

Arrondissement de Grasse

**COMMUNAUTE
D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Siège social:
Hôtel de Ville
BP 2205
06606 ANTIBES CEDEX

Effectif légal	Présents	Procurations + Absents
25	17	8

N° de la séance : 25

Objet de la délibération : Direction Habitat
Logement - Délégation des aides à la
pierre pour le parc public - Imputation
des dépenses réalisées en 2015 pour le
compte de l'Etat au Budget de la CASA

<input checked="" type="checkbox"/> Original <input type="checkbox"/> Expédition certifiée conforme à l'original Pour le Président, Le Directeur Général des Services Stéphane PINTRE
--

N° Enregistrement : BC.2016.257

Date de la convocation :
Le 13/12/2016

Certifié exécutoire compte tenu

de l'affichage
en date du **23 DEC. 2016**

de la réception s/Préfecture
en date du **29 DEC. 2016**

Pour le Président,
Le Directeur Général des Services



Stéphane PINTRE

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU BUREAU
DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
SOPHIA ANTIPOLIS**

Séance du 19 décembre 2016

L'an deux mil seize et le 19 décembre à 14h30, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, régulièrement convoqué conformément aux dispositions des articles L 5211-1, L 2121-10 et L 2121-12 du Code Général des Collectivités Territoriales, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, Maison des Associations, 288 chemin de St Claude à Antibes, sous la présidence de Monsieur Jean LEONETTI, Président de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, Député-Maire d'Antibes Juan-Les-Pins.

PRESENTS :

Jean LEONETTI, Michelle SALUCKI, Marc DAUNIS, Jean-Bernard MION, Michel ROSSI, Damien BAGARIA, Gérald LOMBARDO, Jean Pierre MAURIN, Joseph LE CHAPELAIN, Richard RIBERO, Thierry OCCELLI, Eric MELE, Marguerite BLAZY, Alain ARZIARI, Gilbert TAULANE, René TRASTOUR, Joseph VALETTE

ABSENTS :

Lionnel LUCA, Guilaine DEBRAS, Jean-Pierre MASCARELLI, Roger CRESP, Gilbert HUGUES, Jean-Paul ARNAUD, Richard THIERY, Claude BERENGER

Madame BLAZY,

Par délibération n°2014-308 du 15 décembre 2014, le Bureau Communautaire a approuvé la convention cadre de délégation de compétence des aides à la pierre à la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis.

Cette délégation consiste, notamment pour le parc public, à attribuer, pour le compte de l'Etat, les aides financières allouées aux opérations de logements sociaux et à délivrer les agréments correspondants aux bailleurs sociaux.

Par délibération n°2015-084 du 11 mai 2015, le Bureau Communautaire a approuvé l'avenant n°1 à la convention cadre de délégation de compétences des aides à la pierre fixant les objectifs de réalisation pour le parc public ainsi que l'enveloppe dédiée pour l'année 2015, soit 834 logements pour une enveloppe prévisionnelle de 2 244 220 €.

A l'issue de cette première année de délégation, la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis, a octroyé, pour le compte de l'Etat, 2 356 960 € de subventions représentant un volume de 858 logements sociaux PLUS/PLAI/PLS telles que ci-après mentionnées :

Antibes – Juan-les-Pins :

