

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE  
D'AGGLOMERATION  
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:  
Hôtel de Ville  
BP 2205  
06606 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
<b>25</b>	<b>23</b>	<b>2</b>

N° de la séance : 40

Objet de la délibération : Direction Habitat  
Logement - Convention de participation  
financière avec l'association PETITS  
FRERES DES PAUVRES

<div><input checked="" type="checkbox"/> Original <input type="checkbox"/> Expédition certifiée conforme à l'original Pour le Président, Le Directeur Général des Services</div> <div>Stéphane PINTRE</div>
---

N° Enregistrement : BC.2019.110

Date de la convocation :  
**Le 14/05/2019**

**Certifié exécutoire compte tenu**

de l'affichage  
en date du **- 5 JUIN 2019**

de la réception s/Préfecture  
en date du **- 3 JUIN 2019**

Pour le Président,  
La Responsable de Service

  
Corinne PAVAN SAINTE

**EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS DU BUREAU  
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
SOPHIA ANTIPOLIS**

**Séance du 20 mai 2019**

L'an deux mil dix-neuf et le 20 mai à 09h00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les Genêts, 449 Route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan Les Pins.

**PRESENTS :**

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Lionnel LUCA, Christophe ETORE, Guilaine DEBRAS, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Jean-Pierre MASCARELLI, Marguerite BLAZY, Dominique TRABAUD, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD, Richard THIERY, Claude BERENGER, René TRASTOUR, Joseph VALETTE

**ABSENTS :**

Eric MELE, Roger CRESP

**Madame BLAZY,**

Dans le cadre de sa compétence en matière de logement et d'habitat, la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis souhaite soutenir l'action de la Fondation des Petits Frères des Pauvres, notamment sur le territoire de la commune d'Antibes par le biais de l'association des Petits Frères des Pauvres.

L'association des Petits Frères des Pauvres a pour objectif de faciliter et d'améliorer durablement les conditions de vie des personnes âgées en situation de précarité, notamment par l'acquisition et la mise à disposition de logement.

Dans le cadre de son action sur la commune d'Antibes, l'association des Petits Frères des Pauvres accompagne des personnes âgées, logées dans le parc immobilier de la Fondation les Petits Frères des Pauvres ou dans tous autres logements. La plateforme hébergement logement de la CASA et l'association groupement SIAO 06 peuvent signaler à l'association des personnes répondant aux critères d'exigibilité dont l'association s'engage à étudier les demandes.

Pour 2019, l'association entend poursuivre son programme de rénovation de son parc immobilier afin de répondre toujours mieux aux besoins des personnes âgées fragilisées. Elle continue ainsi à veiller à l'adaptation des logements au vieillissement dans un souci de maintenir un lieu de vie rassurant pour des personnes en difficulté.

Le budget prévisionnel de 2019 de l'association sur le territoire de la CASA est évalué à 79 904 €.

La CASA souhaite apporter une contribution financière à hauteur de 13 000 € à l'action de l'association pour 2019, dans le cadre du partenariat relatif à la plateforme Hébergement-Logement.

Considérant que les actions d'écoute, d'accompagnement vers le logement, menées par cette association s'inscrivent dans les compétences Habitat transférées à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis ;

Considérant l'intérêt que représentent ces actions pour la Communauté en raison du caractère essentiel du projet ;

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire n° CC.2006.046 du 10 juillet 2006 relative à la définition de l'intérêt communautaire en matière de politique du logement social et habitat,

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire n° CC.2011.119 du 23 décembre 2011 relative au Programme Local de l'Habitat,

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire n° CC.2012.163 du 17 décembre 2012 relative à la modification n° 1 au Programme Local de l'Habitat,

**Vu** la délibération en Conseil Communautaire n° 2017.202 du 18 décembre 2017 relative à la prorogation du deuxième Programme Local de l'Habitat pour 2 ans,

