

Arrondissement de Grasse


**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	21	4

N° de la séance : 20

Objet de la délibération : Direction
Envinet - Mise à disposition de locaux
communaux - Convention tripartite au
profite de la CASA et de UNIVALOM par la
Commune de Cipières - Avenant n°1

 Original
▪ Expédition certifiée conforme à
l'original
Pour le Président,
Le Directeur Général des Services

Stéphane PINTRE

N° Enregistrement : BC.2019.020

Date de la convocation :

Le 22/01/2019

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **04 FEV. 2019**

de la réception s/Préfecture
en date du **04 FEV. 2019**

Pour le Président,
La Responsable de Service
Laurence MALHERBE
*Directrice des Affaires Générales,
du Juridique et des Contentieux*
Corinne PAVAN SAINTEINE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 28 janvier 2019

L'an deux mil dix-neuf et le 28 janvier à 10h00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Les Genêts, 449 Route des Crêtes à Valbonne, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Maire d'Antibes Juan Les Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Lionnel LUCA, Christophe ETORE, Guilaine DEBRAS, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Marguerite BLAZY, Roger CRESP, Dominique TRABAUD, Gilbert TAULANE, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD, Claude BERENGER, René TRASTOUR, Joseph VALETTE

ABSENTS :

Jean-Bernard MION, Jean Pierre MAURIN, Jean-Pierre MASCARELLI, Richard THIERY

Monsieur MELE,

Par délibération n°BC.2018.197, la Commune de Cipières met à disposition des locaux communaux à la C.A.S.A pour la compétence collecte des déchets ménagers, et à UNIVALOM pour la compétence relative aux déchetteries.

Cette mise à disposition concerne plusieurs biens et équipements:

- o La mise à disposition de locaux,
- o La mise à disposition d'un emplacement extérieur pour les véhicules,
- o La mise à disposition d'une station de carburant permettant l'approvisionnement des véhicules.

La C.A.S.A a réalisé des travaux d'installation d'un compteur d'énergie électrique active permettant ainsi la facturation au réel des consommations des parties. La Commune, quant à elle, va procéder à l'installation d'un compteur d'eau.

L'installation de ces compteurs permettra aux parties de payer les consommations au réel, de ce fait le montant mensuel du loyer est modifié et passe de 300 € TTC à 250 € TTC.

Il est proposé au travers de cet avenant n°1 :

- De compléter les dispositions de l'article 3 relatif aux obligations des parties ;
- De modifier les dispositions de l'article 4 relatif aux modalités financières de la convention initiale.

En conséquence, il est proposé au Bureau Communautaire :

- d'approuver l'avenant n°1 a convention tripartite de mise à disposition de locaux communaux au profit de la C.A.S.A et de UNIVALOM, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Vice-Président délégué à la gestion des déchets à signer ledit avenant n°1.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DU VICE-PRESIDENT ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- d'approuver l'avenant n°1 a convention tripartite de mise à disposition de locaux communaux au profit de la C.A.S.A et de UNIVALOM, dont le projet est joint en annexe ;
- d'autoriser Monsieur le Vice-Président délégué à la gestion des déchets à signer ledit avenant n°1.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 28 janvier 2019
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

**Avenant n°1 à la Convention tripartite de mise à disposition de locaux communaux par la
Commune de Capières au profit de la C.A.S.A et de UNIVALOM**

Entre

La **Commune de Capières** ayant son siège social à la Mairie de Capières, Hôtel de ville - 06620 - CAPIERES, représentée par Monsieur son Maire Gilbert TAULANE, agissant au nom et pour le compte de ladite commune, et autorisé à signer la présente convention par une délibération du Conseil Municipal en date du ...

Ci-après désignée « **la Commune** » ;

D'une part

Et

La **C.A.S.A**, ayant son siège social à la Mairie d'ANTIBES, Cours Masséna – 06600 ANTIBES, représentée par son Vice-Président délégué à la gestion des déchets, agissant au nom et pour le compte de ladite agglomération, et autorisé à signer la présente convention par une délibération du Bureau Communautaire en date du 28 janvier 2019,

Ci-après désignée : « **la C.A.S.A** » ;

D'autre part,

Le Syndicat Mixte de Valorisation des Déchets Ménagers UNIVALOM ayant son siège social ANTIBES, représenté par sa Présidente, Josette BALDEN, agissant au nom et pour le compte dudit Syndicat, et autorisée à signer la présente convention par une délibération N°.du Comité Syndical en date du

Ci-après dénommé « **UNIVALOM** »,

D'autre part.

Exposé préalable.

Cette convention a pour objet la mise à disposition sur le territoire du haut-pays des moyens matériels nécessaires au profit de la C.A.S.A pour l'exercice de la compétence de collecte des déchets ménagers et de UNIVALOM pour la compétence relative aux déchetteries.

Les locaux et biens afférents sont situés sur le site sis route de Grasse – Lieu-dit Collet de la Croix – 06620 – CAPIERES.

