et de l'espace muséal Mer et Littoral (BDM Bronze) à Antibes - Etudes et travaux », avec un montant global du projet de 2 640 000 € et une participation régionale à hauteur de 528 000 € ;
- Ajout de l'opération « Reconstruction du stade nautique à Antibes - phase 2- volet études », avec un montant global du projet de 2 300 000 € et une participation régionale à hauteur de 662 000 € ;

CRET TERRITOIRE CASA - Tableau des opérations				
AXE 1 - ECO-MOBILITE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût total contractualisé	Taux d'aide Région	Montant Région Prévisionnel
1.1 Construction d'un dépôt de bus à Antibes (Label BDM Argent)	CASA	23 345 545 €	10%	2 334 545 €
TOTAL AXE 1 (1 opération)		23 345 545 €		2 334 545 €
AXE 2 - UNE REGION NEUTRE EN CARBONE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
2.1 Soutien à la production et à la réhabilitation de logements exemplaires dans le parc public (114 lgts en rénovation - 200 en production)	SAH Bailleurs	3 868 833 €	46%	1 770 833 €
2.2 Soutien à la requalification des centres anciens et à la réhabilitation du parc privé - OPAH-RU	SAH Bailleurs	2 282 000 €	13%	300 000 €
2.3 Installation de panneaux photovoltaïques en toitures/d'ombrières solaires	CASA	100 000 €	50%	50 000 €
2.4 Production d'Energies Renouvelables - AMI Foncier dérisqué - Etudes	CASA	143 000 €	70%	100 000 €
TOTAL AXE 2 (4 opérations)		6 393 833 €		2 220 833 €
AXE 3 - UN MOTEUR DE CROISSANCE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
3.1 Pole Innovation	CASA CD 06	29 379 677 €	17%	5 000 000 €
TOTAL AXE 3 (1 opération)		29 379 677 €		5 000 000 €
AXE 4 - PATRIMOINE NATUREL PRESERVE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
4.1 Gestion des risques naturels majeurs : Acquisition et démolition du lotissement « Hameau de la Brague » à Biot	CASA	7 830 000 €	20%	1 566 000 €
TOTAL AXE 4 (1 opération)		7 830 000 €		1 566 000 €
AXE 5 - BIEN VIVRE EN REGION PROVENCE ALPES COTE D'AZUR				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
5.1 Création d'une école intercommunale au hameau du Pont du Loup (BDM Argent - Couplage solaire thermique et géothermie - RT 2012-10%)	SIGTL	3 494 292 €	10%	349 429 €
5.2 Construction du groupe scolaire intercommunal d'Opio (Bio-climatisme-BDM Argent - RT 2012 - 10%)	OPIO	8 712 507 €	10%	850 845 €
5.3 Rénovation de la piscine de La Colle-sur-Loup (RT -20% hors PV)	La Colle-sur-Loup	5 700 000 €	18%	1 000 000 €
5.4 Réhabilitation et extension de la batterie du Graillon et de l'espace muséal Mer et Littoral (BDM Bronze) - Etudes et travaux	Antibes	2 640 000 €	20%	528 000 €
5.5 Reconstruction du stade nautique - phase 2-volet études	Antibes	2 300 000 €	29%	662 000 €
TOTAL AXE 5 (5 opérations)		22 846 799 €		3 390 274 €
TOTAL TERRITOIRE CASA (12 opérations)				14 511 652 €

Cette actualisation des actions inscrites dans le CRET entraine une augmentation de l'enveloppe globale allouée, qui passe de 14 491 513 € à 14 511 652 €.

Ainsi, cette nouvelle programmation fait l'objet d'un avenant au Contrat initial dont le projet est joint en annexe.