**Vu** la délibération n° CC.2014.005 du 14 avril 2014 par laquelle le Bureau a reçu délégation du Conseil Communautaire pour prendre toutes décisions, à l'exception des décisions budgétaires, en matière de subvention à recevoir ou à accorder,

**Vu** l'avis favorable de la Commission Habitat du lundi 18 mars 2019,

Il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'autoriser l'attribution d'une subvention de 13 000 € en 2019 à l'association des Petits Frères des Pauvres au titre de l'aide aux acteurs associatifs œuvrant dans le domaine de l'Habitat,
- d'approuver les termes de la convention de participation financière entre l'association des « Petits Frères des Pauvres » et la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, dont le projet est joint en annexe,

- d'autoriser Madame la Vice-Présidente déléguée à l'Habitat et au Logement à signer ladite convention et tout document nécessaire à sa bonne exécution,
- d'imputer la dépense au Chapitre de 65 de la Section de Fonctionnement du Budget Principal ; budget de la Direction du Logement.

**LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DE LA VICE-PRESIDENTE ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :**

- d'autoriser l'attribution d'une subvention de 13 000 € en 2019 à l'association des Petits Frères des Pauvres au titre de l'aide aux acteurs associatifs œuvrant dans le domaine de l'Habitat,
- d'approuver les termes de la convention de participation financière entre l'association des « Petits Frères des Pauvres » et la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, dont le projet est joint en annexe,
- d'autoriser Madame la Vice-Présidente déléguée à l'Habitat et au Logement à signer ladite convention et tout document nécessaire à sa bonne exécution,
- d'imputer la dépense au Chapitre de 65 de la Section de Fonctionnement du Budget Principal ; budget de la Direction du Logement.

AINSI FAIT ET DELIBERE  
A ANTIBES LE 20 mai 2019  
Suivent les signatures  
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,

  
Jean LEONETTI

## **CONVENTION TYPE DE PARTICIPATION FINANCIERE AVEC L'ASSOCIATION DES PETITS FRERES DES PAUVRES**

### **Entre les soussignés :**

La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, ayant son siège social à la Mairie d'Antibes, B.P. 2205 - 06606 ANTIBES représentée par Madame Marguerite BLAZY agissant au nom et pour le compte de ladite Communauté en sa qualité de Vice-Présidente déléguée à l'Habitat et au Logement, habilitée à signer la présente convention conformément à la délibération du Bureau Communautaire du 20 mai 2019 ;

Ci-après désignée **CASA**

### **ET**

L'association dénommée « Association Petits Frères des Pauvres » sous l'égide de la fondation dénommée « Fondation des Petits Frères des Pauvres » régie par la Loi du 1er juillet 1901, reconnue d'utilité public, ayant son siège social à Paris – 64 avenue Parmentier, représentée par Monsieur Régis de Pompignan, Président de la Fraternité Régionale, ce dernier ayant fait l'objet d'une délégation de pouvoir date du 6 mars 2018 accordée par Monsieur Alain VILLEZ, Président de l'association Petits Frères des Pauvres, habilité à cet effet aux termes des statuts de l'association ;

Une copie desdites délégations est demeurée ci-jointe et annexée ;

Ci-après désignée **l'association**

### **EXPOSE**

Par délibération en date du 10 juillet 2006, le Conseil Communautaire de la CASA a approuvé la définition de l'intérêt communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat relevant de la compétence de la CASA.

Par délibération du 13 février 2012, le Conseil communautaire a autorisé le transfert du suivi de l'association « Petits Frères des Pauvres » à la Communauté d'agglomération de Sophia Antipolis.

Conformément à son Programme Local pour l'Habitat, le Conseil Communautaire de la CASA a défini une action visant à soutenir les dispositifs mis en place par les acteurs de l'insertion par le logement.