La C.A.S.A a réalisé des travaux d'installation d'un compteur d'énergie électrique active permettant ainsi la facturation au réel des consommations des parties. La commune quant à elle, a procédé à l'installation de compteur d'eau.

Il est proposé au travers de cet avenant n°1 de modifier les dispositions de l'article 4 modalités financières de la convention initiale.

Article 1 : Objet de l'avenant n°1

Le présent avenant n°1 a donc pour objet de modifier les dispositions relatives à l'obligation des parties et financières définies dans la convention initiale.

Article 2 : Incidence sur la durée de la convention

Sans incidence.

Article 3 : Dispositions modifiées

1/- Il convient de compléter les dispositions de *l'article 3 relatif aux Obligations des parties* avec les dispositions ci-après :

Article 3 : Obligations des parties

La Commune, en tant que propriétaire :

- S'engage à mettre à disposition des locaux, en bon état d'usage, conformément à leurs destinations ;
- S'engage à effectuer les vérifications réglementaires périodiques et à transmettre annuellement ces rapports aux parties.

2/- Il convient de remplacer les dispositions de *l'article 4 relatif aux Modalités financières* de la convention initiale, par les dispositions ci-après :

Article 4 : Modalités financières

La C.A.S.A et UNIVALOM s'engagent à rembourser à la Commune les charges de fonctionnement engendrées par la mise à disposition des biens visés à l'article 2 de la présente convention.

Les modalités financières sont:

- *Pour la mise à disposition de locaux et la mise à disposition du parking extérieur : les installations seront mises à disposition en contrepartie d'un loyer mensuel d'un montant, de 175€ TTC pour la C.A.S.A et de 75€ TTC pour UNIVALOM.*
- *Pour la mise à disposition d'une station de carburant permettant l'approvisionnement des véhicules : la mise à disposition de la cuve s'effectue à titre gratuit.*

Suite à l'installation de compteurs d'eau et d'électricité, les consommations seront prises en charge par les parties au réel. À ce titre, la Commune s'engage à s'acquitter des factures auprès des prestataires et transmettre annuellement aux parties, les factures à l'appui de l'émission de titres de recettes correspondants.

La Commune émettra à l'encontre de la C.A.S.A et de UNIVALOM un titre de recettes annuel conformément aux dispositions ci-dessus, les justificatifs associés y seront annexés.

- *Pour le réapprovisionnement de la cuve de gasoil : la C.A.S.A se chargera du réapprovisionnement en GASOIL de la cuve.*
 - *La Commune s'engage à rembourser à la C.A.S.A le montant associé à la consommation de carburant par les services de la Commune de Cipières et s'effectuera selon un prix calculé selon le prix moyen pondéré au litre sur le trimestre.*
 - *UNIVALOM s'engage à rembourser à la C.A.S.A le montant associé à la consommation de carburant par véhicules de UNIVALOM et s'effectuera selon un prix calculé selon le prix moyen pondéré au litre sur le trimestre.*

La C.A.S.A émettra à l'encontre de la Commune et de UNIVALOM un titre de recettes trimestriel conformément aux dispositions ci-dessus, les justificatifs associés y seront annexés. Sera joint une copie du registre visé par les parties.

Article 4 : Entrée en vigueur de l'avenant n°1

Le présent avenant n°1 prend effet à compter de sa signature par les parties.

Article 5 : Autres dispositions

Toutes les autres clauses et conditions générales de la convention demeurent applicables tant qu'elles ne sont pas contraires aux nouvelles dispositions contenues dans le présent avenant, lesquelles prévalent en cas de contradiction.

Fait à Sophia Antipolis, en trois (3) exemplaires le

**Pour la Commune
Le Maire**

**Le Vice-Président délégué à la
Gestion des déchets**

La Présidente de UNIVALOM

Gilbert TAULANE

Erice MELE

Josette BALDEN

AR réceptionné - Imprimer

Date de l'acte : 28/01/2019
Numéro : BC_2019_020
Nature : DE - Deliberations
Objet : Mise à disposition de locaux communaux - Convention tripartite au profit de la CASA et de UNIVALOM par la Commune de Cipières - Avenant n.1
Matière : 8.8 - Environnement
Interlocuteur
Nom : CHALIER Vanessa

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : 0bxxGKK

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 04/02/2019
Identifiant : 006-240600585-20190128-BC_2019_020-DE

Acte reçu

Date : 28/01/2019
Numéro interne : BC_2019_020
Code nature : 1
Code matière 1 : 8
Code matière 2 : 8
Objet : Mise à disposition de locaux communaux - Convention tripartite au profit de la CASA et de UNIVALOM par la Commune de Cipières - Avenant n.1
Classification utilisée : 28/11/2018
Document : 99_DE-006-240600585-20190128-BC_2019_020-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 1
99_DE-006-240600585-20190128-BC_2019_020-DE-1-1_2.PDF

N