Il est proposé au Conseil Communautaire :

- d'approuver la nouvelle programmation au titre de la clause de revoyure du Contrat Régional d'Equilibre Territorial (CRET) 2^{ème} génération 2019/2022 ;
- d'approuver l'Avenant n°1 au CRET 2^{ème} génération 2019/2022, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer ledit avenant ainsi que tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Président à déposer les dossiers de demande de subvention pour les opérations listées dans la nouvelle programmation.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver la nouvelle programmation au titre de la clause de revoyure du Contrat Régional d'Equilibre Territorial (CRET) 2^{ème} génération 2019/2022 ;
- d'approuver l'Avenant n°1 au CRET 2^{ème} génération 2019/2022, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Président à signer ledit avenant ainsi que tout document nécessaire à la bonne exécution de cette délibération ;
- d'autoriser Monsieur le Président à déposer les dossiers de demande de subvention pour les opérations listées dans la nouvelle programmation.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 05 juillet 2021
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



Jean LEONETTI



AVENANT N°1

CONTRAT REGIONAL D'EQUILIBRE TERRITORIAL 2019-2022

REGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR / COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION SOPHIA ANTIPOLIS



ENTRE

La Région Provence-Alpes-Côte d'Azur, représentée par son Président, Monsieur Renaud MUSELIER, dûment habilité par la délibération de l'Assemblée régionale n°..... en date du....., ci-après désignée « la Région »

D'une part,

ET

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, représentée par son Président, Monsieur Jean LEONETTI, dument habilité par délibération n°.....en date du, ci-après désignée « Le Territoire »

D'autre part,

Vu le règlement financier de la Région Provence-Alpes-Côte d'Azur ;

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République dite loi NOTRe ;

Vu la délibération n° 21-~~163~~ du 23 avril 2021 approuvant le plan « Gardons une cop d'avance : Plan climat » ;

Vu la délibération n°18-35 du 16 mars 2018 approuvant les principes et modalités des contrats régionaux d'équilibre territorial de nouvelle génération ;

Vu la délibération n°19-350 du 26 juin 2019 adoptant le Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires après consultation et enquête publique ;

Vu la délibération n°19-866 du 13 décembre 2019 du Conseil régional relative à l'approbation du Contrat Régional d'Equilibre Territorial (ci-après désigné le CRET) du territoire Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis ;

Vu l'article 6 de ce contrat qui prévoit que le CRET comprend une clause de revoyure à mi-parcours et peut faire l'objet d'avenants afin de revoir la programmation, de la réorienter en fonction de la maturité des projets ou d'intégrer de nouvelles opérations ;

Vu le Comité de pilotage qui s'est réuni en visio-conférence le 29 mars 2021,

Il est convenu ce qui suit

Article 1 – Objet de l'avenant

Le présent avenant porte sur la revoyure à mi-parcours du CRET Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, en application de l'article 6 du contrat initial. Il a pour objet de modifier la programmation initialement prévue en annexe 2 du contrat.

Cette modification a une incidence financière sur le montant contractualisé inscrit à l'article 7 du contrat.

Article 2 - Enveloppe financière

Le montant contractualisé de la dotation est d'un montant maximum de **14 511 652 €** (quatorze millions cinq cent onze mille six cent cinquante-deux euros) pour la durée du contrat.

Article 3 - Structuration du contrat ; volet opérationnel

L'annexe du présent avenant remplace celle figurant initialement en annexe 2 du contrat initial, relative au volet opérationnel tel que défini dans son article 4.

Article 4 – Prise d'effet de l'avenant

L'avenant 1 au Contrat régional d'équilibre territorial prend effet dès sa notification par la Région.

Article 5 - Autre disposition

Les autres dispositions du contrat initial ainsi que son annexe 1 demeurent inchangées.