Dans le cadre de son action sur la commune d'Antibes, **l'association des Petits Frères des Pauvres accompagne des personnes âgées**, logées dans le parc immobilier de la Fondation les Petits Frères des Pauvres ou dans tous autres logements. La plateforme hébergement logement de la CASA et l'association groupement SIAO 06 peuvent signaler aux petits frères des Pauvres des personnes répondant aux critères d'exigibilité dont l'association s'engage à étudier les demandes.

Ces actions sont menées dans le cadre d'un partenariat entre la CASA au titre de sa mission de service public et l'association au titre de son objet social reconnu d'utilité publique au travers de ses équipes.

Au titre de l'année 2018, le bilan d'activité semestriel fourni par l'association indiquait que 63 personnes ont été accompagnées. Dans le cadre de cet accompagnement, 3 séjours vacances ont été réalisés permettant le départ en vacances de 13 personnes.

20 signalements ont été réalisés auprès de l'association, principalement par les acteurs médicaux sociaux et par les personnes elles-mêmes dont 15 avec une problématique logement, 3 situations en dette locative importantes au sein du parc locatif, 43 contacts bénévoles dont 12 ont été transformés en bénévolat, 1857 visites à domicile et 29 interventions de bénévoles pour l'amélioration de logement.

Les actions ci-dessus indiquées ont reçu un avis favorable de la Commission Habitat de 18 mars 2019.

Il est convenu et arrêté ce qui suit :

#### **ARTICLE 1 : OBJET DE LA CONVENTION**

Par la présente convention, l'association s'engage pour l'année 2019 à consolider son partenariat avec la plateforme Hébergement Logement en proposant des réponses adaptées à la problématique du logement des personnes âgées et coordonne son action avec les différents acteurs locaux (CCAS Antibes, ALC...)

En contrepartie, la CASA s'engage à soutenir financièrement l'association pour la réalisation de ces objectifs.

#### **ARTICLE 2 : DUREE**

La présente convention entre en vigueur une fois signée et revêtue de son caractère exécutoire. Elle est conclue pour l'année 2019.

Durant cette période, l'association s'engage à notifier à la CASA tout retard pris dans l'exécution, toute modification des conditions d'exécution, de ses statuts ou de ses coordonnées bancaires.

#### **ARTICLE 3 : DETERMINATION DES CÔÛTS DE L'ACTION**

Le coût total estimé éligible de l'action sur la durée de la convention est évalué à : 79 904 € conformément au budget prévisionnel figurant en annexe (comptes 60 à 68).

L'association s'engage à mettre en place une comptabilité de type analytique lui permettant d'enregistrer précisément les dépenses directes et indirectes de l'action financée.

Les coûts totaux estimés annuels prennent en compte toutes les charges ainsi que tous les produits affectés à l'action.

#### **ARTICLE 4 : ASSURANCE**

L'association reconnaît avoir souscrit une police d'assurance intégrant la responsabilité civile et les risques couvrant l'exercice de ses activités. Une copie doit être transmise sans délai à la CASA.

#### **ARTICLE 5 : MONTANT DE LA SUBVENTION ET CONDITIONS DE PAIEMENT**

Le montant de la subvention annuelle attribuée par la CASA est de 13 000 € maximum.



Cette subvention sera versée en deux temps : 70 % au cours du premier semestre 2019, le solde sera versé si les conditions des articles 6 et 7 sont respectées et au regard des objectifs réalisés.

La subvention sera créditée au compte de l'association par mandat administratif.

Cette action fait l'objet de co-financements sur les bases des budgets prévisionnels présentés dans le Dossier Unique de Demande de Subvention.

#### **ARTICLE 6 : MODALITES DE SUIVI DE LA CONVENTION – EVALUATIONS INTERMEDIAIRES ET FINALE**

➤ L'association s'engage à produire auprès de la CASA **un bilan semestriel et un bilan annuel** de l'action subventionnée.