- SACEMA - opération Allée des Sables - 7 Allée des Sables – 11 PLAI résidence sociale - Agrément n°20150600400007 du 17/09/2015- Subvention Etat de 145 200 €
- SACEMA- opération Patio Verde - 107 Rte de Saint Jean – 30 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400029 du 30/11/2015 - Subvention Etat de 98 000 €
- SACEMA – opération ALLIA GARDEN II - 50 Ch. de la Parouquine/ 41 Rte de Nice - 5 PLUS/PLS en usufruit – Agrément n°20150600400003 du 20/07/2015 - Subvention Etat de 0 €
- SACEMA – opération L'Oliveraie de St Jean - 978 Rte de St Jean- 35 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400034 du 30/11/2015 – Subvention Etat de 107 800 €
- NLA – opération La Pépinière – Impasse des Alpes – 66 PLUS/PLAI/PLS – Agréments n°20150600400043 et n°20150600400044 du 30/12/2015 – Subvention Etat de 205 800 €
- NLA – opération sis chemin des 4 chemins – 34 PLUS/PLAI/PLS – Agréments n°20150600400046 et n°20150600400047 du 23/12/2015 - Subvention Etat de 107 800 €
- NLA – opération St Jean III – Rte de St Jean – 27 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400017 du 13/10/2015 – Subvention Etat de 68 600 €
- Habitat et Humanisme – opération sis 46 rue Pierre Loti - 9PLUS/PLAI–Agrément n°20150600400020 du 17/11/2015 - Subvention Etat de 29 400 €
- Habitat et Humanisme- opération sis 13 rue du Printemps - 9 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400021 du 17/11/2015 - Subvention Etat de 29 400 €
- ICF – opération sis 450 Ch. des Combes - 25 PLUS/PLAI/PLS– Agrément n°20150600400023 du 17/11/2015 – Subvention Etat de 68 600 €
- ICF – opération sis 689 Ch. des Ames du Purgatoire - 21 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400025 du 17/11/2015 – Subvention Etat de 58 800 €
- ERILIA – opération St Jean II - 107 Rte de Saint Jean – 39 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400029 du 30/11/2015- Subvention Etat de 117 600 €
- ERILIA – opération Inside - 5/ 7 Rue Gouv Chavannes – 10 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400032 du 30/11/2015 – Subvention Etat de 29 400 €
- ERILIA – opération Les Terres Blanches - 921 Ch. Saint Claude – 26 PLUS/PLAI/PLS – Agréments n°20150600400038 et n°20150600400039 du 21/12/2015 – Subvention Etat de 49 000 €
- ERILIA – opération Les Terres Blanches - 921 Ch. Saint Claude – 27 PLS usufruit – Agrément n°20150600400049 du 21/12/2015 – Subvention Etat de 0 €

Châteauneuf :

- Mairie de Châteauneuf – opération sis 1 rue du castelet – 1 PLUS PALULOS Communale - Agrément n°20150600400002 du 02/10/2015 - Subvention Etat de 3 400 €
- PARLONIAM –opération Villa du Lac – Ch. du Cabanon – 2 PLS - Agrément n°20150600400001 du 26/06/2015 - Subvention Etat de 0 €

La Colle sur Loup :

- NLA – opération sis Ch. de l'Escours – 23 PLUS/PLAI/PLS – Agréments n°20150600400039 et n°20150600400040 du 23/12/2015- Subvention Etat de 39 200 €
- NLA – opération Villa Honoris – Bd Honoré Teisseire – 3 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400036 du 23/12/2015 – Subvention Etat de 19 600 €

Le Rouret :

- Logis Familial - opération Barnarac – Rte d’Opio – 26 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400009 du 23/09/2015 – Subvention Etat de 78 400 €
- Habitat 06 – opération La Roseraie - 12 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400035 du 30/11/2015 – Subvention Etat de 39 200 €

Opio :

- NLA – opération Les Jardin d’Elaïa - 5 Rte de Cannes – 8 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400015 du 13/10/2015 – Subvention Etat de 29 400 €

Roquefort-les-Pins :

- Habitat 06 – opération Maison Marianne - ZAC des Hauts de Roquefort – 86 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400002 du 26/06/2015 – Subvention Etat de 166 600 €
- ERILIA – Opération sis ZAC Les Hauts de Roquefort – 40 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400006 du 20/07/2015 – Subvention Etat de 117 600 €

St Paul-de-Vence :

- NLA – opération Cœur Provence - 2282 Rte de Cagnes – 32 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400013 du 13/10/2015 – Subvention Etat de 68 600 €
- Poste Habitat Provence – opération sis Rte de la Blaquièrre- 6 PLUS/PLAI/PLS – Agrément n°20150600400027 du 17/11/2015 – Subvention Etat de 9 800 €

Tourrettes-sur-Loup :

- Phocéenne Habitation –opération L’Oliveraie– 20 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400005 du 20/07/2015 – Subvention Etat de 39 200 €

Vallauris – Golfe-Juan :

