

# Une qualité de vie unique

Espaces naturels, équipements structurants, entreprises innovantes et respect du terroir font de la CASA un territoire où il fait bon vivre.

## La CASA bénéficie d'une situation idéale avec un territoire qui s'étend de la mer à la montagne avec, en son centre, la technopole Sophia Antipolis.

Positionné au cœur de la Côte d'Azur, le territoire jouit d'une notoriété remarquable en France et à l'international avec les 11 millions de touristes et voyageurs d'affaires qui viennent chaque année sur la Côte d'Azur.

## Un climat et un territoire naturellement privilégiés

Avec près de 57% d'espaces naturels et 300 jours de soleil par an la CASA est la destination idéale pour le sport de plein air: escalade, canyoning, VTT, parcours de golf, plongée, activités nautiques, etc. Ses deux parcs naturels régionaux permettent également de se réoxygéner et de découvrir la faune et la flore luxuriante.



Avec son territoire riche et contrasté, la CASA permet d'aller faire du ski dans la station de Gréolières-les-Neiges le matin et profiter d'un bain de soleil ou même d'une baignade sur le littoral l'après-midi en 1h35 de trajet.

## Un territoire à dimension internationale

En 15 minutes en voiture, la CASA est connectée à l'international avec l'Aéroport de Nice Côte d'Azur, 2<sup>e</sup> plateforme aéroportuaire de France : cela fait d'elle un lieu hautement attractif pour les investisseurs et entreprises internationaux en recherche de projets d'investissement ou de lieux d'implantation.

On compte également à proximité le 2<sup>e</sup> aéroport d'aviation d'affaires de France avec Cannes, situé à 20 minutes. Son positionnement géographique est un atout supplémentaire pour les voyageurs d'affaires.

Les deux ports de plaisance d'Antibes Juan-les-Pins et de Vallauris Golfe-Juan en font un lieu attractif

pour le tourisme de plaisance.

**Avec plus de 64 nationalités représentées**, la CASA privilégie l'accueil des actifs et de leurs familles avec notamment la présence d'établissements scolaires à sections internationales dans les communes de Valbonne Sophia Antipolis, Biot ou encore Roquefort-les-Pins.

Également, la CASA compte parmi ses établissements le SKEMA Business School, classée régulièrement dans le top 10 des meilleures formations en finance dans le monde.

## Un offre culturelle et sportive unique

Le territoire est doté de tous les atouts nécessaires pour **recevoir chaque année de nombreuses manifestations culturelles et sportives** comme le célèbre Festival de Jazz à Juan-les-Pins mais aussi l'Ironman, les compétitions internationales de voiles, les marathons, etc.

Anthéa, le théâtre communautaire et l'Azurarena Antibes, complexe sportif et culturel, comptent parmi les lieux à envergure régionale.