##### **6.1 Bilan semestriel – Evaluation intermédiaire**

L'association s'engage à fournir au mois de juillet un bilan qualitatif et quantitatif de la mise en œuvre de l'action (ou du programme d'action) à partir des indicateurs quantitatifs et qualitatifs définis dans le Dossier Unique de Demande de Subvention.

Ces indicateurs quantitatifs et qualitatifs sont :

- Quantitatifs :
  - Nombre de signalements traités
  - Visites à domicile régulières
  - Visites techniques des logements (au moins une fois par an)
  - Maîtrise des loyers à un niveau permettant l'accès aux personnes à faibles revenus
- Qualitatifs :
  - Mise à niveau régulière des logements par la prise en charge de travaux normalement à la charge des locataires (adaptation au vieillissement ou au handicap, travaux d'embellissement, etc.)
  - Plafonnement des charges locatives répercutées, impliquant un effort financier de prise en charge par la Fondation des petits frères des Pauvres
  - Proximité des logements avec le siège des petits frères des Pauvres pour faciliter l'accès aux activités

La CASA procédera conjointement avec l'association à l'évaluation des conditions de réalisation de l'action ou du programme d'actions dans le cadre d'un **Comité de suivi** organisé par l'Association qui réunira à cette occasion l'ensemble des partenaires financiers.

➤ L'Association invitera la CASA à son **Assemblée Générale** (ordinaire et extraordinaire) et elle lui transmettra le **compte-rendu** des Assemblées ainsi que son **rapport moral, d'activité et financier**.

➤ L'Association devra mentionner la participation de la CASA dans tous les documents diffusés.

##### **6.2 Bilan final – Evaluation définitive**

L'évaluation définitive sera exercée au vu du bilan final basé sur les mêmes indicateurs quantitatifs et qualitatifs fournis par l'association des petits frères des Pauvres.

L'évaluation des conditions de réalisation des projets et actions auxquels la CASA a apporté son concours porte sur la conformité des résultats avec les objectifs

attendus, sur l'impact des actions ou des interventions, au regard de leur utilité sociale, de l'intérêt communautaire et de l'intérêt général.

L'évaluation positive de l'action conditionne le renouvellement de sa participation financière, en tout état de cause par convention expresse.

### **6.3 Commission paritaire**

En cas de difficulté constatée dans la réalisation de l'action subventionnée, une commission paritaire, entre la CASA et l'association des petits frères des Pauvres, se réunira dans un délai de 2 mois après l'envoi d'une lettre recommandée de l'une des parties faisant état des difficultés.

Cette commission devra identifier les difficultés et les éventuelles solutions à mettre en œuvre. Dans les cas où aucune solution ne serait trouvée durant la période de référence de la convention, la CASA mettra en œuvre les procédures référencées aux articles 8 et 11.

### **ARTICLE 7 : OBLIGATIONS COMPTABLES ET JUSTIFICATIFS A FOURNIR**

L'association s'engage :

- A adopter un cadre budgétaire et comptable conforme au règlement n°99-01 du 16 février 1999 du Comité de la réglementation comptable relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations, homologué par arrêté interministériel en date du 8 avril 1999 et à fournir lesdits comptes annuels dans les sept mois suivant la clôture de l'exercice.

Plus particulièrement, l'association remettra chaque année à la CASA ses bilan et compte de résultat ainsi que l'annexe comptable. En outre, elle communiquera une version détaillée de ses comptes annuels et éventuellement son dossier de gestion. Ce dernier, réalisé par l'expert-comptable, comprend des ratios, une analyse financière complétée de commentaires.

- A fournir le compte rendu financier propre à l'objectif défini, signé par le Président ou toute personne habilitée, dans les six mois suivant sa réalisation ou avant le 1<sup>er</sup> juillet au plus tard de l'année n+1.
- Si l'association est soumise à l'obligation légale de faire procéder au contrôle par un commissaire aux comptes, elle s'engage à transmettre à la CASA tout rapport produit par celui-ci dans les délais utiles ainsi que ses comptes annuels certifiés conformes du dernier exercice connu.