Fait à Marseille, le

<p>Le Président du Conseil Régional Provence-Alpes-Côte d'Azur</p> <p>Renaud MUSELIER</p>	<p>Le Président De la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis</p> <p>Jean LEONETTI</p>
---	--

ANNEXE 2 modifiée

TABLEAU DE SYNTHÈSE DE LA PROGRAMMATION

CRET TERRITOIRE CASA - Tableau des opérations

AXE 1 - ECO-MOBILITE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût total contractualisé	Taux d'aide Région	Montant Région Prévisionnel
1.1 Construction d'un dépôt de bus à Antibes (Label BDM Argent)	CASA	23 345 459 €	10%	2 334 545 €
TOTAL AXE 1 (1 opération)		23 345 545 €		2 334 545 €

AXE 2 - UNE REGION NEUTRE EN CARBONE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
2.1 Soutien à la production et à la réhabilitation de logements exemplaires dans le parc public (114 lgts en rénovation - 200 en production)	SAH Bailleurs	3 868 833 €	46%	1 770 833 €
2.2 Soutien à la requalification des centres anciens et à la réhabilitation du parc privé - OPAH-RU	SAH Bailleurs	2 282 000 €	13%	300 000 €
2.3 Installation de panneaux photovoltaïques en toitures/d'ombrières solaires	CASA	100 000 €	50%	50 000 €
2.4 Production d'Energies Renouvelables - AMI Foncier dérisqué - Etudes	CASA	143 000 €	70%	100 000 €
TOTAL AXE 2 (4 opérations)		6 393 833 €		2 220 833 €

AXE 3 - UN MOTEUR DE CROISSANCE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
3.1 Pole Innovation	CASA CD 06	29 379 677 €	17%	5 000 000 €
TOTAL AXE 3 (1 opération)		29 379 677 €		5 000 000 €

AXE 4 - PATRIMOINE NATUREL PRESERVE				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
4.1 Gestion des risques naturels majeurs : Acquisition et démolition du lotissement « Hameau de la Brague » à Biot	CASA	7 830 000 €	20%	1 566 000 €
TOTAL AXE 4 (1 opération)		7 830 000 €		1 566 000 €

AXE 5 - BIEN VIVRE EN REGION PROVENCE ALPES COTE D'AZUR				
Opérations	Maître d'ouvrage	Coût	Taux d'aide Région	Contribution Région
5.1 Création d'une école intercommunale au hameau du Pont du Loup (BDM Argent - Couplage solaire thermique et géothermie - RT 2012-10%)	SIGTL	3 494 292 €	10%	349 429 €
5.2 Construction du groupe scolaire intercommunal d'Opio (Bio-climatisme-BDM Argent - RT 2012 - 10%)	OPIO	8 712 507 €	10%	850 845 €
5.3 Rénovation de la piscine de La Colle-sur-Loup (RT -20% hors PV)	La Colle-sur-Loup	5 700 000 €	18%	1 000 000 €
5.4 Réhabilitation et extension de la batterie du Graillon et de l'espace muséal Mer et Littoral (BDM Bronze) - Etudes et travaux	Antibes	2 640 000 €	20%	528 000 €
5.5 Reconstruction du stade nautique (BDM Argent) - phase 2- volet études	Antibes	2 300 000 €	29%	662 000 €
TOTAL AXE 5 (5 opérations)		22 846 799 €		3 390 274 €
TOTAL TERRITOIRE CASA (12 opérations)				14 511 652 €

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 05/07/2021
Numéro : CC_2021_076
Nature : DE - Deliberations
Objet : Contrat Régional d'Equilibre Territorial 2ème génération
2019/2022 - Clause de revoyure - Avenant n.1
Matière : 8.4 - Aménagement du territoire

Interlocuteur

Nom : LE GRATIET Véronique

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : wEf3Rqx

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 09/07/2021
Identifiant : 006-240600585-20210705-CC_2021_076-DE

Acte reçu

Date : 05/07/2021
Numéro interne : CC_2021_076
Code nature : 1
Code matière 1 : 8
Code matière 2 : 4
Objet : Contrat Régional d'Equilibre Territorial 2ème génération
2019/2022 - Clause de revoyure - Avenant n.1
Classification utilisée : 29/08/2019
Document : 99_DE-006-240600585-20210705-CC_2021_076-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
99_SE-006-240600585-20210705-CC_2021_076-DE-1-1_2.PDF

N