



COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION SOPHIA ANTIPOLIS

Département des Alpes Maritimes - Arrondissement de Grasse
Siège : Mairie d'Antibes – CS 82205 - 06605 ANTIBES Cedex

ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU LUNDI 29 SEPTEMBRE 2025

ADMINISTRATION GENERALE - Jean LEONETTI

- 1 - Procès-verbaux des séances des 23 juin et 7 juillet 2025 - Approbation
- 2 - Compte-rendu des dernières décisions prises par le Président et le Bureau Communautaire
- 3 - Commission ad hoc pour la vente d'un ensemble immobilier sis 2 av Thiers / 20 bd Dugommier à Antibes - Création

ACTION FONCIERE - Jean LEONETTI

- 4 - Opio - Moulin d'Opio - Mise à bail emphytéotique au bénéfice du lauréat exploitant

DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - Jean LEONETTI

- 5 - Exploitation du Pôle ALPHA - Convention de concession du SYMISA à la CASA
- 6 - Pôle ALPHA - Grille tarifaire des locations, services et prestations en vue de l'exploitation et animation globale du bâtiment
- 7 - Chambre de Commerce et d'Industrie Nice Côte d'Azur - Convention-cadre de partenariat 2025-2027

COHESION SOCIALE ET POLITIQUE DE LA VILLE - Kevin LUCIANO

- 8 - Espace Rencontre Trait d'Union – Convention de partenariat culturel avec la commune d'Antibes Juan-les-Pins – Renouvellement

ENVIRONNEMENT ET BIODIVERSITE - Lionnel LUCA

- 9 - Création de la zone de protection de biotope "Aspre de Redon et Terme Blanc" - Désignation d'un représentant sur les communes de Biot et Villeneuve-Loubet

EAU POTABLE - Joseph CESARO

- 10 - Concession de service public de distribution d'eau potable sur le territoire de la commune du Rouret - Choix du concessionnaire et approbation du contrat
- 11 - Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'eau potable sur le territoire de la CASA - Exercice 2024

ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES - Joseph CESARO

- 12 - Rapport annuel sur le prix et la qualité du service public d'assainissement sur le territoire de la CASA - Exercice 2024

RISQUES NATURELS ET MAJEURS - Jean-Pierre DERMIT

13 - Antibes - Recalibrage du Vallon du VAL CLARET – Section Boulevard du Val Claret à l'exutoire en mer – Convention de coopération/travaux entre la CASA et BOUYGUES IMMOBILIER / UNICIL

SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE - Jean-Bernard MION

14 - Elaboration du Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT) modernisé valant plan climat air énergie territorial (PCAET) - Convention CRET - Avenant n° 2

ACTION CULTURELLE - Michel ROSSI

15 - Médiathèque Albert Camus – Actions culturelles communes avec l'EHPAD La Maison du Coteau – Convention de partenariat – Renouvellement

16 - Médiathèque Albert Camus – Actions culturelles communes avec l'Office de Tourisme et des Congrès d'Antibes Juan les Pins – Convention de partenariat – Renouvellement

17 - Bibliothèque numérique patrimoniale Ancrages - Convention cadre de partenariat et convention cadre de cession de droits d'auteur

18 - ANTHEA - Spectacle de Noël "MARY CANDIES - LA GRANDE AVENTURE " - Convention de billetterie

FINANCES - Gérald LOMBARDO

19 - Budget Principal - Décision Modificative n°1 du Budget de l'année 2025

20 - Budget de la Régie à Autonomie Financière des Transports - Décision Modificative n°2 du Budget de l'année 2025

21 - Budget Annexe des Pépinières - Décision Modificative n°1 du Budget de l'année 2025

22 - Budget Annexe "GeMAPI - Eaux Pluviales" - Décision Modificative n°1 du Budget de l'année 2025

23 - Budget Principal - Avance remboursable au Budget de la Régie à Autonomie Financière des Transports - remboursement par anticipation et renouvellement

24 - Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères - Exonérations au titre de l'année fiscale 2026

HABITAT / LOGEMENT - Sophie NASICA

25 - Programme Local de l'Habitat - Prorogation du 3ème PLH

26 - 2ème Plan Logement d'Abord - Convention pluriannuelle d'objectif 2023-2027 avec l'Etat - Avenant n°2

27 - Dispositif de gestion en flux des droits de réservation des logements sociaux - Convention avec VILOGIA

28 - Exemption des obligations de la loi SRU pour la période 2026-2028 de la commune de Tourrettes-sur-Loup