En l'absence d'un comité de suivi à Antibes, l'association s'engage à fournir tous les justificatifs de dépenses qui seraient sollicités par la CASA et à faciliter le contrôle de la CASA au titre de l'activité logement menée à Antibes.

### **ARTICLE 8 : SANCTIONS**

En cas de non-exécution, de retard significatif ou de modification substantielle sans l'accord écrit de la CASA des conditions d'exécution de la convention par l'association, et sans préjudice des dispositions prévues à la présente convention, la CASA peut remettre en cause le montant de la subvention ou exiger le reversement de tout ou partie des sommes déjà versées au titre de la présente convention.

#### **ARTICLE 9 : CONTROLE DE LA CASA**

L'association s'engage à faciliter, à tout moment, le contrôle par la CASA de la réalisation des objectifs et de l'emploi des fonds, notamment par l'accès à toute pièce justificative des dépenses et tout autre document dont la production serait jugée utile. A cet effet, l'association des petits frères des Pauvres mettra en place des systèmes fiables et réguliers d'enregistrement de l'activité permettant d'en rendre compte à tout moment.

La CASA se réserve le droit de procéder ou de faire procéder par un organisme mandaté par elle, sur pièces ou sur place, à tout contrôle ou audit qu'elle jugerait utile.

Au cas où les contrôles feraient apparaître que les sommes versées n'ont pas été utilisées ou l'ont été à des fins autres que celles mentionnées à l'article 1<sup>er</sup>, la CASA pourra exiger le reversement des sommes.

#### **ARTICLE 10 : AVENANTS**

Toute modification des conditions ou des modalités d'exécution de la présente convention, définie d'un commun accord entre les parties, fera l'objet d'un avenant, excepté ce qui concerne le montant de la subvention.

Celui-ci précisera les éléments modifiés de la convention, sans que ceux-ci ne puissent conduire à remettre en cause les objectifs généraux définis à l'article 1<sup>er</sup>.

#### **ARTICLE 11 : RESILIATION DE LA CONVENTION**

En cas de non-respect par l'une ou l'autre partie des engagements respectifs inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par l'une ou l'autre des parties à l'expiration d'un délai de deux mois suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure.

#### **ARTICLE 12 : ELECTION DU DOMICILE**

Le tribunal administratif territorialement compétent connaîtra les éventuelles contestations nées de l'application de la présente convention.

Fait à Valbonne Sophia Antipolis, le  
En deux exemplaires

Pour l'association Le Président de la  
Fraternité Régionale, Régis de  
Pompignan

Pour Régis de Pompignan et par  
ordre, le responsable de l'équipe  
d'action territoriale d'Antibes

Pour la Communauté d'Agglomération  
Sophia Antipolis,  
La Vice- Présidente Déléguée  
À L'Habitat et au Logement

**Gérard PELLEGRIN**

**Marguerite BLAZY**

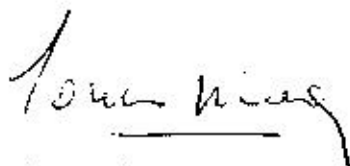


Les petits frères des Pauvres  
Fraternité Régionale Méditerranée  
6 rue de Provence, 13004 Marseille

A Communauté d'Agglomérations de Sophia Antipolis  
Direction Habitat Logement  
A l'attention de Mme Mallory Reveau

Je soussigné Régis de Pompignan, Président de la Fraternité Régionale Méditerranée, donne pouvoir par la présente, à M. Gérard Pellegrin, Responsable de l'Equipe d'Action Territoriale d'Antibes, pour signer toutes pièces relatives aux demandes de subventions, ainsi que celles concernant le suivi et l'exécution des dites opérations.

Le 27 avril 2018

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Régis de Pompignan', written over a horizontal line.

Régis de Pompignan.

