



La Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis recrute :  
**Un(e) Responsable de service – Amélioration de l'Habitat**

**Au sein de la Direction HABITAT LOGEMENT**

Catégorie A– Filière administrative – Cadre d'emplois des attachés  
Contrat à durée déterminée (CDD)

La Direction Habitat Logement est constituée d'une équipe de 21 personnes. Partenaire de l'ensemble des acteurs de la construction et du logement social (promoteurs, bailleurs, communes, Etat, partenaires associatifs...), la DHL élabore, anime et évalue la politique publique de l'habitat dans un objectif de développement durable et de qualité de vie.

Dans le cadre de la délégation des aides à la pierre, son champ d'action concerne à la fois :

- Le montage et financement des projets de logements en construction neuve ou en réhabilitation ;
- L'amélioration du parc existant à travers le financement des travaux de rénovation énergétique, d'adaptation à la perte d'autonomie ou la lutte contre la vacance
- L'accompagnement des ménages pour l'accès à un logement social
- Le traitement des demandes d'hébergement

Responsable du service Amélioration de l'Habitat, vous assurez le pilotage et la mise en œuvre des politiques publiques en faveur de l'amélioration et du renouvellement du parc privé existant. Dans un contexte de lutte contre l'artificialisation des sols, vous assurez la gestion de la délégation des aides publiques attribuées en faveur de la réhabilitation, de la rénovation urbaine, de la rénovation énergétique des logements et de leur adaptation à la perte d'autonomie.

Afin de répondre au besoin croissant de logements abordables sur le territoire, vous assurez la mobilisation des logements existants en luttant contre la vacance (intermédiation locative, fiscalité Loc'avantages...).

Vous accombez le montage et la mise en place de l'ingénierie financière et opérationnelle des projets de rénovation urbaine et de réhabilitation des immeubles individuels ou collectifs (OPAH RU, Action Cœur de ville, PIG...).

Vous mobilisez les différents partenaires institutionnels et coordonnez leurs actions dans la lutte contre l'habitat indigne et le mal logement.

**MISSIONS :**

**Assurer la mise en œuvre et le suivi des attributions des aides publiques en faveur des logements individuels privés ou en copropriété**

- Instruction des demandes de subventionnement ;
- Contrôle et suivi des demandes d'engagement, d'avance ou de paiement
- Evaluation des procédures, contrôle de la qualité de l'instruction
- Elaboration des tableaux de suivi et rédaction des bilans

**Piloter et mettre en œuvre la politique de lutte contre l'habitat indigne, la vacance et le mal logement**

- Animation du réseau partenarial (pôle de lutte contre l'habitat indigne, services communaux, MSD...)
- Coordination des différents acteurs au niveau local
- Information et communication auprès des propriétaires et des occupants

**Encadrer une équipe**

- Encadrer, organiser et coordonner le travail de 2 agent(e)s
- Mobiliser et animer le service

**COMPETENCES et PROFIL RECHERCHE:**

- Connaissance et compréhension des enjeux liés à l'habitat et au logement
- Compétences liées à l'instruction de dossiers et au suivi financier
- Maitrise de la conduite de projet
- Maitrise des circuits administratifs et financiers
- Rigueur et organisation
- Capacité d'analyse et de synthèse
- Aisance relationnelle
- Sens de la communication et du travail en équipe

**FORMATION ET EXPERIENCE :**

- Niveau Bac +3/4 souhaité
- Expérience souhaitée en collectivité

**CONDITIONS DE TRAVAIL :**

- Poste à pourvoir à temps complet
- CDD de droit public
- Basé à Sophia Antipolis
- Travail du lundi au vendredi
- Déplacements fréquents sur le Département et ponctuels aux niveaux régional et national

**REMUNERATION :**

- Rémunération statutaire + régime indemnitaire

Adresser votre candidature (CV + lettre de motivation) **jusqu'au 20/12/2022** à l'attention de :

***Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis***

***Direction des Ressources Humaines***

***Les Genêts-449, Route des Crêtes – BP 43***

***06901 Sophia Antipolis Cedex***

Ou par mail : [candidatures.rh@agglo-casa.fr](mailto:candidatures.rh@agglo-casa.fr)