- ERILIA – opération Terracotta - 4 av du Tapis Vert - 18 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400028 du 04/11/2015 – Subvention Etat de 58 800 €
- ERILIA – opération sis Ch. du Fournas – 8 PLAI Adapté – Agréments n°20150600400052 et n°20150600400053 du 29/12/2015 – Subvention Etat de 211 360 €
- SEMIVAL – opération Maison Arias - 35/37 Avenue Clémenceau – 4 PLUS/PLAI - Agrément n°20150600400050 du 29/12/2015 - Subvention Etat de 23 400 €
- SEMIVAL – opération sis 30 Avenue Clémenceau- 4 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400051 du 29/12/2015 – Subvention Etat de 23 400 €

Villeneuve Loubet :

- ERILIA – opération Les Maurettes - Av du Dr Lefebvre - 48 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400045 du 29/12/2015 – Subvention Etat de 147 000 €
- ERILIA - opération sis Av du Logis Bonneau -15 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400037 du 21/12/2015 – Subvention Etat de 49 000 €
- L-FAMILIAL – opération sis quartier des Maurettes – 88 PLS EHPA – Agrément n°20150600400054 du 29/12/2015 - Subvention de 0 €
- L-FAMILIAL opération sis quartier des Maurettes - 40 PLUS/PLAI – Agrément n°20150600400048 du 29/12/2015 – Subvention Etat de 117 600 €

Considérant que cette dépense doit faire l'objet d'une imputation au budget primitif de la Communauté d'Agglomération Sophia Antipolis (CASA), dans le cadre des avances faites par la CASA pour le compte de l'Etat,

Il est donc proposé au Bureau Communautaire de bien vouloir :

- Prendre acte du montant des agréments délivrés dans le cadre de la délégation de l'aide à la pierre pour l'année 2015,
- Imputer la participation de l'Etat pour l'année 2015, d'un montant de 2 356 960 €, administrée dans le cadre de la délégation de l'aide à la pierre pour le parc public de la manière suivante :
 - o En dépense sur le compte 45816, millésime 2015, pour l'avance versée pour le compte de l'Etat,
 - o En recettes, sur le compte 45816, millésime 2015, pour le remboursement de l'avance,
- Autoriser le versement des acomptes selon le rythme défini pour la convention versée directement par la CASA,
- Autoriser à demander le remboursement à l'Etat au fur et à mesure des versements.

LE BUREAU COMMUNAUTAIRE, OUI L'EXPOSE DE LA VICE-PRESIDENTE ET APRES EN AVOIR DELIBERE, A L'UNANIMITE, DECIDE :

- De prendre acte du montant des agréments délivrés dans le cadre de la délégation de l'aide à la pierre pour l'année 2015,
- D'imputer la participation de l'Etat pour l'année 2015, d'un montant de 2 356 960 €, administrée dans le cadre de la délégation de l'aide à la pierre pour le parc public de la manière suivante :
 - o En dépense sur le compte 45816, millésime 2015, pour l'avance versée pour le compte de l'Etat,
 - o En recettes, sur le compte 45816, millésime 2015, pour le remboursement de l'avance,
- D'autoriser le versement des acomptes selon le rythme défini pour la convention versée directement par la CASA,
- D'autoriser à demander le remboursement à l'Etat au fur et à mesure des versements.

AINSI FAIT ET DELIBERE
A ANTIBES LE 19 décembre 2016
Suivent les signatures
Pour extrait certifié conforme,

Le Président,


Jean LEONETTI

AR receptionné - Imprimer

Date de l'acte : 19/12/2016
Numéro : BC_2016_257
Nature : DE - Deliberations
Objet : Délégation des aides à la pierre pour le parc public -
Imputation des dépenses réalisées en 2015 pour le
compte de l'Etat au Budget de la CASA
Matière : 8.5 - Politique de la ville-habitat-logement
Interlocuteur
Nom : LE GRATIET Véronique

Suivi des transactions**Accusé d'envoi**

Identifiant : zokIsE4

Accusé de réception préfecture

Date de réception : 29/12/2016
Identifiant : 006-240600585-20161219-BC_2016_257-DE

Acte reçu

Date : 19/12/2016
Numéro interne : BC_2016_257
Code nature : 1
Code matière 1 : 8
Code matière 2 : 5
Objet : Délégation des aides à la pierre pour le parc public - Imputation des dépenses réalisées en 2015 pour le
compte de l'Etat au Budget de la CASA
Classification utilisée : 01/04/2004
Document : 006-240600585-20161219-BC_2016_257-DE-1-1_1.PDF

Annexes

Nombre : 0