# Compte rendu financier de l'action tableau de synthèse

**petits frères des pauvres Antibes**

**Année ou Exercice**

**2019**

CHARGES	Prévisions	Réalisation	PRODUITS	Prévisions	Réalisation
Charges directes affectées à l'action			Ressources directes affectées à l'action		
60 – Achats	27934	0	70 – Vente de marchandises, produits finis, prestations de services		
Prestations de services			74- Subventions d'exploitation	79904	
Achats matières et fournitures	27934		Etat : préciser le(s) ministère(s) sollicité(s)		
Autres fournitures			Région(s)		
61 - Services extérieurs -	11618	0	Département(s)		
Locations mobilières et immobilières	9362				
Entretien et réparation	2256		Intercommunalité(s) : EPCI	13000	
Assurance			Commune(s) :		
Documentation			Organismes sociaux (détailler) :		
Divers			Fonds européens		
62 - Autres services extérieurs -	9396	0	L'agence de services et de paiement (ex- CNASEA -emplois aidés)		
Rémunérations intermédiaires et honoraires			Autres établissements publics		
Publicité, publication -	658		Aides privées pfp	66 904	0
Déplacements, missions	4847		75 - Autres produits de gestion courante	0	0
Services bancaires, autres -	3892		Dont cotisations, dons manuels ou legs		
63 - Impôts et taxes			76 - Produits financiers		
Impôts et taxes sur rémunération, -			78 - Reprises sur amortissements et provisions		
Autres impôts et taxes					
64- Charges de personnel -	27605				
Rémunération des personnels	16721				
Charges sociales	10884				
Autres charges de personnel					
65- Autres charges de gestion courante	3350				
66- Charges financières					
67- Charges exceptionnelles					
68- Dotation aux amortissements					
Charges indirectes affectées à l'action					
Charges fixes de fonctionnement					
Frais financiers					
Autres					
Total des charges	79904	0	Total des produits	79904	0
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES					
86- Emplois des contributions volontaires en nature	0	0	87 - Contributions volontaires en nature	0	0
Secours en nature			Bénévolat		
Mise à disposition gratuite de biens et prestations			Prestations en nature		
Personnel bénévole			Dons en nature		
TOTAL	79904	0	TOTAL	79904	0

**LES PETITS FRERES DES PAUVRES**  
16, Rue du Docteur Rostan  
06600 ANTIBES  
Tél. 04 93 74 90 15 - Fax: 04 97 21 13 29  
e-Mail: pfp.antibes@petitsfreresdespauvres.fr

**AR receptionné - Imprimer**

Date de l'acte : 20/05/2019  
Numéro : BC\_2019\_110  
Nature : DE - Deliberations  
Objet : Convention de participation financière avec l'association  
PETITS FRERES DES PAUVRES  
Matière : 7.5 - Subventions  
**Interlocuteur**  
Nom : VINCENT Laurence

**Suivi des transactions****Accusé d'envoi**

Identifiant : GponMHO

**Accusé de réception préfecture**

Date de réception : 03/06/2019  
Identifiant : 006-240600585-20190520-BC\_2019\_110-DE

**Acte reçu**

Date : 20/05/2019  
Numéro interne : BC\_2019\_110  
Code nature : 1  
Code matière 1 : 7  
Code matière 2 : 5  
Objet : Convention de participation financière avec l'association PETITS FRERES DES PAUVRES  
Classification utilisée : 28/11/2018  
Document : 99\_DE-006-240600585-20190520-BC\_2019\_110-DE-1-1\_1.PDF

**Annexes**

Nombre : 3  
99\_DE-006-240600585-20190520-BC\_2019\_110-DE-1-1\_2.PDF  
99\_DE-006-240600585-20190520-BC\_2019\_110-DE-1-1\_3.PDF  
99\_DE-006-240600585-20190520-BC\_2019\_110-DE-1-1\_4.PDF

N