

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social :
Hôtel de Ville
Cours Massena - CS 82205
06605 ANTIBES CEDEX

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 11 juillet 2022

Membres en exercice	Présents ou Représentés	Procurations
25	20	1

N° de séance : 3

Objet de la délibération : BIOT - route des dolines - parcelles 50-91-183 - Cession au département - Création espaces partagés piétons/cyclistes

N° d'enregistrement : BC.2022.118

Date de convocation :
05 juillet 2022

Date d'affichage

Date de réception en s/Préfecture
18 JUL. 2022

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

La présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de Nice dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication, soit par voie postale 18 avenue des Fleurs CS 61039 06050 Nice Cedex 1, soit par voie électronique à partir de l'application « Télérecours citoyens » accessible sur le site de téléprocédures <http://www.telerecours.fr/>

L'an deux mil vingt-deux et le 11 juillet à 15H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Espaces du Fort carré, avenue du 11 novembre à Antibes, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Kevin LUCIANO, Lionnel LUCA, Joseph CESARO, Michel ROSSI, Gérald LOMBARDO, Frédéric POMA, Emmanuel DELMOTTE, Jean-Pierre CAMILLA, François WYSZKOWSKI, Thierry OCCELLI, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Richard THIERY, Marc MALFATTO, Dominique TRABAUD, Jean-Paul ARNAUD, Georges TOSSAN, René TRASTOUR, Alexis ARGENTI

PROCURATIONS :

Jean-Pierre DERMIT à Jean LEONETTI

ABSENTS :

Jean-Bernard MION, Jean-Pierre MASCARELLI, Eric MELE, Sophie NASICA

Monsieur LEONETTI,

Afin de réduire les discontinuités cyclables sur le site de Sophia Antipolis, le Département des Alpes Maritimes envisage de créer un espace partagé entre les piétons et les cyclistes entre le giratoire des Bruscs et le giratoire de l'Eganaude sur la Commune de Biot, route des Dolines.

La CASA est propriétaire de parcelles cadastrées AB 50, 91 et 183 sise route des Dolines, lieudit Pin Montard, acquises avec d'autres du SYMISA par acte du 16 décembre 2019 régulièrement publié au service de la publicité foncière le 18 décembre 2019 volume 2019P n° 11214.

Par lettre du 13 mai 2022, le Département des Alpes Maritimes a sollicité l'acquisition d'emprises pour 528 m² à détacher des parcelles AB 50 pour 45 m², AB 91 pour 475 m² et AB 183 pour 8 m² environ et ce, pour 1 euro, les tribunaux estimant qu'il n'y a pas de valeur marchande pour ce type de bien en nature de trottoir et accessoire à la voirie.

Considérant que le projet répond au développement des modes doux de transport au sein du territoire de Sophia Antipolis,

Considérant que par délibération n° CC.2020.006 du Conseil Communautaire du 17 juillet 2020 et conformément aux dispositions de l'article L. 5211-9 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Communautaire a délégué au Bureau de procéder aux acquisitions et cessions foncières.

Il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver la cession d'emprises pour une surface totale d'environ 528 m² à détacher des parcelles AB 50 pour 45 m², AB 91 pour 475 m² et AB 183 pour 8 m² sise à Biot route des Dolines,
- de dire que cette cession est réalisée au bénéfice du Département des Alpes Maritimes,
- de dire que cette cession se fait au prix de 1 euro,
- d'accepter la prise de possession préalable,
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte se rapportant à cette acquisition,
- de charger Monsieur le Président d'exécuter la présente délibération en tant que de besoin et de l'autoriser à signer tous actes à intervenir.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OÙ L'EXPOSE DU PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver la cession d'emprises pour une surface totale d'environ 528 m² à détacher des parcelles AB 50 pour 45 m², AB 91 pour 475 m² et AB 183 pour 8 m² sise à Biot route des Dolines,
- de dire que cette cession est réalisée au bénéfice du Département des Alpes Maritimes,
- de dire que cette cession se fait au prix de 1 euro,
- d'accepter la prise de possession préalable,
- d'autoriser Monsieur le Président ou son représentant à signer tout acte se rapportant à cette acquisition,
- de charger Monsieur le Président d'exécuter la présente délibération en tant que de besoin et de l'autoriser à signer tous actes à intervenir.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 11 JUILLET 2022
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,



Jean LEONETTI

Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte :

BIOT - route des dolines - parcelles 50-91-183 - Cession au département - Création espaces partagés piétons/cyclistes

Date de transmission de l'acte : 18/07/2022

Date de réception de l'accusé de réception : 18/07/2022

Numéro de l'acte : BC_2022_118 (voir l'acte associé)

Identifiant unique de l'acte : 006-240600585-20220711-BC_2022_118-DE

Date de décision : 11/07/2022

Acte transmis par : Corinne PAVAN-SANTAINÉ

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 3. Domaine et patrimoine
3.5. Autres actes de gestion du domaine public